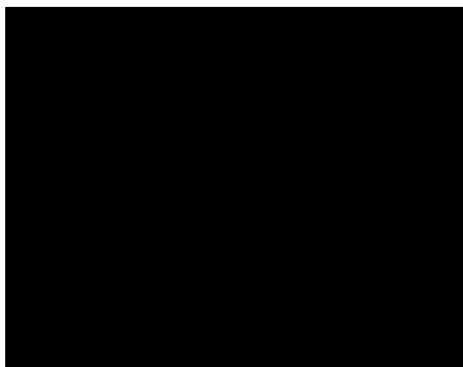


INFORMAZIONI PERSONALI

RIGHETTINI GIAN PAOLO



Iscrizione Albo: Collegio dei geometri di Brescia n.3885

POSIZIONE RICOPERTA

Geometra libero professionista

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

dal 1992 ad oggi **Libero Professionista e dal 2000 proprietario di uno Studio Tecnico autonomo**
Via Vigole12, - 25088 Toscolano Maderno

Attività: -Lavori topografici (rilievi, piani quotati, rilevamento e controllo, monitoraggio);

- Consulenze tecniche in contenziosi legali come tecnico di parte o come tecnico specializzato incaricato;
- Progettazione di costruzione civili e industriali ed alberghiere;
- Direzione dei lavori e gestione dei cantieri;
- Pratiche edilizie;
- Esperto in denunce catastali sia del Catasto Terreni (Pregeo) che del Catasto Fabbricati (Docfa-Volture), U. I. in categorie speciali;
- Redazione stime e perizie giurate;
- Computi metrici estimativi;
- Redazione di perizie tecniche integrate.

Principali lavori:

- 1992 - Realizzazione nuovo centro Turistico
- 1992 - Ristrutturazione e sopralzo Hotel Meandro
- 1992 - Ristrutturazione edificio per formazione n° 18 unità abitative
- 1995 - Ampliamento capannone artigianale
- 1996 - Ristrutturazione attico Palazzo Oldi
- 1997 - Ristrutturazione con ampliamento Casa Albergo per Anziani
- 1997 - Sistemazione ed adeguamento capannoni artigianali
- 1998 - Arredamento Casa Albergo per anziani
- 1999 - Formazione di nuovo Garni
- 2000 - Piani di Recupero centro Storico per n° 15 unità abitative
- 2001 - Riqualificazione V.le Ugo Foscolo - Progetto preliminare
- 2002 - Perizie di stima terreni comunali
- 2002 - Fognatura complesso al ponte
- 2003 - Formazione nuova palazzina residenziale
- 2003 - Formazione nuova stalla e fienile
- 2003 - Formazione nuovo caseificio
- 2004 - Formazione nuovo agriturismo

- 2005 - Rilievo architettoniche Chiese danneggiate dal sisma
- 2007 - Ampliamento e riqualificazione generale Hotel Meandro
- 2007 - Nuovo agriturismo e nuova stalla
- 2007 - Sistemazione piano attuativo n° 8 unità immobiliari
- 2008 - Consulenza di cantiere per n° 20 unità immobiliari
- 2009 - Rilievo con curve di livello in tre D
- 2009 - Rilievo ed inserimenti catastali Coop. Flero
- 2010 - Accatastamento Museo della Carta
- 2011 - Accatastamenti nuovi Villaggio in Cerro al Lambro
- 2011 - Sistemazione appartamenti Darsena - Barbarano di Salò
- 2012 - Sistemazione Villa Titinino - Barbarano di Salò
- 2013 - Ristrutturazione Villa - Toscolano Maderno
- 2013 - Ristrutturazione Villa - Desenzano del Garda
- 2014 - Riqualificazione Sagrato Chiesa Montemaderno
- 2014 sistemazione e restauro Villa Belvedere in Barbarano di salò
- 2015 - Trasformazione campeggio in Villaggio Turistico in Maderno
- 2015 - Ristrutturazione e ampliamento palazzo in Toscolano Maderno
- 2016 - Ampliamento e sistemazione edificio loc. Lama
- 2016 - Sistemazione Piazzole Villaggio Turistico in Toscolano Maderno
- 2018 - Piano Attuativo per realizzazione n° 2 ville - Toscolano Maderno
- 2018 - Ristrutturazione villa - Toscolano Maderno
- 2019 - Formazione nuova Villa a Polpenazze
- 2019 - Sistemazione ristorante presso Villaggio Turistico La foce
- 2020 Ristrutturazione ed ampliamento villa con piscina a Roina di Toscolano
- 2022 Formazione Nuove due Ville a Cecina
- 2023 Ristrutturazione villa esistente con formazione nuovi parcheggi e piscina
- 2023 Formazione Nuova palazzina Bagni Villaggio Turistico La Foce e nuova SPA
- Perizie di stima di terreni edificabili e non, di Hotel e Ville, anche per trasformazioni da IPAB in Ente Pubblico
- Frazionamenti e inserimenti catastali vari

Geometra dipendente presso Studio di Architettura Erculiani - Gardone Riviera

dal 1986 al 2000

Mansioni: - Rilevamento topografico e realizzazione di piani quotati; Progettazione architettonica civile terziaria, ed alberghiera, stesura di perizie

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1992 **Iscrizione all'albo del Collegio dei Geometri**
Timbro professionale n. 3885

1992 **Esame di Stato per l'iscrizione all'albo del Collegio dei Geometri -**

1983/84 **Diploma presso Istituto Tecnico per Geometri "Galileo Galilei"**
Brescia

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre italiano

Competenze comunicative

- Buone competenze comunicative, acquisite nelle diverse esperienze lavorative, dove mi sono trovato spesso a interagire con la pubblica amministrazione, imprese e studi tecnici di differente natura.

Competenze organizzative e gestionali

- Buone competenze organizzative e gestionali, sviluppate nella direzione di numerosi lavori e progetti, anche di elevata complessità e responsabilità, spesso svolti in autonomia.

Competenze professionali

- Buona conoscenza dei software applicativi Office in ambiente Windows.
- Ottima padronanza di software topografici Meridiana, Docfa, Pregeo, AutoCAD, Meridiana.

Altre competenze

1998 - Corso per esperti in materia di tutela paesistico – Ambientale -

Ulteriori corsi di aggiornamento professionale negli anni, in materia di sicurezza ecc , tra cui gli ultimi in materia :**"La due diligence nelle procedure esecutive e concorsuali"** **"Le best practice nella valorizzazione del patrimonio immobiliare"**

- Già' dal 1999 iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Brescia con il n.132

Righettini Geom. Gian Paolo

