

COMUNE DI TREMOSINE SUL GARDA

Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE

TARIFFE TARI

ANNO 2025

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Tariffa utenza domestica		<i>Tariffa fissa</i>	<i>Tariffa variabile</i>
1 .1	Un componente	0,594921	39,011359
1 .2	Due componenti	0,694074	91,026505
1 .3	Tre componenti	0,764898	117,034078
1 .4	Quattro componenti	0,821557	143,041651
1 .5	Cinque componenti	0,878216	188,554904
1 .6	Sei o piu` componenti	0,920711	221,064370

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

Tariffa utenza non domestica		<i>Tariffa fissa</i>	<i>Tariffa variabile</i>
2 .1	Musei,biblioteche,scuole,associazioni ,luoghi di cu	0,514369	0,839659
2 .2	Campeggi,distributori carburanti	1,076960	1,779432
2 .3	Stabilimenti balneari	0,610813	1,004362
2 .5	Alberghi con ristorazione	1,928884	3,184248
2 .6	Alberghi senza ristorazione	1,285923	2,115296
2 .8	Uffici,agenzie	1,607403	2,651387
2 .9	Banche,istituti di credito e studi professionali	0,932294	1,543682
2 .10	Negozi abbigliamento,calzature,libreria,cartoleria	1,784218	2,945267
2 .11	Edicola,farmacia,tabaccaio,plurilicenze	2,443254	4,020678
2 .12	Attivita` artigianali tipo botteghe(falegnameri, idra	1,157330	1,905381
2 .13	Carrozzeria,autofficina,elettrauto	1,478811	2,438242
2 .14	Attivita` industriali con capannoni di produzione	1,462737	2,422095

ALLEGATO A

2 .15	Attivita` artigianali di produzione beni specifici	1,752070	2,880678
2 .16	Ristoranti,trattorie,osterie,pizzerie	9,853386	16,234497
2 .17	Bar,caffe` ,pasticceria	7,972723	13,124527
2 .18	Supermercato,pane e pasta,macelleria,salumi e form	2,829030	4,660111
2 .20	Ortofrutta,pescherie,fiori e piante	9,740867	16,056877

RIEPILOGO DEI COSTI SOSTENUTI

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti			
CG Costi di gestione	CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati	CSL costi di lavaggio e spazzamento strade	53.622,25 €
		CRT costi raccolta e trasporto rsu	166.175,41 €
		CTS costi trattamento e smaltimento rsu	132.518,17 €
	CGD Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	CRD costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	240.420,29 €
		CTR costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)	46.094,07 €
CC Costi comuni	CARC Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)		37.054,77 €
	CGG Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)		108.252,44 €
	CCD Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)		0,00 €
	Coal Altri costi (realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)		2.191,79 €
CK Costi d'uso del capitale	Amm Ammortamenti		32.758,45 €
	Acc Accantonamento - di cui costi di gestione post-operativa delle discariche		0,00 €
	- di cui per crediti		88.630,07 €
	- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento		0,00 €
	- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie		0,00 €
	R Remunerazione del capitale		27.323,16 €
	Rlic Remunerazione delle immobilizzazioni in corso		30,76 €
COI Costi di natura previsionale destinati al miglioramento di qualità	COexp tv Costi operativi variabili previsionali art. 9.1 del MTR-2		0,00 €
	CQexp tv Costi operativi variabili previsionali art. 9.2 del MTR-2		6.897,57 €
	COI tv Costi operativi incentivanti variabili art. 9.3 del MTR-2		0,00 €

ALLEGATO A

	COexp tf Costi operativi fissi previsionali art. 9.1 del MTR-2	0,00 €
	CQexp tf Costi operativi fissi previsionali art. 9.2 del MTR-2	0,00 €
	COI tf Costi operativi incentivanti fissi art. 9.3 del MTR-2	0,00 €
AR Proventi e ricavi	AR Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti	13.403,82 €
	ARCONAI Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI	73.840,91 €
	fattore sharing b	0,30 coefficiente gradualità Y
		1,00
		fattore sharing ω
	b(AR) Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing	4.021,14 €
	b(1+ω)ARCONAI Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing	26.582,73 €
RC Conguagli variabili	RCtv Componente a conguaglio relativa ai costi variabili	-2.255,02 €
	di cui: Residuo RCND	0,00 €
	Residuo RCU	0,00 €
	RC18 (da PEF 2020)	0,00 €
	RC19 (da PEF 2021)	0,00 €
	recupero scostamento COSexp	0,00 €
	recupero scostamento COVexp	0,00 €
	recupero scostamento COQexp	0,00 €
	recupero scostamento COexp	0,00 €
	recupero scostamento tariffe variabili a-2	0,00 €
RC Conguagli fissi	RCtf Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-7.133,53 €
	di cui: Residuo RCU	0,00 €
	RC18 (da PEF 2020)	0,00 €
	RC19 (da PEF 2021)	0,00 €
	recupero scostamento COVexp	0,00 €
	recupero scostamento COQexp	0,00 €
	recupero scostamento COexp	0,00 €
	recupero scostamento tariffe fisse a-2	0,00 €
Oneri relativi all'IVA e	Oneri variabili	51.849,02 €

ALLEGATO A

altre imposte	Oneri fissi		19.322,30 €
Voci libere per costi variabili:	Voce libera 4 €	0,00 €	Voce libera 5 € 0,00 €
	Voce libera 6 €	0,00 €	
Voci libere per costi fisse:	Voce libera 1 €	0,00 €	Voce libera 2 € 0,00 €
	Voce libera 3 €	0,00 €	
Limiti di crescita	p Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe		5,60%
	TVa-1 Costi totali anno precedente		860.241,05 €
Costi variabili effettivi			611.095,64 €
Riclassificazione Arera (delta) per vincolo su costi anno precedente			50.317,98 €
Dv detrazioni variabili di cui al comma 1.4 delibera n.2/RIF/2020			0,00 €
ΣTV - Totale costi variabili			560.777,66 €
Costi fissi effettivi			363.319,30 €
Riclassificazione Arera (delta) per vincolo su costi anno precedente			15.768,71 €
Df detrazioni fisse di cui al comma 1.4 delibera n.2/RIF/2020			5.358,07 €
ΣTF- Totale costi fissi			342.192,52 €
Costi totali	$\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$		902.970,18 €

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 496.633,60	% costi fissi utenze domestiche	55,00%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \Sigma Td \times 55,00\%$	€ 188.205,89
		% costi variabili utenze domestiche	55,00%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \Sigma Td \times 55,00\%$	€ 308.427,71
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 406.336,58	% costi fissi utenze non domestiche	45,00%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \Sigma Tn \times 45,00\%$	€ 153.986,63
		% costi variabili utenze non domestiche	45,00%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \Sigma Tn \times 45,00\%$	€ 252.349,95

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
<i>Costi totali utenze domestiche $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$</i>	<i>€ 496.633,60</i>	<i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i>	<i>€ 188.205,89</i>
		<i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i>	<i>€ 308.427,71</i>

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
<i>Costi totali utenze non domestiche $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$</i>	<i>€ 406.336,58</i>	<i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i>	<i>€ 153.986,63</i>
		<i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i>	<i>€ 252.349,95</i>

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten <i>Esclusi immobili accessori</i>	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	Un componente	34.654,51	0,84	412,06	0,60	0,594921	39,011359
1 .2	Due componenti	64.853,12	0,98	1.000,92	1,40	0,694074	91,026505
1 .3	Tre componenti	63.638,18	1,08	777,92	1,80	0,764898	117,034078
1 .4	Quattro componenti	42.870,93	1,16	395,08	2,20	0,821557	143,041651
1 .5	Cinque componenti	15.874,00	1,24	128,00	2,90	0,878216	188,554904
1 .6	Sei o piu' componenti	20.936,00	1,30	109,00	3,40	0,920711	221,064370
1 .5	Cinque componenti-Aire	150,00	1,24	1,00	2,90	0,292715	62,847300
1 .2	Due componenti-Lontananza	47,00	0,98	1,00	1,40	0,277629	36,410602
1 .3	Tre componenti-Lontananza	135,00	1,08	1,00	1,80	0,305959	46,813631
1 .1	Un componente-Compostaggio	883,00	0,84	8,00	0,60	0,535428	35,110223
1 .2	Due componenti-Compostaggio	1.410,00	0,98	9,00	1,40	0,624667	81,923855
1 .3	Tre componenti-Compostaggio	1.662,00	1,08	7,00	1,80	0,688408	105,330670
1 .4	Quattro componenti-Compostaggio	1.627,00	1,16	10,00	2,20	0,739401	128,737486
1 .5	Cinque componenti-Compostaggio	356,00	1,24	2,00	2,90	0,790395	169,699414
1 .6	Sei o piu' componenti-Compostaggio	238,00	1,30	1,00	3,40	0,828640	198,957933
1 .1	Un componente-Lontananza	107,00	0,84	2,00	0,60	0,237968	15,604543
1 .2	Due componenti-Lontananza	254,00	0,98	5,00	1,40	0,277629	36,410602
1 .3	Tre componenti-Lontananza	585,00	1,08	7,00	1,80	0,305959	46,813631
1 .4	Quattro componenti-Lontananza	1.559,00	1,16	13,00	2,20	0,328623	57,216660
1 .5	Cinque componenti-Lontananza	285,00	1,24	2,00	2,90	0,351286	75,421961
1 .6	Sei o piu' componenti-Lontananza	703,00	1,30	3,00	3,40	0,368284	88,425748
1 .2	Due componenti-Lontananza-Compostaggio	182,00	0,98	1,00	1,40	0,208222	27,307951

ALLEGATO A

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione <i>(per attribuzione parte fissa)</i>	KD appl Coeff di produzione kg/m anno <i>(per attribuzione parte variabile)</i>	Tariffa <i>fissa</i>	Tariffa <i>variabile</i>
2 .1	Musei,biblioteche,scuole,associazioni ,luoghi di cu	73,00	0,32	2,60	0,514369	0,839659
2 .2	Campeggi,distributori carburanti	137,00	0,67	5,51	1,076960	1,779432
2 .3	Stabilimenti balneari	318,00	0,38	3,11	0,610813	1,004362
2 .5	Alberghi con ristorazione	18.228,00	1,20	9,86	1,928884	3,184248
2 .6	Alberghi senza ristorazione	25.661,00	0,80	6,55	1,285923	2,115296
2 .8	Uffici,agenzie	2.042,00	1,00	8,21	1,607403	2,651387
2 .9	Banche,istituti di credito e studi professionali	1.000,00	0,58	4,78	0,932294	1,543682
2 .10	Negozi abbigliamento,calzature,libreria,cartoleria	1.357,00	1,11	9,12	1,784218	2,945267
2 .11	Edicola,farmacia,tabaccaio,plurilicenze	129,00	1,52	12,45	2,443254	4,020678
2 .12	Attività artigianali tipo botteghe(falegnameria,idra	6.176,00	0,72	5,90	1,157330	1,905381
2 .13	Carrozzeria,autofficina,elettrauto	685,00	0,92	7,55	1,478811	2,438242
2 .14	Attività industriali con capannoni di produzione	1.126,00	0,91	7,50	1,462737	2,422095
2 .15	Attività artigianali di produzione beni specifici	450,00	1,09	8,92	1,752070	2,880678
2 .16	Ristoranti,trattorie,osterie,pizzerie	4.482,00	6,13	50,27	9,853386	16,234497
2 .17	Bar,caffè ,pasticceria	1.161,00	4,96	40,64	7,972723	13,124527
2 .18	Supermercato,pane e pasta,macelleria,salumi e form	1.933,00	1,76	14,43	2,829030	4,660111
2 .20	Ortofrutta,pescherie,fiori e piante	168,00	6,06	49,72	9,740867	16,056877
2 .6	Alberghi senza ristorazione-Lontananza	278,00	0,80	6,55	0,514369	0,846118
2 .16	Ristoranti,trattorie,osterie,pizzerie-Lontananza	461,00	6,13	50,27	3,941354	6,493799
2 .12	Attività artigianali tipo botteghe(falegnameria,idra-Lontananza-	1.566,00	0,72	5,90	0,462932	

ALLEGATO A

	Ricor					
2 .5	Alberghi con ristorazione-Riduzione avvio al recupero	1.718,00	1,20	9,86	1,928884	3,097633
2 .16	Ristoranti,trattorie,osterie,pizzerie-Riduzione avvio al recupero	140,00	6,13	50,27	9,853386	15,792933