

allegato 1) deliberazione C.C. n. 10 del 29/04/2025		Comune di SOIANO DEL LAGO (BS)								
		0								
UTENZE NON DOMESTICHE										
								QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
		n	m ²	Coef	Nord	Coef	Nord		Quv*Kd	QF+QV
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	5	1.185,00	min	0,32	ad-hoc	3,00	0,334974	0,821486	1,156460
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	-	max	0,80	max	6,55	0,837434	1,793578	2,631012
3	Stabilimenti balneari	-	-	max	0,63	max	5,20	0,659479	1,423909	2,083388
4	Esposizioni, autosaloni	5	730,00	ad-hoc	0,35	med	3,03	0,366377	0,828332	1,194709
5	Alberghi con ristorante	4	2.403,00	med	1,20	max	10,93	1,256151	2,992947	4,249098
6	Alberghi senza ristorante	28	7.793,75	max	0,91	max	7,49	0,952581	2,050977	3,003558
7	Case di cura e riposo	-	-	max	1,00	max	8,19	1,046792	2,242657	3,289449
8	Uffici, agenzie, studi professionali	27	2.979,00	max	1,13	max	9,30	1,182875	2,546607	3,729482
9	Banche ed istituti di credito	1	251,00	max	0,58	max	4,78	0,607140	1,308901	1,916041
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	4	3.229,00	med	0,99	med	8,12	1,036324	2,222120	3,258444
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1	139,00	ad-hoc	1,20	med	10,63	1,256151	2,909430	4,165580
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	12	2.651,00	min	0,72	med	7,20	0,753690	1,971566	2,725257
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	4	1.540,00	med	1,04	med	8,52	1,088664	2,331651	3,420315
14	Attività industriali con capannoni di produzione	12	10.623,00	min	0,43	ad-hoc	4,20	0,450121	1,150080	1,600201
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	11	4.532,00	min	0,55	ad-hoc	5,20	0,575736	1,423909	1,999645
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4	1.226,00	min	4,84	med	50,28	5,066475	13,766736	18,833211
17	Bar, caffè, pasticceria	5	376,00	med	4,96	min	29,82	5,192090	8,165571	13,357661
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5	843,00	med	2,07	med	16,99	2,166860	4,652349	6,819209
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	-	-	max	2,61	max	21,41	2,732128	5,862672	8,594800
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	-	-	min	6,06	min	49,72	6,343562	13,614761	19,958323
21	Discoteche, night club	-	-	max	1,64	max	13,45	1,716739	3,682996	5,399735
22	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
23	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
24	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
25	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
26	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
27	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
28	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
29	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
30	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
31	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
	Totale	128	40.500,75							

Comune di SOIANO DEL LAGO (BS)

0

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Nord	63,469779					
Famiglie di 1 componente	546	56.128,00	27,7%	102,8	0,84	0,65	0,281359	28,92	41,26	41,26	70,18
Famiglie di 2 componenti	627	62.574,00	31,8%	99,8	0,98	1,40	0,328252	32,76	88,86	44,43	121,62
Famiglie di 3 componenti	541	54.043,00	27,4%	99,9	1,08	1,93	0,361747	36,14	122,50	40,83	158,63
Famiglie di 4 componenti	196	29.238,00	9,9%	149,2	1,16	2,20	0,388543	57,96	139,63	34,91	197,59
Famiglie di 5 componenti	28	4.285,00	1,4%	153,0	1,24	3,00	0,415339	63,56	190,41	38,08	253,97
Famiglie di 6 o più componenti	33	9.359,00	1,7%	283,6	1,30	3,50	0,435436	123,49	222,14	37,02	345,64
Non residenti o locali tenuti a disposizione	0	0,00	0,0%	0,0	1,08	1,80	0,361747	-	114,25	38,08	114,25
Superfici domestiche accessorie	0	0,00	0,0%	0,0	0,84	0,00	0,281359	-	-	-	-
Totale (escluso pertinenze)	1.971	215.627,00	100%	109,4		Media	0,368446		Media	39,42	

