



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 36 DEL 24/11/2025**

ESTRATTO

OGGETTO: Modifica del comma 10 dell'art. 27 del Regolamento comunale per l'applicazione della TARI – Riduzioni per esercizi commerciali e artigianali ubicati in aree interessate da cantieri pubblici.

L'anno duemilaventicinque il giorno ventiquattro del mese di novembre alle ore 20:00 nella sala consiliare "Fossati" presso l'Ex Palazzo Comunale, in Largo Matteotti n° 7, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal D. Lgs. n. 267/2000, vengono oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

COMPONENTE			Presente	Assente
1.	CHIMINI CHIARA	Sindaco	X	
2.	CAMPANARDI ALESSIO	Consigliere	X	
3.	GOI VITTORIA	Vice Sindaco	X	
4.	CALDANA DOMENICO	Consigliere	X	
5.	BOMBARDIERI MONICA	Consigliere	X	
6.	TALLON CINZIA	Consigliere		X
7.	CHIMINI GABRIELE	Consigliere		X
8.	LANFRANCHI IOLANDA	Consigliere	X	
9.	DANESI FERNANDO	Consigliere	X	
10.	BENEDETTI ERMANNO	Consigliere	X	
11.	ANDREOLI ANDREA	Consigliere	X	
12.	FRANCHINI GIULIA	Consigliere	X	
13.	BASILE MARCO	Consigliere		X
Totale			10	3

Assiste il Segretario Generale Dott. **SERAFINI LUCA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, la signora **LANFRANCHI IOLANDA**, nella sua qualità di Consigliere anziano ai sensi dell'art. 3, comma 14 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta stessa ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

ESTRATTO**N. 36/C.C. del 24/11/2025**

OGGETTO: Modifica del comma 10 dell'art. 27 del Regolamento comunale per l'applicazione della TARI – Riduzioni per esercizi commerciali e artigianali ubicati in aree interessate da cantieri pubblici.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446;

Visto l'articolo 1, comma 660 e seguenti, della legge 27 dicembre 2013, n. 147;

Visto l'articolo 1, comma 86, della legge 28 dicembre 1995, n. 549;

Rilevata la necessità di introdurre maggiori agevolazioni TARI per le attività economiche penalizzate dalla presenza di cantieri pubblici che limitano l'accessibilità;

Preso atto dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato infine il *“Regolamento per la disciplina della tassa sui rifiuti TARI”* approvato con D.C.C. n. 32 del 26/09/2024;

Ritenuto inoltre di stabilire che nei capitolati di appalto per i lavori pubblici siano previsti, in caso di ritardata ultimazione dei lavori imputabile all'appaltatore, oltre alle penali ordinariamente previste, gli eventuali oneri aggiuntivi derivanti dagli indennizzi di cui sopra, calcolati con le modalità stabilite dalla presente deliberazione;

Visto l'articolo 42 del D. Lgs. 267/2000, che tra le attribuzioni del Consiglio Comunale individua l'adozione dei regolamenti comunali;

Dato atto che il presente provvedimento, tenuto conto dei riflessi diretti ed indiretti sul patrimonio dell'Ente, è coerente con le previsioni del Bilancio 2025-2027;

Visto il Parere del Revisore dei conti dell'Ente, allegato a questo provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli n° 10 (dieci), resi all'unanimità da n° 10 (dieci) Consiglieri Comunali, presenti e votanti in forma palese per alzata di mano, e quindi proclamati dal Presidente

DELIBERA

- 1. Di modificare il comma 10 dell'articolo 27**, del Regolamento comunale per la disciplina della Tassa Rifiuti - TARI, relativo alle riduzioni per esercizi commerciali e artigianali ubicati in aree interessate da cantieri pubblici, **sostituendolo con il seguente testo:**

Comma 10:

“Il presente comma è adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, e dell'articolo 1, comma 660 e seguenti, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, che attribuiscono ai Comuni la facoltà di disciplinare, con regolamento, riduzioni ed esenzioni della tassa sui rifiuti, nel rispetto dei principi di equità, proporzionalità ed equilibrio di bilancio. Per i cantieri di durata superiore a sei mesi si applicano, altresì, le disposizioni dell'articolo 1, comma 86, della legge 28 dicembre 1995, n. 549.

Il Comune di Toscolano Maderno, riconoscendo il disagio economico derivante dall'esecuzione di opere pubbliche che limitano l'accesso o la fruibilità delle attività economiche, istituisce una riduzione della TARI a favore delle utenze non domestiche quali attività commerciali ed artigianali di vicinato, pubblici esercizi e studi professionali, la cui sede operativa si affacci, con principale punto di accesso della clientela, su vie o piazze direttamente interessate da cantieri pubblici che limitino l'accessibilità dell'area o precludano il traffico veicolare o pedonale.

La riduzione si applica ai cantieri di durata non inferiore a quattro (4) mesi e decorre dal giorno di effettiva apertura del cantiere, per tutta la durata dei lavori.

L'entità della riduzione della TARI è determinata come segue:

- **80% della parte variabile**, fino a un ammontare individuale massimo di € 4.000,00 su base annua, per cantieri di durata da 4 a 6 mesi;
- **100% della parte variabile**, fino a un ammontare individuale massimo di € 4.000,00 su base annua, per cantieri di durata superiore a 6 mesi, ai sensi dell'articolo 1, comma 86, della legge 28 dicembre 1995, n. 549.

Le riduzioni possono cumularsi con altre esenzioni, fino a un massimo dell'80% sul totale della tariffa, ove previsto dal presente regolamento.

Le aree interessate saranno individuate con specifici provvedimenti della Giunta Comunale, sulla base delle ordinanze di chiusura delle strade.

Le riduzioni TARI sono applicate direttamente negli avvisi di pagamento, alla prima scadenza utile o in sede di saldo, con ricalcolo della bollettazione.

La copertura del minor gettito derivante dall'applicazione del presente articolo deve essere assicurata con apposite risorse di bilancio e non con il Piano Economico Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani."

2. **Di approvare** il "Regolamento Comunale per la disciplina della tassa sui rifiuti - TARI", nel testo aggiornato alle modifiche approvate, di cui all'allegato A), che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **di dare atto che** la presente modifica avrà efficacia con riferimento alle opere pubbliche la cui esecuzione avrà inizio nell'anno 2025 e negli anni successivi;
4. **di dare atto che** il minor gettito derivante dall'applicazione del presente provvedimento sarà definito e finanziato, di volta in volta, con distinti e successivi provvedimenti, contestualmente all'approvazione degli specifici progetti o delle eventuali proroghe, tenuto conto del cronoprogramma dei lavori; nel caso di lavori pubblici o di pubblico interesse non comunali, il Comune segnalerà, in sede di Conferenza di Servizi e/o di Accordo/Convenzione, la necessità di prevedere le risorse necessarie all'applicazione del presente provvedimento, ove ne sussistano i presupposti;
5. **di stabilire che** nei capitolati di appalto per i lavori pubblici siano previsti, in caso di ritardata ultimazione dei lavori imputabile all'appaltatore, oltre alle penali ordinariamente previste, gli eventuali oneri aggiuntivi derivanti dagli indennizzi di cui sopra, calcolati con le modalità stabilite dalla presente deliberazione;
6. **di provvedere ad inviare**, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscal, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art1 comma 3, del D.Lgs 360/98;
7. **di pubblicare** sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato, nonché all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi.

Successivamente, con voti favorevoli n° 10 (dieci), resi all'unanimità da n° 10 (dieci) Consiglieri Comunali, presenti e votanti in forma palese per alzata di mano, e quindi proclamati dal Presidente

Delibera

Di dichiarare l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, al fine di consentire eventuali ricalcoli della bollettazione ordinaria.

F.to Il Segretario Generale
(Dott. SERAFINI LUCA)

F.to Il Presidente
(LANFRANCHI IOLANDA)