

Prot. N. 9786/2017 del 21/04/2017

Prot. N. 2738/2017 del 21/04/2017

**AVVISO ESPLORATIVO  
INDAGINE DI MERCATO AI FINI DI ESPERIRE UNA PROCEDURA PER  
L’AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI:**

**OGGETTO:** “Realizzazione impianto antintrusione e videosorveglianza e gestione ingressi inerenti l’impianto di depurazione di Peschiera del Garda (VR) in località Paradiso di Sotto.” – **PROGETTO 17058.**  
Importo delle opere € **108.939,80** di cui € 106.282,73 per i lavori ed € 2.657,07 per oneri per la sicurezza.  
**Codice CIG n. 70534291BF.**

Con la presente queste Amministrazioni AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A. sita in Peschiera del Garda (VR), Via 11 Settembre n. 24, - tel. 045 6445211 e GARDA UNO S.p.A sita in Via Barbieri n. 20 – 25080 Padenghe s/G (BS), tel. 0309995411 intendono acquisire le manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati a partecipare ad una procedura negoziata ai sensi del comma 2 dell’art. 36 lettera b) del Dlgs 50/2016 per l’affidamento delle opere di: “Realizzazione impianto antintrusione e videosorveglianza e gestione ingressi inerenti l’impianto di depurazione di Peschiera del Garda (VR) in località Paradiso di Sotto.” – **PROGETTO 17058. - Codice CIG n. 70534291BF.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente all’indagine di mercato e alla ricezione di manifestazioni di interesse alla partecipazione alla successiva procedura negoziata che verrà indetta per i lavori in oggetto descritti; pertanto con il presente avviso non è indetta alcuna gara e la manifestazione di interesse ha l’unico scopo di individuare operatori economici disponibili ad essere successivamente invitati a presentare la propria offerta.

Il presente avviso ha esclusivamente finalità esplorative, senza alcun obbligo o vincolo per le Stazioni appaltanti, che si riservano la facoltà di interrompere, differire, modificare, sospendere, annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione senza che i soggetti interessati possano vantare alcuna pretesa.

**OGGETTO DELL’APPALTO A CUI SI RIFERISCE L’INDAGINE DI MERCATO – DURATA DEI LAVORI**

**OGGETTO:**

Opere di: “Realizzazione impianto antintrusione e videosorveglianza e gestione ingressi inerenti l’impianto di depurazione di Peschiera del Garda (VR) in località Paradiso di Sotto.” – **PROGETTO 17058.**” con le caratteristiche e le modalità meglio descritte nel Progetto allegato al presente avviso esplorativo.

**Descrizione dei lavori:**

L'appalto ha per oggetto "la realizzazione di un impianto di antintrusione e videosorveglianza per una zona limitata dell'impianto di depurazione di Peschiera del Garda (VR) in località Paradiso di Sotto con la possibilità di ampliarlo successivamente" In sintesi, si richiede la realizzazione di una infrastruttura per la distribuzione dell'impianto antintrusione e di videosorveglianza e nello specifico:

- Creare un sistema di videosorveglianza che permetta di monitorare in tempo reale alcune zone ritenute di interesse per la presenza di tante linee elettriche sia in bassa tensione che in media e quindi una grande quantità di rame e di controllare e proteggere i locali tecnici.
- Proteggersi dagli eventuali fenomeni di vandalismo o da eventuali attentati mediante l'inquinamento delle acque trattate.
- Controllare in real time tutto ciò che accade avendo una panoramica istantanea e immediata delle aree sotto analisi.
- Avere la possibilità di disporre di giornate intere di video ad alta definizione per poter ricostruire gli eventi.
- Costruire un sistema in grado di essere ampliato con facilità e di inglobare altri sistemi definiti secondo standard.
- Costruire un sistema in grado di gestire automaticamente allarmi ed eventualmente collegarsi a dispositivi mobili.
- Costruire un sistema che permetta l'interazione intelligente ed automatica dei dispositivi con gli eventi, in modo tale da fornire allarmi automatici e non dipendenti da un operatore che guarda un monitor.

**Il presente lavoro prevede inoltre;**

- la creazione di una infrastruttura di rete mediante fibra ottica che dovrà essere posata all'interno delle tubazioni e cavidotti esistenti.
- la creazione di una terminazione dell'infrastruttura di rete nella palazzina uffici su cui verranno convogliati tutti i flussi video generati dai punti di ripresa che verranno installati e/o futuri.
- avere un centro unico di gestione della rete e del sistema di videosorveglianza individuato all'interno della palazzina uffici.
- visualizzare contemporaneamente una o gruppi di telecamere attraverso un unico display, consentendo all'utilizzatore finale di avere una visuale immediata complessiva.
- soffermarsi su un sito di interesse e poter eventualmente brandeggiare la telecamera, pilotare lo zoom a piacimento ed utilizzare i pre-set della stessa in caso di montaggio di una speed dome (se in possesso dei necessari privilegi di accesso).
- la possibilità di poter effettuare rapide ricerche sulle registrazioni archiviate per poter visualizzare le sequenze di interesse ed eventualmente esportare le stesse su supporti di archiviazione esterni.
- avere il completo controllo sulla configurazione e gestione del sistema dalla sua postazione centrale (se in possesso dei necessari privilegi di accesso).
- gestire tutti gli allarmi e le segnalazioni relative alla diagnostica degli apparati installati sul campo.

Il tutto nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di inquinamento elettromagnetico L.N. 36 del 22/02/2001: "Legge quadro sulla protezione delle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici.";

- e nel rispetto delle disposizioni del Garante della Privacy in materia di sicurezza e trattamento dei dati personali, in ottemperanza al – D.Lgs 196/2003.

**A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .**

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it

Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

**Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001 e ISO 14001**

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

### **Conoscenza delle condizioni d'Appalto**

Tutti gli impianti elettrici che costituiscono l'oggetto del presente Avviso Esplorativo dovranno essere eseguiti secondo i più moderni criteri della tecnica impiantistica, a regola d'arte, nel costante scrupoloso rispetto di tutte le leggi e normative vigenti in materia all'atto della esecuzione.

In particolare si fa riferimento alle disposizioni seguenti: Gli impianti ed i componenti devono essere realizzati a regola d'arte (Legge 186 del 01.03.68), secondo le modalità riportate nel progetto e nel pieno rispetto delle Norme CEI vigenti e della legislazione in materia.

Le caratteristiche degli impianti stessi, nonché dei loro componenti devono corrispondere alle norme di Legge ed ai Regolamenti vigenti alla data del contratto ed in particolare devono essere conformi a:

Prescrizioni dei V.V.F.F. e delle Autorità locali;

Prescrizioni e indicazioni dell'ENEL Azienda distributrice dell'energia elettrica, per quanto di loro competenza nei punti di consegna;

Prescrizioni e indicazioni TELECOM o ditta fornitrice servizi telematici;

Alla fine dell'esecuzione dei lavori e prima di redigere la Dichiarazione di conformità dovranno essere effettuate le verifiche previste dalla Norma CEI 64.8. Dette verifiche saranno parzialmente differite nel tempo a garanzia della corretta gestione dell'impianto.

### **Durata dell'appalto:**

Il tempo utile per l'ultimazione delle opere oggetto dell'appalto di cui al presente Avviso Esplorativo è di 60 (sessanta.) giorni naturali e consecutivi, calcolato dalla data di consegna dei lavori.

### **Importo dell'Appalto**

L'importo dei lavori compresi nell'appalto di cui al presente appalto ammonta a complessivi € 108.939,80 IVA esclusa.

Nell'importo complessivo sono compresi gli "Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza" non soggetti a ribasso di gara, pari a € 2.657,07 IVA esclusa.

Il lavoro verrà aggiudicato all'operatore economico che avrà offerto il ribasso più alto sull'importo dei lavori posto a base di gara.

### **Requisiti richiesti agli operatori economici:**

Gli operatori economici interessati a partecipare alla presente manifestazione di interesse:

- non devono incorrere in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e devono esser in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità

**A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .**

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it  
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

**Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001 e ISO 14001**

economico e finanziaria e di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 di seguito specificate;

- devono essere imprese abilitate ai sensi dell'art. 3 del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 37/2008, per l'esercizio della attività di cui alle lettere a) e b) dell'art. 1 del medesimo Decreto Ministeriale.

**- Requisiti di idoneità professionale**

- 1) Dichiarazione resa dal Legale Rappresentante ai sensi del DPR 445/2000 attestante l'iscrizione all'Albo delle Imprese della C.C.I.A.A. competente per territorio nella quale si dichiara che l'attività dell'impresa, come da oggetto sociale rientra nelle attività di cui all'oggetto di gara (Dichiarazione compresa nel documento DUGE);

**Requisiti Speciali**

**Requisiti di capacità economico-finanziaria ai sensi dell'art. 83 lettera b) del D. lgs 50/2016**

- 2) Dichiarazione resa dal Legale Rappresentante ai sensi del DPR 445/2000 di possedere comprovata esperienza in lavori similari di realizzazione di "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" per un importo di € 217.000,00 al netto di IVA nell'ultimo triennio. Tale requisito dovrà essere eventualmente dimostrabile in fase di aggiudicazione mediante produzione di certificati di regolare esecuzione di lavori analoghi, oppure il possesso della certificazione della categoria SOA OS 30, fa venir meno la necessità di produrre la dichiarazione della comprovata esperienza (Dichiarazione compresa nel documento DUGE).

In caso di RTI orizzontali, tali cifre sono raggiungibili cumulando i lavori fatturati dalle imprese associate; in caso di RTI verticali, tali importi devono essere raggiunte da mandante ciascuna per la propria quota parte, posto che in ogni caso la mandataria deve assumere, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore.

**Requisiti di capacità tecniche e professionali ai sensi dell'art. 83 lettera c) del D. lgs 50/2016**

- 3) Dichiarazione resa dal Legale Rappresentante ai sensi del DPR 445/2000 di essere impresa abilitata ai sensi dell'art. 3 del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 37/2008, per l'esercizio della attività di cui alle lettere a) e b) dell'art. 1 del medesimo Decreto Ministeriale (Dichiarazione compresa nel documento DUGE).

**DOCUMENTAZIONE:**

Tutti i documenti necessari per poter presentare la manifestazione di interesse oltre al Modello Allegato A) "Documento Unico di Gara", sono scaricabili al seguente link:

<https://aziendagardesanaseservizispa.sharefile.eu/d-s892fe0568a44e9ea>

**A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .**

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it  
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

**Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001 e ISO 14001**

Per eventuali informazioni di carattere amministrativo in merito alla presente manifestazione di interesse, si può contattare il numero 045-6445210 o 6445212.

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Per la presentazione della manifestazione di interesse, i soggetti interessati dovranno far pervenire, alla scrivente, in plico efficacemente sigillato e recante sull'esterno, l'intestazione "**AVVISO ESPLORATIVO - INDAGINE DI MERCATO AI FINI DI ESPERIRE UNA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI: "Realizzazione impianto antintrusione e videosorveglianza e gestione ingressi inerenti l'impianto di depurazione di Peschiera del Garda (VR) in località Paradiso di Sotto."** – PROGETTO 17058. - **Codice CIG n. 70534291BF** con raccomandata con avviso di ricevimento, a mezzo del servizio postale, o a mano, **(nella giornata di sabato, di domenica e nel pomeriggio di venerdì, gli Uffici dell'Azienda sono chiusi)**, alla Segreteria dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A. - Via 11 Settembre n. 24 - Peschiera del Garda, **a pena di esclusione, entro le ore 12,00 del giorno 08/05/2017.**

### Data e luogo della selezione delle manifestazioni di interesse:

a) l'avvio dell'esame delle manifestazioni di interesse, in seduta pubblica, è previsto il

<b>giorno</b>	Martedì	<b>09 (nove)</b>	<b>Maggio 2017</b>	<b>ore</b>	<b>9,00</b>
---------------	---------	------------------	--------------------	------------	-------------

b) l'esame avverrà presso la sede della società A.G.S. S.p.A., in via 11 Settembre, n. 24, nella sala riunioni, al piano secondo;

c) ogni variazione alle informazioni di cui alla lettera a) o alla lettera b) sarà comunicata via pec alle ditte concorrenti.

### Numero minimo e numero massimo dei candidati da invitare a presentare offerta

#### Numero minimo

Ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del Codice, il numero minimo delle manifestazioni di interesse per l'avvio della procedura negoziata è di 5 (cinque) operatori economici. In presenza di manifestazioni di interesse ammesse in numero inferiore a 5 (cinque), le Stazioni appaltanti procedono all'invito anche in presenza di 1 (una) sola manifestazione di interesse ammessa.

#### Numero massimo

Saranno invitati gli operatori economici che hanno manifestato interesse e che sono stati ammessi, selezionati nel numero massimo così determinato:

- a) 10 (dieci) in presenza di manifestazioni di interesse ammesse da 10 a 20;
- b) 14 (quattordici) in presenza di manifestazioni di interesse ammesse da 21 a 40;
- a) 20 (venti) in presenza di manifestazioni di interesse ammesse in numero superiore a 40.

### Documentazione da presentare per la partecipazione alla manifestazione di interesse:

**A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .**

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it

Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

**Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001 e ISO 14001**

**a) Domanda di partecipazione** in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante redatta secondo il modello allegato A), con la quale la ditta attesti di possedere tutti i requisiti e dal Capitolato Speciale d'Appalto previsti dalla vigente normativa per poter partecipare alle gare pubbliche.

In caso di Raggruppamento il modulo allegato A) dovrà essere compilato anche dalle ditte partecipanti al Raggruppamento.

**b) Sopralluogo in sito**

**Non è richiesto il sopralluogo obbligatorio in sito.**

Se l'operatore economico intende comunque effettuare una visita presso l'impianto di depurazione per acquisire informazioni sull'oggetto della manifestazione di interesse, deve presentare apposita richiesta telefonica al Sig. Turrina p.i. Adriano, al seguente numero telefonico 045 6401522, **nel seguente orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 12,00 e dalle ore 13,00 alle ore 17,00.**

**TERMINE DI VALIDITA' DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**

180 giorni dalla data di presentazione;

**ESCLUSIONE DALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Le esclusioni avverranno nel rispetto della normativa vigente in materia

**INFORMAZIONI RELATIVE ALLA MODALITA DI ESPLETAMENTO DELLA EVENTUALE SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA ED ALLA AGGIUDICAZIONE**

Le Stazioni Appaltanti dopo aver esaminato le richieste di partecipazione alla manifestazione di interesse, se decideranno di dar corso alla successiva fase di gara procederanno con la trasmissione ai soggetti idonei della lettera di invito per la conseguente presentazione dell'offerta economica.

Il Sedio di gara affiderà i lavori alla ditta che offrirà il miglior ribasso in percentuale sull'importo a base di gara di € 106.282,73 al quale verranno aggiunti € 2.657,07 per oneri per la sicurezza.

Nella formulazione del prezzo costituente l'offerta l'operatore economico dovrà tenere conto oltre agli obblighi ed alle condizioni già esposte anche di quanto segue: l'esecuzione dei lavori è disciplinata dalle norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e per quanto non previsto dal presente Avviso Esplorativo, si applicano le disposizioni in materia contenute nella normativa di riferimento.

Con la ditta affidataria dei lavori verrà stipulato un contratto a misura dell'importo di € 106.282,73 a cui verrà decurtato il ribasso d'asta offerto.

All'importo risultante verranno aggiunti € 2.657,07 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e l'IVA.

La gara verrà esperita anche in presenza di una sola manifestazione di interesse e successiva offerta valida.

**A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .**

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it

Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

**Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001 e ISO 14001**

In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

Il Seggio di gara giudica, inappellabilmente, sulla validità dei documenti presentati dai concorrenti nel rispetto della vigente normativa.

Si avverte che, successivamente alla scadenza del termine perentorio indicato nel presente invito, non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad altra precedente.

Le Aziende si riservano, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di:

- non procedere all'aggiudicazione senza che questa eventualità possa comportare la sussistenza di particolari diritti da parte delle ditte offerenti;
- aggiudicare il lavoro alla ditta classificatasi seconda in graduatoria, qualora la prima non risultasse in regola con le disposizioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto e dalla normativa di riferimento.

Si rammenta che l'offerta ed il relativo verbale di gara non costituiscono per le Aziende vincolo contrattuale. L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria, mentre per gli Enti appaltanti diventa tale a decorrere dalla data dell'approvazione dell'aggiudicazione da parte dei relativi Organi competenti.

#### **SPESE A CARICO DELL'APPALTATORE**

Tutte le spese di contratto, tasse, imposte e contribuzioni derivanti dall'appalto, bolli, registrazioni, copie, ecc. sono a carico dell'Impresa appaltatrice senza diritto di rivalsa nei confronti degli Enti appaltanti.

Il servizio è finanziato mediante fondi di Bilancio delle due Aziende.

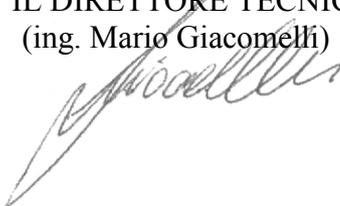
#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.lgs 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Mario Giacomelli.

Ai sensi della D.Lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati dall'Azienda Gardesana Servizi S.p.A. e da Garda Uno S.p.A. per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva gestione del contratto. Le imprese e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art.7 della legge stessa.

Titolare del trattamento sono le società AZIENDA GARDESANA SERVIZI SPA e GARDA UNO S.p.A..

GARDA UNO S.p.A.  
IL DIRETTORE TECNICO  
(ing. Mario Giacomelli)



A.G.S. S.p.A.  
IL DIRETTORE  
APPROVVIGIONAMENTI-CLIENTI  
(dott.ssa Paola Bersani)



AAC/PB/mv

**A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .**

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it  
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299  
NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

**Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001 e ISO 14001**