

VERBALE DI GARA PER L'APERTURA DELLE OFFERTE - NR. 1 DEL 26.01.2018

Oggetto: Procedura negoziata, articolo 36, comma 2, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento mediante accordo quadro dei lavori di "Manutenzione e estensione delle reti del ciclo idrico integrato e delle reti gas".

Gara 6949743.

Lotto 1	CIG 733433765B	€ 230.000,00
Lotto 2	CIG 73343511EA	€ 230.000,00
Lotto 3	CIG 7334353390	€ 230.000,00
Lotto 4	CIG 73343576DC	€ 230.000,00
Lotto 5	CIG 7334363BCE	€ 230.000,00
Lotto 6	CIG 7334366E47	€ 230.000,00
Lotto 7	CIG 73343744E4	€ 300.000,00
Lotto 8	CIG 7334381AA9	€ 300.000,00

Premessa

Con la presente si informano gli operatori economici che in data 27/12/2017 con atto notaio Francesco Lesandrelli – rep. n. 111.232, racc. n. 39.875 - è avvenuto il conferimento di ramo d'azienda relativo al Servizio Idrico Integrato del nostro socio Garda Uno S.p.A. nella scrivente Acque Bresciane S.r.l., con efficacia dalle ore 23.59 del 31/12/2017.

Acque Bresciane S.r.l. è dunque subentrata a Garda Uno S.p.A. nella piena titolarità dei rapporti giuridici correlati al ramo d'azienda conferito; ad Acque Bresciane S.r.l. andrà indirizzata ogni comunicazione e/o documentazione inerente eventuali Vostri rapporti con la società conferente Garda Uno S.p.A. solamente per i contratti afferenti al Servizio Idrico Integrato.

L'anno 2018, addì 26 mese Gennaio alle ore 09:30, in Padenghe S/G (BS) presso la sede della società Garda Uno S.p.A. in Via Italo Barbieri n. 20 (C.F.87007530170 e P. IVA 00726790983), nella sala riunioni, al piano terzo si è riunito il seggio di gara composto da:

- Geom. Alessandro Andreatta - Responsabile del Servizio di Acque Bresciane Srl;
- Flora Gandini - resp. funzione Appalti di Garda Uno Spa;
- Franca Filini – resp. funzione Acquisti e Appalti di Acque Bresciane Srl;

per redigere il verbale di apertura delle offerte relative alla gara in oggetto.

Sono presenti i rappresentanti degli operatori economici invitati:

- Sig. Papa Andrea, Legale Rappresentante della Società Garda Gestioni Srl;
- Sig. Costanzi Mauro, Legale Rappresentante della Società Sogem Srl.

Assume la presidenza delle operazioni di gara il Geom. Alessandro Andreatta.

Premessa:

- il RUP Geom. Massimiliano Faini con determina n. 91/2017/MF in data 21/12/2017 ha autorizzato l'indizione della gara in oggetto:
importo complessivo dell'appalto € 1.980.000,00 (euro un milione novecento ottanta mila/00) I.V.A. esclusa, di cui:

Lotto 1	1)	223.100,00	Lavori, soggetti a ribasso
	di cui	84.778,00	quali costi della manodopera stimati dall'amministrazione in fase di progettazione
	2)	6.900,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (3%)
Lotto 2	1)	223.100,00	Lavori, soggetti a ribasso
	di cui	84.778,00	quali costi della manodopera stimati dall'amministrazione in fase di progettazione
	2)	6.900,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (3%)
Lotto 3	1)	223.100,00	Lavori, soggetti a ribasso
	di cui	84.778,00	quali costi della manodopera stimati dall'amministrazione in fase di progettazione
	2)	6.900,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (3%)
Lotto 4	1)	223.100,00	Lavori, soggetti a ribasso
	di cui	84.778,00	quali costi della manodopera stimati dall'amministrazione in fase di progettazione
	2)	6.900,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (3%)
Lotto 5	1)	223.100,00	Lavori, soggetti a ribasso
	di cui	84.778,00	quali costi della manodopera stimati dall'amministrazione in fase di progettazione
	2)	6.900,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (3%)
Lotto 6	1)	223.100,00	Lavori, soggetti a ribasso
	di cui	84.778,00	quali costi della manodopera stimati dall'amministrazione in fase di progettazione
	2)	6.900,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (3%)
Lotto 7	1)	291.000,00	Lavori, soggetti a ribasso
	di cui	110.580,00	quali costi della manodopera stimati dall'amministrazione in fase di progettazione
	2)	9.000,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (3%)
Lotto 8	1)	291.000,00	Lavori, soggetti a ribasso
	di cui	110.580,00	quali costi della manodopera stimati dall'amministrazione in fase di progettazione
	2)	6.900,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (3%)

- gli operatori economici invitati sono stati individuati attingendo da un "Sistema di Qualificazione per l'affidamento dei contratti ad evidenza pubblica di importo inferiore alla soglia comunitaria relativi alle opere in categoria OG6 - Reti Idriche e Fognarie, tipologia AF-M: lavori di riparazione, manutenzione, bonifica, miglioramento, integrazione e potenziamento delle reti idriche e fognarie degli impianti e manufatti connessi, dei collettori e delle derivazioni per utenza", appositamente istituito dalla società Garda Uno Spa;
- in data 22/12/2017, prot. 0032659, sono state inviate le lettere di invito agli operatori economici, di seguito elencati:

Progr.	Ditta	Cap	Città	Prov.
1	DIMERTI SRL	46040	Casalromano	MN
2	MIGLIORATI E SACCENTI SRL	25028	Verolanuova	BS
3	GARDA GESTIONI SRL	25080	Manerba del Garda	BS
4	SCAVI CGN BONOMINI GIOVANNI	37017	Lazise	VR
5	EUROCOSTRUZIONI D/G SRL	37017	Lazise	VR
6	BOSCO STRADE SRL	25023	Gottolengo	BS
7	ITALMIXER SRL	37010	Affi	VR

Acque Bresciane

Servizio Idrico Integrato

8	CANALE SRL	89124	Reggio Calabria	RC
9	ELETTROLINEE SRL	25080	Muscoline	BS
10	BELOTTI GUIDO	24060	Credaro	BG
11	SOGEM SRL	25014	Castenedolo	BS
12	NEW VIEDIL SRL	35020	Codevigo	RO
13	PAVONI SPA	25079	Vobarno	BS
14	SAVIATESTA SRL	46044	Goito	MN
15	ITALBETON SRL	38100	Trento	TN
16	ADIGE CONDOTTE SRL	37060	Caselle di Sommacampagna	VR
17	MAZZA SRL	25010	Borgosatollo	BS
18	SERPELLONI LUIGI DNDS SRL	37069	Villafranca di Verona	VR
19	GASPARINI DAVIDE COSTRUZIONI SRL	25074	Idro	BS
20	ATI SITTA SRL - PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL	37036	San Martino B.A.	VR
21	ITALIMPRESA SRL	25040	Malonno	BS
22	BONZI SRL	25014	Castenedolo	BS
23	CO.RO.MET SRL	25081	Bedizzole	BS

- il termine di scadenza per la ricezione delle offerte era fissato per il giorno 24/01/2018 ore 12:00; la seduta pubblica per l'apertura dei plichi era convocata per il giorno 26/01/2018 ore 9:30;

Ciò premesso il Presidente dichiara aperta la procedura di affidamento e fa presente che sono pervenuti in tempo utile, e nel rispetto delle modalità di invio previste nella lettera di invito (prot. 0032659 del 22/12/2017), n. 14 (quattordici) plichi delle seguenti società:

Prot.	Data	Ditta	Cap	Città	Prov.
1644	22/01/2018	CANALE SRL	89124	Reggio Calabria	RC
1725	23/01/2018	NEW VIEDIL SRL	35020	Codevigo	RO
1893	24/01/2018	BONZI SRL	25014	Castenedolo	BS
1897	24/01/2018	CO.RO.MET SRL	25081	Bedizzole	BS
1900	24/01/2018	ATI ITALIMPRESA SRL - MAZZA SRL	25040	Malonno	BS
1902	24/01/2018	MIGLIORATI E SACCENTI SRL	25028	Verolanuova	BS
1904	24/01/2018	ELETTROLINEE SRL	25080	Muscoline	BS
1920	24/01/2018	GARDA GESTIONI SRL	25080	Manerba Del Garda	BS
1948	24/01/2018	PAVONI SPA	25079	Vobarno	BS
1949	24/01/2018	BELOTTI GUIDO	24060	Credaro	BG
1950	24/01/2018	DIMERTI SRL	46040	Casalromano	MN
1951	24/01/2018	BOSCO STRADE SRL	25023	Gottolengo	BS
1952	24/01/2018	SOGEM SRL	25014	Castenedolo	BS
1954	24/01/2018	SAVIATESTA SRL	46044	Goito	MN

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE (punto 5 della lettera di invito prot. 0032659 del 22/12/2017):

L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016.

L'elemento prezzo è costituito dal ribasso percentuale unitario formulato sull'elenco prezzi unitari previsto per ciascun lotto.

Si procedere per ciascun lotto ai sensi dell'art. 97

SUDDIVISIONE IN LOTTI (punto 1.3 della lettera di invito prot. 0032659 del 22/12/2017):

La procedura di gara è suddivisa in 8 lotti.

Tutti gli aggiudicatari degli 8 lotti e tutti coloro che risulteranno secondi in graduatoria dovranno sottoscrivere un unico Accordo Quadro dal quale discenderanno gli ulteriori successivi contratti derivati

stipulati con le modalità di cui al Capitolato Speciale.

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si precisa che:

- ciascun concorrente può presentare offerta per più di un lotto;
- ciascun concorrente potrà risultare aggiudicatario di una sola Area Territoriale e potrà assumere il ruolo di riserva con riferimento ad una sola Area Territoriale (secondo le modalità previste all'art. 2 del Capitolato Speciale di Appalto);
- nessun concorrente potrà assumere ruoli ulteriori rispetto a quelli di titolare di un'Area Territoriale e di riserva di un'altra Area Territoriale;
- l'aggiudicazione dei lotti seguirà l'ordine della numerazione degli stessi come specificati all'interno della documentazione di gara.

Il Presidente del Seggio di Gara dà atto che i plichi pervenuti sono stati fino ad ora custoditi in luogo sicuro, in armadio chiuso a chiave e situato presso la sede di Garda Uno Spa e provvede:

- a) alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti, della loro corretta e tempestiva presentazione, dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi;
- b) a numerare i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione indicato in precedenza;
- c) all'apertura dei plichi pervenuti e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - c.1) la presenza della busta interna contenente la documentazione, regolarmente chiusa, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi del precedente punto b);
 - c.2) la presenza, per ciascun lotto per cui ogni operatore economico presenta la propria offerta, della/e busta/e interna/e contenente/i l'offerta/le offerte economica/economiche, regolarmente chiusa/e, apponendo all'esterno della/e busta/e la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi del precedente punto b);
- d) all'apertura delle buste "documentazione amministrativa" nella sequenza della loro numerazione e rileva:
 - d.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - d.2) la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta relative all'offerente;
- e) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione;
- f) ammette tutti gli offerenti alla prosecuzione della procedura, quindi provvede a riporre la documentazione amministrativa di ciascun offerente all'interno dei relativi plichi originari.

Essendo il numero di offerte ammesse in numero superiore a 5 (cinque) il presidente del seggio di gara dichiara che si rende necessario procedere alle operazioni di sorteggio di uno dei metodi di cui all'art. 97, c. 2 del Codice dei Contratti per la determinazione della soglia di anomalia; sono state predisposte n. 5 tessere di uguale grandezza numerate da 1 a 5, corrispondenti alle cinque lettere, da a) a e), del c. 2 dell'art. 97.

Il Presidente del Seggio di Gara invita uno dei presenti, il Sig. Andrea Papa, Legale Rappresentante della Società Garda Gestioni Srl, ad effettuare l'estrazione.

La tessera estratta reca il numero 5 corrispondente pertanto all'art. 97, c. 2 lett. e).

Essendo stato sorteggiato il metodo di cui alla lettera e) della norma citata, si rende necessario procedere immediatamente al sorteggio del coefficiente correttivo da 0,6 a 0,9 previsto dalla stessa lettera e).

Sono state predisposte n. 4 tessere di uguale grandezza numerate da 1 a 4, corrispondenti ai quattro coefficienti previsti dalla norma.

Il presidente del seggio invita il Sig. Andrea Papa ad effettuare nuovamente l'estrazione.

La tessera estratta reca il numero 3 corrispondente al coefficiente 0,8.

Il Presidente del Seggio di Gara:

- a) preleva le buste dell'offerta economica;
- b) constata l'integrità delle buste;
- c) provvede all'apertura delle buste dell'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;

- d) provvede a siglare personalmente e a fare siglare ai commissari, a margine, i fogli dell'offerta;
 e) provvede alla lettura ad alta voce delle offerte, espresse in lettere, di ciascun offerente, con il seguente risultato:

	Operatore Economico	AT1	AT2	AT3	AT4	AT5	AT6	AT7	AT8
1	Canale Srl	6,50%	9,05%	9,65%	10,20%	10,20%	8,80%	2,50%	3%
2	New Viedil Srl	1%	1%	1%	1%	1%	1%	---	---
3	Bonzi Srl	---	---	--	6,80%	---	---	---	4,20%
4	Co.ro.met Srl	---	5,96%	7,96%	---	---	---	7,85%	
5	ATI Italimpresa Srl - Mazza Srl	---	---	---	---	7,17%	7,30%	---	---
6	Migliorati e Saccenti Srl	---	---	6,38%	7,22%	6,04%	---	---	---
7	Elettrolinee Srl	---	9,80%	10%	---	---	---	7,96%	---
8	Garda Gestioni Srl	---	6%	6%	6,50%	6,50%	6,50%	8,18%	4%
9	Pavoni Spa	---	---	2,10%	3,05%	---	---	---	---
10	Belotti Guido	---	---	---	---	---	4,28%	---	---
11	Dimerti Srl	---	---	---	---	6,90%	---	---	---
12	Bosco Strade Srl	---	---	---	---	7,03%	7,15%	---	---
13	Sogem Srl	---	6,50%	6,20%	6,50%	6,80%	7,10%	7%	4,08%
14	Saviatesta Srl	---	---	---	---	6,89%	7,51%	7,01%	3,99%

- f) dichiara che tutte le offerte dei concorrenti riportano i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95 c. 10 del Codice dei contratti.

Ultimata la lettura dei ribassi offerti da ciascuno operatore economico, per ciascun lotto, il Presidente del Seggio di Gara:

- ricorda che la lettera di invito prevedeva, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che:
 - ciascun concorrente può presentare offerta per più di un lotto;
 - ciascun concorrente potrà risultare aggiudicatario di una sola Area Territoriale e potrà assumere il ruolo di riserva con riferimento ad una sola Area Territoriale (secondo le modalità previste all'art. 2 del Capitolato Speciale di Appalto);
 - nessun concorrente potrà assumere ruoli ulteriori rispetto a quelli di titolare di un'Area Territoriale e di riserva di un'altra Area Territoriale;
 - l'aggiudicazione dei lotti seguirà l'ordine della numerazione degli stessi come specificati all'interno della documentazione di gara;
- comunica ai presenti che, stante le modalità di aggiudicazione sopra esposte, la commissione procederà alla predisposizione della graduatoria degli aggiudicatari titolari e riserve, in seduta riservata;
- comunica che verrà convocata una successiva seduta pubblica durante la quale verrà comunicata la graduatoria degli aggiudicatari titolari e riserve.

Il Presidente del Seggio di Gara infine:

- provvede a riporre le offerte economiche all'interno delle relative buste;
- provvede ad inviare il presente verbale, all'organo competente della Stazione Appaltante affinché proceda alla presa d'atto delle operazioni di gara svolte;
- raccoglie i plichi contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica, e consegna i medesimi alla Sig.ra Franca Filini, Responsabile Ufficio Acquisti e Appalti di Acque Bresciane Srl, che provvederà a riporli in luogo sicuro e protetto presso la sede Amministrativa di Rovato (BS), Via XXV Aprile, nr. 18, piano secondo; il responsabile del predetto ufficio conserva in via esclusiva la chiave per l'accesso.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12:00.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 18:00.

Publicato sui siti internet di Acque Bresciane Srl e Garda Uno Spa in data 8 FEB 2018

I componenti del Seggio di Gara

Il Presidente Geom. Alessandro Andreatta

Flora Gandini

Franca Filini



