



**- GARDA UNO S.p.A.**

**DETERMINAZIONE N° 40 / 2018 / MF**

*flg*

**OGGETTO: Attività Produttive**

Procedura negoziata, art. 36, co. 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'esecuzione, sulla base del progetto esecutivo, dei lavori di **"Asportazione del materiale alluvionale dal letto del Torrente Bornico, in Comune di Toscolano Maderno (BS) - Progetto TOS 679-17"**.

Importo complessivo dei lavori € 78.109,89.= di cui:

€ 77.044,20	Lavori, soggetti a ribasso
€ 1.065,69	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

CIG 7255026CD7 – CUP G48B17000010004

**Aggiudicazione definitiva all'impresa Pavoni Spa ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

**DATA: 08 AGOSTO 2018**

## DETERMINAZIONE N° 40 / 2018 / MF del 08/08/2018

### **OGGETTO: Attività Produttive.**

Procedura negoziata, art. 36, co. 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'esecuzione, sulla base del progetto esecutivo, dei lavori di **“Asportazione del materiale alluvionale dal letto del Torrente Bornico, in Comune di Toscolano Maderno (BS) - Progetto TOS 679-17”**.

Importo complessivo dei lavori € 78.109,89.= di cui:

€ 77.044,20	Lavori, soggetti a ribasso
€ 1.065,69	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

CIG 7255026CD7 – CUP G48B17000010004

**Aggiudicazione definitiva all'impresa Pavoni Spa ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

### **IL DIRETTORE TECNICO OPERATIVO GEOM. MASSIMILIANO FAINI**

In virtù dei poteri attribuitigli con procura notarile del 27/06/2018, con la quale gli è stata assegnata la carica di Direttore Tecnico - Operativo Attività Produttive e la responsabilità di una serie di servizi dettagliatamente elencati e descritti nella procura medesima;

#### **Preso atto:**

- che con la procura notarile sopra citata al medesimo è stata assegnata la qualifica di RUP (Responsabile Unico del Procedimento) per le procedure di approvvigionamento, compresi sistemi di qualificazione fornitori, attinenti ai servizi/attività di propria responsabilità;
- che con la procura di cui sopra veniva altresì conferito al medesimo il compito di presiedere le commissioni interne aziendali che di volta in volta saranno chiamate ad espletare le formalità relative alle gare d'appalto per l'esecuzione dei lavori, e per l'aggiudicazione di forniture e servizi nonché di sottoscrivere, in nome della società i relativi contratti.

Considerato che il servizio in oggetto rientra nelle proprie competenze.

#### **Premesso:**

- **che** con Determina a contrarre nr. 65/2017/MG del 26/10/2017 è stata bandita la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di **“Asportazione del materiale alluvionale dal letto del**

**Torrente Bornico, in Comune di Toscolano Maderno (BS) - Progetto TOS 679-17",** da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso, si sensi dell'art. 95, co. 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **che** è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, subentrando all'Ing. Mario Giacomelli, il Direttore Tecnico Operativo Geom. Massimiliano Faini;
- **che** entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 9 (nove) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti operatori economici:

<i>Progr.</i>	<i>Prot.</i>	<i>Data</i>	<i>Offerente</i>	<i>Indirizzo</i>	
1	667	12/02/2018	IMPRESA SCALA SANTO SRL	VERONA	VR
2	668	12/02/2018	IMPRESA LOMBARDI EUGENIO SAS	BAGOLINO	BS
3	669	12/02/2018	ADIGE STRADE SRL	TREVENZUOLO	VR
4	680	13/02/2018	PADANA SCAVI SRL	S. FELICE SUL PANARO	MO
5	681	13/02/2018	CAPILUPPI LORENZO SNC DI CAPILUPI CLAUDIO E C.	BORGOFORTE	MN
6	683	13/02/2018	IMPRESA DOSSI GEOM. CLAUDIO DI DOSSI RICCARDO	MANTOVA	MN
7	704	14/02/2018	PAVONI SPA	VOBARNO	BS
8	705	14/02/2018	ATI SALVADORI FELICE E C. SRL - SALVADORI FELICE SRL	BAGOLINO	BS
9	706	14/02/2018	LMG BUILDING SRL	CORTENO GOLGI	BS

- **che** in data 16/02/2018 si è tenuta la seduta pubblica di gara, presieduta dal seggio di gara appositamente nominato con determina 10/2018/MF del 15/02/2018, nel corso della quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici sopra indicati;
- **che**, nel corso della seduta, il seggio di gara ha constatato e preso atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate da tutti gli offerenti sono risultate conformi a quanto prescritto nella documentazione di gara e dunque non sono state rilevate cause di esclusione immediate ovvero carenze della documentazione amministrativa per le quali sarebbe stato necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio;

- **che**, essendo il numero di offerte ammesse in numero superiore a 5 (cinque), si è reso necessario procedere alle operazioni di sorteggio di uno dei metodi di cui all'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per la determinazione della soglia di anomalia;
- **che**, a seguito del sorteggio di cui al precedente paragrafo, la soglia del calcolo dell'anomalia dell'offerta è stata conteggiata secondo quanto previsto dall'art. 97, co.2, lett. e), con l'applicazione del coefficiente correttivo 0,7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **che** è stato dato atto che, essendo state le offerte validamente presentate inferiori a 10, non si sarebbe proceduto all'esclusione automatica delle offerte che avessero presentato una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia così come calcolata, ai sensi dell'art. 97, co.8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e che la proposta di aggiudicazione sarebbe avvenuta a favore dell'offerta migliore in assoluto, adeguatamente giustificata ai sensi del punto 7.2 della lettera di invito;

**Considerato:**

- **che** a seguito dell'apertura di tutti i plichi contenenti le offerte economiche, i ribassi percentuali offerti dagli operatori economici sono risultati essere i seguenti:

<i>Progr.</i>	<i>Prot.</i>	<i>Offerente</i>			<i>Ribasso</i>	<i>Costi della manodopera</i>
1	667	IMPRESA SCALA SANTO SRL	VERONA	VR	13,72 %	€ 16.100,00
2	668	IMPRESA LOMBARDI EUGENIO SAS	BAGOLINO	BS	8,38 %	€ 16.000,00
3	669	ADIGE STRADE SRL	TREVENZUOLO	VR	13,86 %	€ 21.000,00
4	680	PADANA SCAVI SRL	S. FELICE SUL PANARO	MO	10,00 %	€ 8.000,00
5	681	CAPILUPPI LORENZO SNC DI CAPILUPI CLAUDIO E C.	BORGOFORTE	MN	5,00 %	€ 21.500,00
6	683	IMPRESA DOSSI GEOM. CLAUDIO DI DOSSI RICCARDO	MANTOVA	MN	14,56 %	€ 10.000,00
7	704	PAVONI SPA	VOBARNO	BS	9,48 %	€ 18.000,00
8	705	ATI SALVADORI FELICE E C. SRL - SALVADORI FELICE SRL	BAGOLINO	BS	2,191 %	€ 14.000,00
9	706	LMG BUILDING SRL	CORTENO GOLGI	BS	12,89 %	€ 24.000,00

- **che** a seguito del calcolo effettuato, la soglia di anomalia è risultata essere pari al 12,5857%;
- **che** la graduatoria provvisoria è risultata essere la seguente:

	Offerente	Ribasso
1° classificato	IMPRESA DOSSI GEOM. CLAUDIO DI DOSSI RICCARDO	14,56 %
2° classificato	ADIGE STRADE SRL	13,86 %
3° classificato	IMPRESA SCALA SANTO SRL	13,72 %
4° classificato	LMG BUILDING SRL	12,89%
5° classificato	PADANA SCAVI SRL	10,00 %
6° classificato	PAVONI SPA	9,48 %
7° classificato	IMPRESA LOMBARDI EUGENIO SAS	8,38 %
8° classificato	CAPILUPPI LORENZO SNC DI CAPILUPI CLAUDIO E C.	5,00 %
9° classificato	ATI SALVADORI FELICE E C. SRL - SALVADORI FELICE SRL	2,191 %

- **che** la prima offerta migliore in assoluto è risultata essere quella presenta dall'operatore economico Impresa Dossi Geom. Claudio di Dossi Riccardo di Mantova (BS), con un ribasso percentuale offerto pari al 14,56%;
- **che** l'offerta del suddetto operatore economico supera la soglia di anomalia come sopra esposto determinata ai sensi dell'art. 97, co.2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **che** anche le offerte presentate dagli operatori economici classificati 2°, 3° e 4° sono risultate superiori alla soglia di anomalia;
- **che** si è pertanto verificata la condizione prevista dall'art. 97, co.2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. circa l'obbligo in capo alla stazione appaltante di valutare la congruità dell'offerta relativamente agli operatori economici di seguito elencati:

	Offerente	Ribasso
1° classificato	IMPRESA DOSSI GEOM. CLAUDIO DI DOSSI RICCARDO	14,56 %
2° classificato	ADIGE STRADE SRL	13,86 %
3° classificato	IMPRESA SCALA SANTO SRL	13,72 %
4° classificato	LMG BUILDING SRL	12,89%

- **che** il Presidente del seggio di gara ha rimesso gli atti di gara al Responsabile del Procedimento, al fine di procedere alla richiesta di giustificazioni relative alle voci che compongono l'offerta nei confronti dell'operatore economico risultato primo in classifica, nonché agli operatori risultati secondo, terzo e quarto in classifica, inviando ai medesimi specifica comunicazione di avvio del sub procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del punto 7.2 della lettera di invito;

**Premesso altresì:**

- **che** l'ufficio aziendale competente ha provveduto, come disposto dal Responsabile del Procedimento, ad avviare il sub procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e del punto 7.2 della lettera di invito, nei confronti degli operatori economici di seguito elencati:
  1. Impresa Dossi Geom. Claudio di Dossi Riccardo, 1° classificato;
  2. Adige Srade Srl, 2° classificato;
  3. Impresa Scala Santo Srl, 3° classificato;
  4. LMG Building Srl, 4° classificato;
- **che** agli operatori economici sopra elencati in data 19/02/2018, con comunicazione rispettivamente Prot. 772, 773, 775 e 776, è stato richiesto di produrre entro il termine perentorio fissato per le ore 12:00 del giorno martedì 06/03/2018, le giustificazioni relative alle voci componenti la loro offerta;
- **che**, con le comunicazioni di cui sopra, ai medesimi operatori veniva altresì richiesta la verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, co. 10, e 87, co. 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016;
- **che**, entro il termine stabilito dalla stazione appaltante nessuno dei quattro operatori economici presentava le giustificazioni richieste e pertanto i medesimi venivano esclusi dalla procedura di gara;
- **che** l'esclusione dalla procedura di gara veniva comunicata ai quattro operatori economici sopra elencati con comunicazione del 14/04/2018, rispettivamente Prot. 1579, 1580, 1581 e 1582;
- **che**, a seguito dell'esclusione dalla procedura di gara degli operatori economici risultanti 1°, 2°, 3° e 4° in graduatoria, si è reso necessario scorrere la stessa, prendendo atto che il 5° classificato è l'operatore economico Padana Scavi Srl che ha presentato un ribasso del 10%;
- **che** nei confronti dell'operatore economico Padana Scavi Srl non si è reso necessario il sub procedimento di verifica dell'offerta anomala, in quanto il ribasso offerto risulta inferiore alla soglia di anomalia conteggiata come indicato nei precedenti paragrafi;

- **che** è stata attivata nei confronti dell'operatore economico Padana Scavi Srl la procedura di verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, co. 10, e 97, co. 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016, inviando al medesimo comunicazione Prot. 1583 in data 14/04/2018, che stabiliva il termine perentorio di ricevimento di idonee giustificazioni sui costi della manodopera esposto, pari a € 8.000,00, per il giorno lunedì 30/04/2018 alle ore 12:00;
- **che**, entro il termine stabilito dalla stazione appaltante l'operatore economico Padana Scavi Srl non presentava le giustificazioni richieste e pertanto il medesimo veniva escluso dalla procedura di gara;
- **che** l'esclusione dalla procedura di gara veniva comunicata all'operatore economico Padana Scavi Srl con comunicazione Prot. 2477 del 15/06/2018;
- **che**, a seguito dell'esclusione dalla procedura di gara degli operatori economici risultanti 1°, 2°, 3°, 4° e 5° in graduatoria, si è reso necessario scorrere la stessa, prendendo atto che il 6° classificato è l'operatore economico Pavoni Spa che ha presentato un ribasso del 9,48%;
- **che** nei confronti dell'operatore economico Pavoni Spa non si è reso necessario il sub procedimento di verifica dell'offerta anomala, in quanto il ribasso offerto risulta inferiore alla soglia di anomalia conteggiata come indicato nei precedenti paragrafi;
- **che** è stata attivata nei confronti dell'operatore economico Pavoni Spa la procedura di verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, co. 10, e 97, co. 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016, inviando al medesimo comunicazione Prot. 2478 in data 15/06/2018, che stabiliva il termine perentorio di ricevimento di idonee giustificazioni sui costi della manodopera esposto, pari a € 18.000,00, per il giorno lunedì 02/07/2018 alle ore 12:00;
- **che**, entro il termine stabilito dalla stazione appaltante l'operatore economico Pavoni Spa presentava un plico contenente le giustificazioni per la verifica dei costi della manodopera, Prot. Garda Uno 2677 del 02/07/2018;

**Considerato:**

- **che** le giustificazioni prodotte dall'operatore economico Pavoni Spa stono state esaminate dal Responsabile Unico del Procedimento;

**Preso atto:**

- **che** le giustificazioni prodotte dall'operatore economico Pavoni Spa recavano le informazioni richieste e necessarie a dimostrare il rispetto dei minimi salariali retributivi indicati nelle tabelle ministeriali di cui all'articolo 23, co. 16, del D.Lgs. 50/2016, avendo prodotto dettagliato prospetto di riepilogo contenente i dati richiesti e specificatamente:

- CCNL applicato;
  - Numero di operatori impiegati;
  - Livello di inquadramento contrattuale per ciascun operatore impiegato;
  - Monte orario complessivo per ciascun operatore;
  - Costo orario del lavoro riferito a ciascun livello contrattuale;
  - Costo della manodopera riferito a ciascun operatore impiegato;
  - Costo complessivo della manodopera;
- **che**, stante quanto sopra esposto, le giustificazioni sono state ritenute esaurienti, e il costo della manodopera esposto in offerta dall'operatore economico, congruo;

### **DETERMINA**

- 1) **di** dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di** aggiudicare definitivamente i lavori di cui all'oggetto all'Operatore Economico Pavoni Spa di Vobarno (BS), il quale ha offerto il ribasso del 9,48% (nove virgola quarantotto), aggiudicandosi l'affidamento dei lavori;
- 3) **di** procedere alla verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in fase di gara;
- 4) **di** procedere alla richiesta all'aggiudicatario della documentazione amministrativa prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto in caso di aggiudicazione;
- 5) **di** procedere, subordinatamente alla positiva verifica dei requisiti dichiarati in fase di gara e al ricevimento della documentazione di cui sopra, alla stipula del contratto per l'affidamento dei lavori di "**Asportazione del materiale alluvionale dal letto del Torrente Bornico, in Comune di Toscolano Maderno (BS) - Progetto TOS 679-17**", con l'impresa **Pavoni Spa** di Vobarno (BS), che sarà dell'importo di **Euro 70.806,10.=** oltre iva, come di seguito dettagliato:
  - importo dei lavori a seguito di aggiudicazione: Euro 69.740,41.=  
 pari all'importo a base di gara di Euro 77.044,20.=  
 al netto del ribasso offerto del 9,48%
  - Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 1.065,69.=
- 6) **di** prevedere nel contratto che verrà stipulato con l'operatore economico aggiudicatario l'opzione di cui al punto 2.1 della lettera di invito alla procedura negoziata che prevede che "Garda Uno si riserva il diritto di aumentare l'importo delle prestazioni richieste all'appaltatore del 89,73 per cento, agli stessi prezzi oggetto dell'appalto principale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 106, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., qualora durante l'esecuzione dell'appalto si rendessero necessarie opere di completamento e miglioramento del progetto. Di conseguenza il valore opzionale delle prestazioni da

realizzare è pari a euro 70.090,11 ed il valore complessivo dell'opera posta a base di gara, sommando le prestazioni certe a quelle opzionali, diviene pari a euro 148.200,00.=”;

- 7) **di** disporre affinché il competente ufficio aziendale provveda a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 76, co. 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché alla pubblicazione del presente provvedimento sul portale della stazione appaltante nell'apposita sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

**IL DIRETTORE TECNICO  
OPERATIVO**

*(Massimiliano Geom. Faini)*



Padenghe sul Garda, 08 agosto 2018