

Simulazione Tari

Anno 2026

Simulazione analitica

Comune di

OFFLAGA

DECREMENTO MEDIO 15,55

Determinazione costi anno 2026 con copertura al: 100,00 %

Costi Fissi

116.892,00 28,25%

Costi Variabili

296.891,00 71,75%

Costi complessivi totali €

413.783,00

Ripartizione dei costi

	% FIS	% VAR	FISSI €	VARIABILI €	TOTALI
UTENZE DOMESTICHE	80,38	80,38	93.957,79	238.640,99	332.598,78
UTENZE NON DOMESTICHE	19,62	19,62	22.934,21	58.250,01	81.184,22
TOTALI	100	100	116.892,00	296.891,00	413.783,00

Ripartizione Rifiuti KG

Kg Totali	1.815.700,00
Kg Non Domestici Ripartiti	362.703,39
Kg Domestici Ripartiti	1.452.996,61

RAFFRONTI TOTALI

TARI	Utenze Domestiche	Utenze Non	Totale
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	80,38%	19,62%	100,00%
TARI	332.598,78	81.184,22	413.783,00
Contributo provinciale Su TARI	16.629,94	4.059,21	20.689,15
Totale a carico degli Utenti	349.228,72	85.244,44	434.473,15

TARI ANNO PRECEDENTE

PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	80,38%	19,62%	100,00%
TARI	393.850,93	96.122,77	489.973,71
Contributo provinciale Su TARI	19.692,55	4.806,14	24.498,69
Totale a carico degli Utenti	413.543,48	100.928,91	514.472,39

Scostamento Totale agli Utenti

Scostamento TARI su TARI ANNO PREC	-64.314,77	-15.684,48	-79.999,24
Scostamento %	-15,55%	-15,54%	

Utenze Domestiche

QUOTA FISSA

Ka

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,84	0,84
2 COMPONENTI	0,98	0,98
3 COMPONENTI	1,08	1,08
4 COMPONENTI	1,16	1,16
5 COMPONENTI	1,24	1,24
6 O PIU'	1,30	1,30

Occupanti assegnati
per superficie in
assenza di
dichiarazione
mq

<=	00000,00
<=	0,00
<=	0,00
<=	0,00
<=	0,00
<=	0,00
>	0,00

TARI ANNO PREC

Contributo Prov.% 5,00

ADD.NALI TARI

Kb

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,60	0,60
2 COMPONENTI	1,40	1,40
3 COMPONENTI	1,80	1,80
4 COMPONENTI	2,20	2,20
5 COMPONENTI	2,90	2,90
6 O PIU'	3,40	3,40

Contrib. Prov. % 5,00

su Q.F. SI

e su Q.V. SI

UTENZE DOMESTICHE

COEFFICIENTI PER QUOTA FISSA E VARIABILE

Parametri Quf - Quv- Cu Dom -Qapf- Cu non Dom

QUF	0,39439
------------	----------------

QUV	592,95085
------------	------------------

Cu Domestiche	0,16424
----------------------	----------------

Qapf	0,48174
-------------	----------------

Cu Non Domestiche	0,16060
--------------------------	----------------

Utenze Non Domestiche

CODICE	DESCRIZIONE	Kc			Kd		
		Min	App	Max	Min	App	Max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,32	0,51	2,60	2,60	4,20
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,67	0,67	0,80	5,51	5,51	6,55
3	Stabilimenti balneari	0,38	0,38	0,63	3,11	3,11	5,20
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	0,30	0,43	2,50	2,50	3,55
5	Alberghi con ristorante	1,07	1,07	1,33	8,79	8,79	10,93
6	Alberghi senza ristorante	0,80	0,80	0,91	6,55	6,55	7,49
7	Case di cura e di riposo	0,95	0,95	1,00	7,82	7,82	8,19
8	Uffici, agenzie, studi professionali	1,00	1,00	1,13	8,21	8,21	9,30
9	Banche ed istituti di credito	0,55	0,55	0,58	4,50	4,50	4,78
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e	0,87	0,87	1,11	7,11	7,11	9,12
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,07	1,52	8,80	8,80	12,45
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista,	0,72	0,72	1,04	5,90	5,90	8,50
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	0,92	1,16	7,55	7,55	9,48
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,43	0,91	3,50	3,50	7,50
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,55	0,55	1,09	4,50	4,50	8,92
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,84	4,84	7,42	39,67	39,67	60,88
17	Bar, caffè, pasticcerie	3,64	3,64	6,28	29,82	29,82	51,47
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	1,76	1,76	2,38	14,43	14,43	19,55
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	1,54	2,61	12,59	12,59	21,41
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	6,06	10,44	49,72	49,72	85,60
21	Discoteche, night club	1,04	1,04	1,64	8,56	8,56	13,45

UTENZE NON DOMESTICHE

COEFFICIENTI QUOTA FISSA E VARIABILE

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	0,33129	0,33129
2 Componenti	0,38650	0,38650
3 Componenti	0,42594	0,42594
4 Componenti	0,45749	0,45749
5 Componente	0,48904	0,48904
6 o Più	0,51270	0,51270

QUOTA VARIABILE

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	58,43195	58,43195
2 Componenti	136,34120	136,34120
3 Componenti	175,29580	175,29580
4 Componenti	214,25050	214,25050
5 Componenti	282,42110	282,42110
6 o Più	331,11440	331,11440

UTENZE NON DOMESTICHE

COD	DESCRIZIONE	Fissa al Mq	Var. al Mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,15416	0,41756
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,32276	0,88490
3	Stabilimenti balneari	0,18306	0,49946
4	Esposizioni, autosaloni	0,14452	0,40150
5	Alberghi con ristorante	0,51546	1,41167
6	Alberghi senza ristorante	0,38539	1,05193
7	Case di cura e di riposo	0,45765	1,25589
8	Uffici, agenzie, studi professionali	0,48174	1,31852
9	Banche ed istituti di credito	0,26495	0,72270
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrame	0,41911	1,14186
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,51546	1,41328
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elett	0,34685	0,94754
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,44320	1,21253
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,20715	0,56210
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,26495	0,72270
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2,33160	6,37099
17	Bar, caffè, pasticcerie	1,75352	4,78908
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	0,84785	2,31745
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,74187	2,02195
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2,91932	7,98501
21	Discoteche, night club	0,50100	1,37473

TARIFE QUOTA FISSA E VARIABILE

Agevolazioni per UtENZE in percentuale

	DOMESTICA		NON DOMESTICA		Descrizione
	Fissa	Variabile	Fissa	Variabile	
Distanza contenitore 1	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 2	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Compostaggio	0 %	0 %	0 %	0 %	
Residenti all'estero	0 %	0 %	0 %	0 %	
Utenze stagionali	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 1	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 2	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 5	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 6	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 7	35 %	35 %	35 %	35 %	Cascine riduzione-35.00%
Agevolazione 8	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 9	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 10	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 11	10 %	10 %	10 %	10 %	Immobili utilizzati non stabili-10.00%
Agevolazione 12	0 %	0 %	0 %	0 %	riduzione covid utenze domestiche-10
Agevolazione 13	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 14	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 15	10 %	10 %	10 %	10 %	289 - COMPOSTAGGIO = 413 - COMP
Agevolazione 16	0 %	100 %	0 %	100 %	286 - Esenzione Parte Variabile = 406 -
Agevolazione 17	0 %	0 %	0 %	0 %	290 - TIPOLOGIA ABITAZIONE = 415 - N
Agevolazione 18	10 %	10 %	10 %	10 %	292 - USO STAGIONALE = 422 - Nessun
Agevolazione 19	0 %	100 %	0 %	100 %	
Agevolazione 20	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 21	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 22	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 23	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 24	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 25	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 26	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 27	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 28	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 29	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 30	0 %	0 %	0 %	0 %	
Detrazione massima applicabile	100 %	100 %	100 %	100 %	

Riepilogo Simulazione

UTENZE DOMESTICHE

Composizione Per Classe

Classe Occ. n°	Residenti			Non Residenti			Pertinenze			Totali		
	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ
1	510	18,14%	57.038	0	0,00%	0	301	10,71%	10.078	811	28,85%	67.116
2	469	16,68%	60.324	0	0,00%	0	277	9,85%	9.462	746	26,54%	69.786
3	359	12,77%	47.456	0	0,00%	0	228	8,11%	7.960	587	20,88%	55.416
4	298	10,60%	38.208	0	0,00%	0	181	6,44%	5.780	479	17,04%	43.988
5	79	2,81%	9.603	0	0,00%	0	39	1,39%	1.242	118	4,20%	10.845
6 o +	50	1,78%	6.530	0	0,00%	0	20	0,71%	632	70	2,49%	7.162
Tot.	1.765	62,79%	219.159	0	0,00%	0	1.046	37,21%	35.154	2.811	100,00%	254.313

Raffronto Importi Per Classe

Classe Occ.	Servizi Ambientali				Maggiorazioni			
	TARI Anno Prec	TARI	Scostamento		SU TARI Anno Prec	SU TARI	Scostamento	
			Importo	%			Importo	%
1	57.686,73	48.159,63	-9.527,10	-16,52%	0,00	0,00	0,00	#Num!
2	99.325,55	83.791,57	-15.533,98	-15,64%	0,00	0,00	0,00	#Num!
3	95.823,44	80.971,84	-14.851,60	-15,50%	0,00	0,00	0,00	#Num!
4	92.391,29	78.293,32	-14.097,98	-15,26%	0,00	0,00	0,00	#Num!
5	28.703,23	24.415,24	-4.287,99	-14,94%	0,00	0,00	0,00	#Num!
6 o +	19.920,69	16.967,17	-2.953,52	-14,83%	0,00	0,00	0,00	#Num!
Totali	393.850,93	332.598,78	-61.252,16	-15,55%	0,00	0,00	0,00	0,00%

Totale Servizi Ambientali e Maggiorazioni al netto del Contributo Provinciale					Scostamento	
Classe Occupanti	TARI Anno Prec	%	TARI	%	Importo	%
1	57.686,73	14,65	48.159,63	14,48	-9.527,10	-16,52%
2	99.325,55	25,22	83.791,57	25,19	-15.533,98	-15,64%
3	95.823,44	24,33	80.971,84	24,35	-14.851,60	-15,50%
4	92.391,29	23,46	78.293,32	23,54	-14.097,98	-15,26%
5	28.703,23	7,29	24.415,24	7,34	-4.287,99	-14,94%
6 o +	19.920,69	5,06	16.967,17	5,10	-2.953,52	-14,83%
Totali	393.850,93	100,00	332.598,78	100,00	-61.252,16	-15,55%

Raffronti Complessivi per Categoria

UTENZE NON DOMESTICHE

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Totale Utenze	Cod. Dpr	Totale MQ	% sup.	Descrizione	SERVIZI AMBIENTALI			
					TARI Anno Prec	TARI	SCOSTAMENTO %	IMPORTO
2	1	1.000,00	1,35%	Musei, biblioteche, scuole, associ	676,43	571,71	-15,48%	-104,72
4	2	387,00	0,52%	Campeggi, distributori carburante	552,90	467,37	-15,47%	-85,53
0	3			Stabilimenti balneari				
16	4	23.848,32	32,10%	Esposizioni, autosaloni	14.832,57	12.532,74	-15,51%	-2.299,83
0	5			Alberghi con ristorante				
1	6	127,00	0,17%	Alberghi senza ristorante	215,96	182,54	-15,47%	-33,42
0	7			Case di cura e di riposo				
40	8	4.270,00	5,75%	Uffici, agenzie, studi professionali	9.076,99	7.672,70	-15,47%	-1.404,29
3	9	376,00	0,51%	Banche ed istituti di credito	439,34	371,36	-15,47%	-67,98
3	10	206,00	0,28%	Negozi abbigliamento, calzature, l	280,71	237,27	-15,48%	-43,44
7	11	297,00	0,40%	Edicola, farmacia, tabaccaio, plu	677,66	572,83	-15,47%	-104,83
49	12	13.148,00	17,70%	Attività artigianali tipo botteghe : f	18.191,33	15.376,69	-15,47%	-2.814,65
18	13	6.771,00	9,11%	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13.215,35	11.171,17	-15,47%	-2.044,18
14	14	16.791,23	22,60%	Attività industriali con capannoni	10.855,72	9.120,71	-15,98%	-1.735,01
9	15	3.635,00	4,89%	Attività artigianali di produzione di	3.736,00	3.151,59	-15,64%	-584,41
7	16	1.178,00	1,59%	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	10.649,75	9.001,95	-15,47%	-1.647,79
5	17	579,00	0,78%	Bar, caffè, pasticcerie	4.481,60	3.788,16	-15,47%	-693,44
7	18	584,00	0,79%	Supermercato, pane e pasta, ma	1.924,78	1.626,97	-15,47%	-297,81
2	19	761,00	1,02%	Plurilicenze alimentari e/o miste	2.488,33	2.103,27	-15,47%	-385,07
6	20	334,00	0,45%	Ortofrutta, pescherie, fiori e piant	3.827,35	3.235,19	-15,47%	-592,15
0	21			Discoteche, night club				
193		74.292,55	100,00%		96.122,77	81.184,22	-15,54%	-14.938,55

Raffronti Importi Tariffari Utenze Non Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Numero Attività	Codice D.p.r 158	Descrizione	Codice Tari Anno Prec	Tari €	Tari Anno prec €	Scostamento Euro	%
2	1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	0,5717	0,6764	-0,10	-15,48%
4	2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	4	1,2077	1,4287	-0,22	-15,47%
16	4	Esposizioni, autosaloni	6	0,5460	0,6459	-0,10	-15,46%
1	6	Alberghi senza ristorante	8	1,4373	1,7004	-0,26	-15,47%
40	8	Uffici, agenzie, studi professionali	11	1,8003	2,1298	-0,33	-15,47%
3	9	Banche ed istituti di credito	12	0,9877	1,1685	-0,18	-15,47%
3	10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durev	13	1,5610	1,8468	-0,29	-15,48%
7	11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	14	1,9287	2,2817	-0,35	-15,47%
49	12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	18	1,2944	1,5313	-0,24	-15,47%
18	13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	1,6557	1,9588	-0,30	-15,47%
14	14	Attività industriali con capannoni di produzione	20	0,7692	0,9101	-0,14	-15,48%
9	15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	21	0,9877	1,1685	-0,18	-15,47%
7	16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	22	8,7026	10,2956	-1,59	-15,47%
5	17	Bar, caffè, pasticcerie	24	6,5426	7,7402	-1,20	-15,47%
7	18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	3,1653	3,7447	-0,58	-15,47%
2	19	Plurilicenze alimentari e/o miste	26	2,7638	3,2698	-0,51	-15,47%
6	20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	27	10,9043	12,9002	-2,00	-15,47%

Raffronti Importi Tariffari

Utenze Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ

OCCUPANTI

		ANNO PREC	SCOSTAMENTO	
			Euro	Perc
1 Componente	0,33129	0,4144	-0,08	-20,06%
2 Componenti	0,38650	0,4834	-0,10	-20,05%
3 Componenti	0,42594	0,5328	-0,11	-20,06%
4 Componenti	0,45749	0,5722	-0,11	-20,05%
5 Componente	0,48904	0,6117	-0,12	-20,05%
6 o Più	0,51270	0,6413	-0,13	-20,05%

QUOTA VARIABILE

OCCUPANTI

		ANNO PREC	SCOSTAMENTO	
			Euro	Perc
1 Componente	58,43195	67,6598	-9,23	-13,64%
2 Componenti	136,34120	157,8728	-21,53	-13,64%
3 Componenti	175,29580	202,9794	-27,68	-13,64%
4 Componenti	214,25050	248,0859	-33,84	-13,64%
5 Componenti	282,42110	327,0223	-44,60	-13,64%
6 o Più	331,11440	383,4055	-52,29	-13,64%

LUGLIO 2026