

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE 2026

codice	descrizione categoria	tariffa fissa €/mq	tariffa var. €/utenza
200	UTENZE DOMESTICHE - FINO A 1 COMPONENTE	0,492	53,124
200	UTENZE DOMESTICHE - 2 COMPONENTI	0,575	107,543
200	UTENZE DOMESTICHE - 3 COMPONENTI	0,633	159,372
200	UTENZE DOMESTICHE - 4 COMPONENTI	0,680	203,425
200	UTENZE DOMESTICHE - 5 COMPONENTI	0,727	255,254
200	UTENZE DOMESTICHE - 6 O PIÙ COMPONENTI	0,762	300,603
codice	descrizione categoria	tariffa fissa €/mq	tariffa var. €/utenza
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - FINO A 1 COMPONENTE	0,492	0,000
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 2 COMPONENTI	0,575	0,000
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 3 COMPONENTI	0,633	0,000
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 4 COMPONENTI	0,680	0,000
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 5 COMPONENTI	0,727	0,000
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 6 O PIÙ COMPONENTI	0,762	0,000
codice	descrizione categoria	tariffa fissa €/mq	tariffa var. €/utenza
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - FINO A 1 COMPONENTE	0,492	53,124
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 2 COMPONENTI	0,575	107,543
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 3 COMPONENTI	0,633	159,372
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 4 COMPONENTI	0,680	203,425
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 5 COMPONENTI	0,727	255,254
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 6 O PIÙ COMPONENTI	0,762	300,603
codice	descrizione categoria	tariffa fissa €/mq	tariffa var. €/utenza
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - FINO A 1 COMPONENTE	0,492	0,000
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 2 COMPONENTI	0,575	0,000
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 3 COMPONENTI	0,633	0,000
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 4 COMPONENTI	0,680	0,000
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 5 COMPONENTI	0,727	0,000
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 6 O PIÙ COMPONENTI	0,762	0,000

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE 2026

codice	descrizione categoria	€/mq	Tariffa var. €/mq
101	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0,247	0,428
102	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI	0,865	1,420
103	STABILIMENTI BALNEARI	0,363	0,718
104	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	0,283	0,541
105	ALBERGHI CON RISTORANTE	0,843	1,524
106	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	0,683	1,221
107	CASE DI CURA E RIPOSO	0,690	1,280
108	UFFICI, AGENZIE	0,654	1,712
109	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	0,429	0,815
110	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, E ALTRI BENI DUREVOLI	1,054	2,425
111	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	0,734	1,708
112	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA, PARRUCCHIERI)	0,356	0,953
113	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	0,690	1,273
114	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,298	0,575
115	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	0,254	1,144
116	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE	4,201	7,186
117	BAR, CAFFE', PASTICCERIA	2,791	5,014
118	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	1,512	2,702
119	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	1,119	2,487
120	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE	4,760	8,284
121	DISCOTECHE, NIGHT CLUB	0,756	1,406
500	ITINERANTI - BAR, CAFFE', PASTICCERIA	2,645	6,753
501	CASE APPART. VACANZE NON IMPRENDIT. E B&B	0,843	1,524

RIEPILOGO DEI COSTI CONSIDERATI PER L'ELABORAZIONE DEL PIANO TARIFFARIO TARI 2026

Costi Fissi - Distribuzione domestica/non domestica (%)	12	88
Costi Variabili - Distribuzione domestica/non domestica (%)	12	88

Tasso programmato inflazione IPn

Coefficiente recupero attività Xn

descrizione	costi fissi (€)	costi variabili (€)
Costi Spazzamento e Lavaggio strade e piazze pubbliche	222.969,00	0,00
Costi Amministrativi dell'Accertamento, della Riscossione e del Contenzioso	24.921,00	0,00
Costi Generali di Gestione	178.005,00	0,00
Altri Costi	969,00	0,00
Remunerazione del capitale investito	92.120,00	0,00
Costi operativi incentivanti fissi COnew exp	12.100,00	0,00
Componente a congruaglio relativa ai costi fissi	1.540,00	0,00
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PF	40.245,00	0,00
Costi di Raccolta e Trasporto RSU	0,00	168.728,00
Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	0,00	138.308,00
Costi di Trattamento e Riciclo	0,00	101.478,00
Costi di Raccolta Differenziata per materiale	0,00	448.432,00
Costi operativi variabili previsionali	0,00	9.769,00
Costi operativi incentivanti sistematici variabili COnew exp	0,00	113.789,00
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti	0,00	0,00
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance	0,00	0,00
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo le sharin	0,00	-20.146,00
Componente a congruaglio relativa ai costi variabili	0,00	22.376,00
Oneri relativi all'IVA - PV	0,00	74.386,00
Delta entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita	-117.608,00	-216.502,00
Detrazioni di cui al comma 1.4 DRIF 2/2024 (PV)	0,00	-21.863,00

Totale	455.261,00	818.755,00
--------	------------	------------

Totali attualizzati (1+ IPn-Xn)	455.261,00	818.755,00
--	-------------------	-------------------

Totale costi - parte domestica (€)	54.631,32	98.250,60
Totale costi - parte non domestica (€)	400.629,68	720.504,40

TATALE COSTI DA PEF 2026	1.274.016,00	
---------------------------------	---------------------	--

UTENZE DOMESTICHE - PARTE FISSA

codice	descrizione categoria	nucleo	superfici	num. utenze	coeff. KA	tariffa fissa €/mq
200	UTENZE DOMESTICHE - FINO A 1 COMPONENTE	1	15134,88	141	0,84	0,492499
200	UTENZE DOMESTICHE - 2 COMPONENTI	2	17510,68	129	0,98	0,574582
200	UTENZE DOMESTICHE - 3 COMPONENTI	3	8368,74	73	1,08	0,633213
200	UTENZE DOMESTICHE - 4 COMPONENTI	4	9235,52	67	1,16	0,680117
200	UTENZE DOMESTICHE - 5 COMPONENTI	5	2582,98	14	1,24	0,727022
200	UTENZE DOMESTICHE - 6 O PIÙ COMPONENTI	6	1322,4	8	1,3	0,7622

codice	descrizione categoria	nucleo	superfici	num. utenze	coeff. KA	tariffa fissa €/mq
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - FINO A 1 COMPONENTE	1	2560,49	72	0,84	0,492499
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 2 COMPONENTI	2	3044,98	79	0,98	0,574582
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 3 COMPONENTI	3	918,29	28	1,08	0,633213
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 4 COMPONENTI	4	1752,92	52	1,16	0,680117
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 5 COMPONENTI	5	317,34	12	1,24	0,727022
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 6 O PIÙ COMPONENTI	6	125,21	5	1,3	0,7622

codice	descrizione categoria	nucleo	superfici	num. utenze	coeff. KA	tariffa fissa €/mq
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - FINO A 1 COMPONENTE	1	1095,5	40	0,84	0,492499
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 2 COMPONENTI	2	3758,11	76	0,98	0,574582
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 3 COMPONENTI	3	3751,63	61	1,08	0,633213
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 4 COMPONENTI	4	3273,01	38	1,16	0,680117
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 5 COMPONENTI	5	2366,08	22	1,24	0,727022
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 6 O PIÙ COMPONENTI	6	12473,54	48	1,3	0,7622

codice	descrizione categoria	nucleo	superfici	num. utenze	coeff. KA	tariffa fissa €/mq
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - FINO A 1 COMPONENTE	1	2048,42	68	0,84	0,492499
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 2 COMPONENTI	2	0	0	0,98	0,574582
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 3 COMPONENTI	3	0	0	1,08	0,633213
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 4 COMPONENTI	4	0	0	1,16	0,680117
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 5 COMPONENTI	5	0	0	1,24	0,727022
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 6 O PIÙ COMPONENTI	6	0	0	1,3	0,7622

UTENZE DOMESTICHE - PARTE VARIABILE

codice	descrizione categoria	nucleo	superfici	num. utenze	coeff. KB	tariffa var. €/utenza			
200	UTENZE DOMESTICHE - FINO A 1 COMPONENTE	1	15134,88	141	0,41	53,123841			
200	UTENZE DOMESTICHE - 2 COMPONENTI	2	17510,68	129	0,83	107,54339			
200	UTENZE DOMESTICHE - 3 COMPONENTI	3	8368,74	73	1,23	159,37152			
200	UTENZE DOMESTICHE - 4 COMPONENTI	4	9235,52	67	1,57	203,42544			
200	UTENZE DOMESTICHE - 5 COMPONENTI	5	2582,98	14	1,97	255,25358			
200	UTENZE DOMESTICHE - 6 O PIÙ COMPONENTI	6	1322,4	8	2,32	300,6032			

codice	descrizione categoria	nucleo	superfici	num. utenze	coeff. KB	tariffa var. €/utenza			
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - FINO A 1 COMPONENTE	1	2560,49	72	0,6	0			
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 2 COMPONENTI	2	3044,98	79	1,4	0			
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 3 COMPONENTI	3	918,29	28	1,8	0			
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 4 COMPONENTI	4	1752,92	52	2,2	0			
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 5 COMPONENTI	5	317,34	12	2,9	0			
201	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE - 6 O PIÙ COMPONENTI	6	125,21	5	3,4	0			

codice	descrizione categoria	nucleo	superfici	num. utenze	coeff. KB	tariffa var. €/utenza			
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - FINO A 1 COMPONENTE	1	1095,5	40	0,41	53,123841			
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 2 COMPONENTI	2	3758,11	76	0,83	107,54339			
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 3 COMPONENTI	3	3751,63	61	1,23	159,37152			
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 4 COMPONENTI	4	3273,01	38	1,57	203,42544			
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 5 COMPONENTI	5	2366,08	22	1,97	255,25358			
202	UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 6 O PIÙ COMPONENTI	6	12473,54	48	2,32	300,6032			

codice	descrizione categoria	nucleo	superfici	num. utenze	coeff. KB	tariffa var. €/utenza			
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - FINO A 1 COMPONENTE	1	2048,42	68	0,6	0			
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 2 COMPONENTI	2	0	0	1,4	0			
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 3 COMPONENTI	3	0	0	1,8	0			
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 4 COMPONENTI	4	0	0	2,2	0			
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 5 COMPONENTI	5	0	0	2,9	0			
203	PERTINENZE UTENZE DOMESTICHE NON RESIDENTI - 6 O PIÙ COMPONENTI	6	0	0	3,4	0			

UTENZE NON DOMESTICHE - PARTE FISSA

codice	descrizione categoria	superfici	num. utenze	coeff. KC	tariffa fissa €/mq
101	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	54	4	0,34	0,247
102	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI	26253,077	17	1,19	0,865
103	STABILIMENTI BALNEARI	577	11	0,5	0,363
104	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	1794,821	26,830137	0,39	0,283
105	ALBERGHI CON RISTORANTE	286963	238	1,16	0,843
106	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	48282,45	202	0,94	0,683
107	CASE DI CURA E RIPOSO	0	0	0,95	0,690
108	UFFICI, AGENZIE	1209,13	18	0,9	0,654
109	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	613	7	0,59	0,429
110	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, E ALTRI BENI DUREVOLI	5636,16	105	1,45	1,054
111	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	325	6	1,01	0,734
112	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA, PARRUCCHIERE)	2194,58	20	0,49	0,356
113	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	2217	6	0,95	0,690
114	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0	0	0,41	0,298
115	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	3372	20	0,35	0,254
116	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE	14750,1	89	5,78	4,201
117	BAR, CAFFE', PASTICCERIA	3794,7621	64,660274	3,84	2,791
118	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	3806,58	28	2,08	1,512
119	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	1498,48	26	1,54	1,119
120	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE	1779,1	28	6,55	4,760
121	DISCOTECHE, NIGHT CLUB	0	0	1,04	0,756
500	ITINERANTI - BAR, CAFFE', PASTICCERIA	0	0	3,64	2,645
501	CASE APPART. VACANZE NON IMPRENDIT. E B&B	4672,55	97	1,16	0,843

UTENZE NON DOMESTICHE - PARTE VARIABILE

codice	descrizione categoria	superfici	num. utenze	coeff. KD	tariffa var. €/mq
101	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	54	4	1,89	0,428
102	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI	26253,077	17	6,27	1,420
103	STABILIMENTI BALNEARI	577	11	3,17	0,718
104	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	1794,821	26,830137	2,39	0,541
105	ALBERGHI CON RISTORANTE	286963	238	6,73	1,524
106	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	48282,45	202	5,39	1,221
107	CASE DI CURA E RIPOSO	0	0	5,65	1,280
108	UFFICI, AGENZIE	1209,13	18	7,56	1,712
109	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	613	7	3,6	0,815
110	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, E ALTRI BENI DUREVOLI	5636,16	105	10,71	2,425
111	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	325	6	7,54	1,708
112	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA, PARRUCCHIERE)	2194,58	20	4,21	0,953
113	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	2217	6	5,62	1,273
114	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0	0	2,54	0,575
115	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	3372	20	5,05	1,144
116	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE	14750,1	89	31,73	7,186
117	BAR, CAFFE', PASTICCERIA	3794,7621	64,660274	22,14	5,014
118	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	3806,58	28	11,93	2,702
119	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	1498,48	26	10,98	2,487
120	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE	1779,1	28	36,58	8,284
121	DISCOTECHE, NIGHT CLUB	0	0	6,21	1,406
500	ITINERANTI - BAR, CAFFE', PASTICCERIA	0	0	29,82	6,753
501	CASE APPART. VACANZE NON IMPRENDIT. E B&B	4672,55	97	6,73	1,524