

## TARIFFE TARI ANNO 2024

### UTENZE DOMESTICHE ( COEFFICIENTI QUOTA FISSA)

Utenze domestiche	Ka NORD	Prescelto
1 componente	0,80	<b>0,80</b>
2 componenti	0,94	<b>0,94</b>
3 componenti	1,05	<b>1,05</b>
4 componenti	1,14	<b>1,14</b>
5 componenti	1,23	<b>1,23</b>
6 o più componenti	1,30	<b>1,30</b>

### UTENZE DOMESTICHE ( COEFFICIENTI QUOTA VARIABILE)

Utenze domestiche	Kb min	Kb medio	Kb max	Prescelto
1 componente	0,6	0,8	1	<b>0,8</b>
2 componenti	1,4	1,6	1,8	<b>1,6</b>
3 componenti	1,8	2	2,3	<b>2,0</b>
4 componenti	2,2	2,6	3	<b>2,6</b>
5 componenti	2,9	3,2	3,6	<b>3,2</b>
6 o più componenti	3,4	3,7	4,1	<b>3,7</b>

## TARIFFE UTENZE DOMESTICHE 2024 - ZONA C

<i>Numero componenti il nucleo familiare</i>	<i>ZONA C Tariffa parte fissa 2024</i>	<i>ZONA C Tariffa parte variabile 2024</i>
1 componente	0,4819	41,42
2 componenti	0,5663	82,83
3 componenti	0,6325	103,54
4 componenti	0,6865	134,61
5 componenti	0,7409	165,65
6 e più componenti	0,7831	191,56

## TARIFFE UTENZE DOMESTICHE 2024 - ZONA ESTERNA C

<i>Numero componenti il nucleo familiare</i>	<i>ZONA ESTERNA C Tariffa parte fissa 2024</i>	<i>ZONA ESTERNA C Tariffa parte variabile 2024</i>
1 componente	0,4578	39,34
2 componenti	0,5380	78,69
3 componenti	0,6008	98,36
4 componenti	0,6522	127,88
5 componenti	0,7038	157,38
6 e più componenti	0,7439	181,98

## TARIFFE TARI 2024

### UTENZE NON DOMESTICHE: QUOTA FISSA ( coefficiente KC)

	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	Kc min	Kc max	Prescelto
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,4	0,67	<b>0,4</b>
2	Cinematografi e teatri	0,3	0,43	<b>0,43</b>
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,51	0,6	<b>0,6</b>
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,76	0,88	<b>0,76</b>
5	Stabilimenti balneari	0,38	0,64	<b>0,64</b>
6	Esposizioni autosaloni	0,34	0,51	<b>0,51</b>
7	Alberghi con ristorante	1,2	1,64	<b>1,20</b>
8	Alberghi senza ristorante	0,95	1,08	<b>0,95</b>
9	Case di cura e riposo	1	1,25	<b>1,25</b>
10	Ospedali	1,07	1,29	<b>1,29</b>
11	Uffici, agenzie e studi professionali	1,07	1,52	<b>1,52</b>
12	Banche ed istituti di credito	0,55	0,61	<b>0,61</b>
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)	0,99	1,41	<b>1,41</b>
14	Edicola, farmacia e tabaccaio	1,11	1,8	<b>1,80</b>
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)	0,6	0,83	<b>0,83</b>
16	Banchi di mercato di beni durevoli	-	-	-
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere	1,409	1,48	<b>1,48</b>
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro	0,82	1,03	<b>1,03</b>
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,09	1,41	<b>1,41</b>
20	Attività industriali con capannone di produzione	-	-	-
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,55	1,09	<b>1,09</b>
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	5,57	9,63	<b>5,57</b>
23	Mense, birrerie, amburgherie	4,85	7,63	<b>4,85</b>
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	3,96	6,29	<b>3,96</b>
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	2,02	2,76	<b>2,76</b>
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,61	<b>2,61</b>
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	7,17	11,29	<b>7,17</b>
28	Ipermercati di generi misti	1,56	2,74	<b>2,74</b>
29a	Banchi di mercato generi alimentari	-	-	-
29b	Banchi di mercato generi misti	-	-	-
30	Discoteche, night club	1,04	1,91	<b>1,91</b>

## TARIFFE TARI 2024

## UTENZE NON DOMESTICHE: QUOTA VARIABILE (coefficiente KD)

	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	Kd min	Kd max	Prescelto
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	3,28	5,5	<b>3,28</b>
2	Cinematografi e teatri	2,5	3,5	<b>2,5</b>
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	4,2	4,9	<b>4,2</b>
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	6,25	7,21	<b>6,25</b>
5	Stabilimenti balneari	3,1	5,22	<b>3,1</b>
6	Esposizioni autosaloni	2,82	4,22	<b>2,82</b>
7	Alberghi con ristorante	9,85	13,45	<b>9,85</b>
8	Alberghi senza ristorante	7,66	8,88	<b>7,66</b>
9	Case di cura e riposo	8,2	19,22	<b>8,2</b>
10	Ospedali	8,81	10,55	<b>8,81</b>
11	Uffici, agenzie e studi professionali	8,78	12,45	<b>8,78</b>
12	Banche ed istituti di credito	4,5	5,03	<b>4,5</b>
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)	8,15	11,55	<b>8,15</b>
14	Edicola, farmacia e tabaccaio	9,08	14,78	<b>9,08</b>
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)	4,92	6,81	<b>4,92</b>
16	Banchi di mercato di beni durevoli	-	-	-
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere	8,95	12,12	<b>8,95</b>
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro	6,76	8,48	<b>6,76</b>
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	8,95	1,55	<b>8,95</b>
20	Attività industriali con capannone di produzione	-	-	-
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	4,5	8,91	<b>4,5</b>
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	45,67	78,97	<b>45,67</b>
23	Mense, birrerie, amburgherie	39,78	62,55	<b>39,78</b>
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	32,44	51,55	<b>32,44</b>
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	16,55	22,67	<b>16,55</b>
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	12,6	21,4	<b>12,6</b>
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	58,76	92,56	<b>58,76</b>
28	Ipermercati di generi misti	12,82	22,45	<b>12,82</b>
29a	Banchi di mercato generi alimentari	-	-	-
29b	Banchi di mercato generi misti	-	-	-
30	Discoteche, night club	8,58	15,68	<b>8,58</b>

## TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE 2024

<b>AREA TC - TARIFFE ANNO 2024</b>		<i>tariffa 2024 parte fissa</i>	<i>tariffa 2024 parte variabile</i>	<i>Tariffa Totale 2024</i>
	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	Totale €/mq	Totale €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto			
2	Cinematografi e teatri			
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta			
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi			
5	Stabilimenti balneari	0,7843	1,0784	1,8627
6	Esposizioni autosaloni			
7	Alberghi con ristorante	2,0109	2,7651	4,7759
8	Alberghi senza ristorante	1,5735	2,1636	3,7371
9	Case di cura e riposo	1,8190	2,5012	4,3203
10	Ospedali	1,9236	2,6450	4,5687
11	Uffici, agenzie e studi professionali			
12	Banche ed istituti di credito			
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)			
14	Edicola, farmacia e tabaccaio			
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)			
16	Banchi di mercato di beni durevoli			
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere			
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro			
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto			
20	Attività industriali con capannone di produzione			
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici			
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	9,3269	12,8248	22,1518
23	Mense, birrerie, amburgherie	8,1231	11,1695	19,2926
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	6,6271	9,1125	15,7395
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	3,8081	5,2362	9,0443

26	Plurilicenze alimentari e/o miste	3,1930	4,3904	7,5834
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	12,0023	16,5034	28,5057
28	Ipermercati di generi misti	3,2975	4,5341	7,8316
29 a	Banchi di mercato generi alimentari			
29 b	Banchi di mercato generi misti			
30	Discoteche, night club	2,2490	3,0925	5,3415

<b>AREA TA -TB - TARIFFE ANNO 2024</b>		<b>tariffa 2024 parte fissa</b>	<b>tariffa 2024 parte variabile</b>	<b>Tariffa Totale 2024</b>
	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	Totale €/mq	Totale €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto			
2	Cinematografi e teatri			
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta			
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi			
5	Stabilimenti balneari	0,7216	0,9921	1,7137
6	Esposizioni autosaloni			
7	Alberghi con ristorante	1,8500	2,5438	4,3939
8	Alberghi senza ristorante	1,4476	1,9905	3,4382
9	Case di cura e riposo	1,6735	2,3011	3,9746
10	Ospedali	1,7698	2,4335	4,2033
11	Uffici, agenzie e studi professionali			
12	Banche ed istituti di credito			
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)			
14	Edicola, farmacia e tabaccaio			
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)			
16	Banchi di mercato di beni durevoli			
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere			
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro			
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto			

20	Attività industriali con capannone di produzione			
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici			
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	8,5808	11,7988	20,3796
23	Mense, birrerie, amburgherie	7,4733	10,2759	17,7492
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	6,0970	8,3834	14,4804
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	3,5035	4,8174	8,3208
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,9375	4,0392	6,9767
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	11,0421	15,1832	26,2253
28	Ipermercati di generi misti	3,0337	4,1714	7,2051
29 a	Banchi di mercato generi alimentari			
29 b	Banchi di mercato generi misti			
30	Discoteche, night club	2,0629	2,8450	4,9080

<b>AREA T - TARIFFE ANNO 2024</b>		<i>tariffa 2024 parte fissa</i>	<i>tariffa 2024 parte variabile</i>	<i>Tariffa Totale 2024</i>
	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	Totale €/mq	Totale €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,5627	0,7737	1,3364
2	Cinematografi e teatri	0,4895	0,6732	1,1627
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,7631	1,0494	1,8125
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	1,0710	1,4727	2,5438
5	Stabilimenti balneari			
6	Esposizioni autosaloni	0,5643	0,7759	1,3403
7	Alberghi con ristorante			
8	Alberghi senza ristorante			
9	Case di cura e riposo			
10	Ospedali			
11	Uffici, agenzie e studi professionali	1,7241	2,3706	4,0947
12	Banche ed istituti di credito	0,8017	1,1023	1,9040

13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)	1,5999	2,2000	3,8000
14	Edicola, farmacia e tabaccaio	1,8936	2,6037	4,4973
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)	0,9556	1,3139	2,2695
16	Banchi di mercato di beni durevoli			
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere	1,7237	2,3701	4,0938
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro	1,2593	1,7316	2,9910
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,6899	2,3237	4,0137
20	Attività industriali con capannone di produzione			
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	1,0345	1,4225	2,4570
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)			
23	Mense, birrerie, amburgherie			
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)			
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)			
26	Plurilicenze alimentari e/o miste			
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio			
28	Ipermercati di generi misti			
29 a	Banchi di mercato generi alimentari			
29 b	Banchi di mercato generi misti			
30	Discoteche, night club			

<b>AREA ESTERNA T - TARIFFE ANNO 2024</b>		<i>tariffa 2024 parte fissa</i>	<i>tariffa 2024 parte variabile</i>	<i>Tariffa Totale 2024</i>
TIPOLOGIE DI ATTIVITA'		Totale €/mq	Totale €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,5359	0,7368	1,2727
2	Cinematografi e teatri	0,4662	0,6410	1,1072
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,7267	0,9994	1,7261
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	1,0201	1,4026	2,4226

5	Stabilimenti balneari	0,6275	0,8627	1,4902
6	Esposizioni autosaloni	0,5375	0,7390	1,2766
7	Alberghi con ristorante	1,6087	2,2121	3,8208
8	Alberghi senza ristorante	1,2588	1,7308	2,9896
9	Case di cura e riposo	1,4552	2,0010	3,4562
10	Ospedali	1,5389	2,1161	3,6550
11	Uffici, agenzie e studi professionali	1,6420	2,2577	3,8997
12	Banche ed istituti di credito	0,7635	1,0497	1,8133
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)	1,5237	2,0952	3,6190
14	Edicola, farmacia e tabaccaio	1,8034	2,4797	4,2831
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)	0,9101	1,2513	2,1615
16	Banchi di mercato di beni durevoli			
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere	1,6416	2,2574	3,8990
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro	1,1994	1,6493	2,8487
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,6095	2,2130	3,8225
20	Attività industriali con capannone di produzione			
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,9852	1,3547	2,3399
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	7,4616	10,2599	17,7215
23	Mense, birrerie, amburgherie	6,4984	8,9356	15,4340
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	5,3017	7,2899	12,5916
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	3,0465	4,1890	7,2355
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,5544	3,5123	6,0668
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	9,6018	13,2028	22,8046
28	Ipermercati di generi misti	2,6380	3,6273	6,2653
29 a	Banchi di mercato generi alimentari			
29 b	Banchi di mercato generi misti			
30	Discoteche, night club	1,7992	2,4740	4,2732



Comune di Desenzano del Garda  
Provincia di Brescia

AREA SERVIZI AL TERRITORIO  
Settore ecologia e ambiente

Desenzano del Garda 6 aprile 2024

**OGGETTO : VERIFICA DELLA COPERTURA TARIFFARIA ( TA.RI. - TAssa Rifiuti ) DEI COSTI RELATIVI AL SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE RIFIUTI DI CUI AL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ( PEF) PER IL SECONDO SEMIPERODO REGOLATORIO 2024-2025 .**

**RICHIAMATA** la D.C.C. n. 18 del 26.04.2023, con la quale sono state approvate le tariffe della TARI per l'esercizio 2023 con i seguenti criteri di calcolo :

A) La ripartizione dei costi complessivi del servizio ( denominate entrate per il gestore del servizio ) derivanti dal PEF 2023 di cui all'art. 4 comma 2 del D.P.R. 158/99, risulta essere la seguente:

- 31,07 % COSTI FISSI
- 68,93 % COSTI VARIABILI

B) La ripartizione percentuale tra costi fissi e variabili per UND e per UD ( derivante dalla simulazione tariffaria eseguita il 20.03.2024 , quindi a consuntivo rispetto ai dati di calcolo approvati con la predetta DCC 18/2023) è la seguente :

Entrate fisse utenze domestiche	Entrate fisse utenze NON domestiche	TOTALE ENTRATE PARTE FISSA	Entrate Variabili utenze domestiche	Entrate variabili utenze NON domestiche	TOTALE ENTRATE PARTE VARIABILE	TOTALE (simulazione entrate al 20.03.2024)
770.260,03	870.938,70	1.641.198,73	1.662.973,23	1.817.958,67	3.480.931,90	5.122.130,63
46,93%	53,07%	100,00%	47,77%	52,23%	100,00%	
		32,04%			67,96%	

C) La ripartizione del territorio comunale in fasce territoriali tramite l'Indice territoriale di cui dell'art. 4 c. 3 del decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158 è stabilita in :

UTENZE NON DOMESTICHE:

- Zona Turistica A - B - C
- Zona A ( nord e sud )
- Zona B ( nord e sud)

UTENZE DOMESTICHE:

- Zona C
- Zona A ( nord e sud )
- Zona B ( nord e sud ).

D) i coefficienti Ka e Kb per UTENZE DOMESTICHE sono stabiliti come di seguito indicato :

n° COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE	Ka	Kb medio
1	0,80	0,80
2	0,94	1,60
3	1,05	2,00
4	1,14	2,60
5	1,23	3,20
>=6	1,30	3,70

E) coefficienti Kc e Kd per UTENZE NON DOMESTICHE sono stabiliti come di seguito indicato:

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	Kc MIN	Kd MIN
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,40	3,28
2 Cinematografi e teatri	0,43	2,5
3 Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,60	4,2
4 Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,76	6,25
5 Stabilimenti balneari	0,64	3,10
6 Esposizioni autosaloni	0,51	2,82
7 Alberghi con ristorante	1,20	9,85
8 Alberghi senza ristorante	0,95	7,66
9 Case di cura e riposo	1,25	8,20
10 Ospedali	1,29	8,81
11 Uffici, agenzie e studi professionali	1,52	8,78
12 Banche ed istituti di credito	0,61	4,50
13 Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)	1,41	8,15
14 Edicola, farmacia, tabaccaio	1,80	9,08
15 Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)	0,83	4,92
16 Banchi di mercato e beni durevoli	1,78	14,58
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere	1,48	8,95
18 Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro	1,03	6,76
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,41	8,95
20 Attività industriali con capannoni di produzione	0,92	3,13
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	1,09	4,50
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	5,57	45,67
23 Mense, birrerie, amburgherie	4,85	39,78
24 Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	3,96	32,44
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,76	16,55
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	2,61	12,60
27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	7,17	58,76
28 Ipermercati di generi misti	2,74	12,82
29a Banchi di mercato generi alimentari	6,92	56,78
29b Banchi di mercato generi misti *	4,35	35,68
30 Discoteche, night club	1,91	8,58

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 363/2021/ R/rif del 3 agosto 2021 avente come oggetto: APPROVAZIONE DEL METODO TARIFFARIO RIFIUTI (MTR-2) PER IL SECONDO SEPERIODO REGOLATORIO 2022-2025, con il quale provvedimento vengono definiti i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento per il periodo 2022-2025, adottando il Metodo Tariffario Rifiuti (MTR-2), nonché le deliberazioni ARERA 389/2023/R/rif di aggiornamento dei coefficienti applicativi e 387/2023/R/rif riguardante le modalità di monitoraggio e trasparenza sull'efficienza della raccolta differenziata ;

**DATO ATTO** che la *Revisione ordinaria ex art. 28.4 della deliberazione ARERA n. 363/2021/ R/rif del 3 agosto 2021 del Piano Economico Finanziario per gli anni 2024-2025* trasmesso da Garda Uno spa, soggetto gestore, in data 21.03.2023 e successivamente in data 27.03.2024 con nota prot. n. 2981 in seguito ad alcune rettifiche derivanti da verifiche finali ammonta a :

PEF	2024	2025
Totale entrate tariffarie al netto delle detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2 /DRIF/2021	5.944.676,00	6.035.483,00
Totale entrate tariffarie in favore del gestore secondo il metodo ARERA ( per il Comune sono costi di gestione )	6.211.624,00	6.558.853,00

**VISTO** il Piano Economico Finanziario, redatto da Garda Uno spa e dal Comune di Desenzano, ognuno per la propria parte di competenza, relativo ai costi di gestione del servizio rifiuti, dal quale emergono costi complessivi così ripartiti:

	RAPPORTO COSTI VARIABILI E FISSI			
	PEF 2024		PEF 2025	
	IMPORTO	%	IMPORTO	%
<b>Totale entrate tariffarie gestore relative alle componenti di costo VARIABILE</b>	3.596.389,00 €	57,90%	3.705.855,00 €	56,50%
<b>Totale entrate tariffarie gestore relative alle componenti di costo FISSO</b>	2.615.234,00 €	42,10%	2.852.998,00 €	43,50%
<b>TOTALE</b>	<b>6.211.623,00 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.558.853,00 €</b>	<b>100,00%</b>

**DATO ATTO** che:

1. a norma dell'art. 4 del *D.P.R. n. 158 del 27.04.1999 – Regolamento recante norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani* – la tariffa deve essere articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica e l'ente locale deve, a tal fine, ripartire i costi da coprire attraverso la tariffa nelle due tipologie di utenza indicate;
2. la ripartizione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche è orientata, pur sempre in rapporto all'effettivo e oggettivo carico di rifiuti prodotti, ad una ragionevole graduazione (mediante congrue ripartizioni tariffarie, ma anche mediante possibili riduzioni ed esenzioni) coerentemente con la previsione di cui all'art. 49, comma 10 del D.lgs. n. 22/1997) di favorire, anche per ragioni di ordine sociale, le utenze domestiche, con conseguente attribuzione alle utenze non domestiche, al di là del dato meramente proporzionale, come tale suscettibile di ampia ed elastica valorizzazione, dei costi non addebitati alle prime, secondo la percentuale ad oggi vigente e di seguito riportata :

RIPARTIZIONE PERCENTUALE DEI COSTI TOTALI A CARICO DELLE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE ( COME DA SIMULAZIONE TARIFFARIA DEL 20.03.2024 )						
TOTALE UD	2.433.233,26	47,50%	TOTALE UND	2.688.897,37	52,50%	5.122.130,63

**DATO ATTO** che al fine di garantire la copertura del 100% dei costi del servizio è necessario aumentare le tariffe TARI vigenti come si evidenzia nel prospetto di seguito indicato :

<b>ENTRATE PEF TARI 2024 - PREVENTIVO</b>								
DESCRIZIONE	ENTRATE FISSE			ENTRATE VARIABILI			TOTALE	NOTE E RIFERIMENTI
	FISSO DOM	FISSO ND	FISSO ALTRO	VARIAB DOM	VARIAB ND	VARIAB. ALTRO		
TARI scuole			20.000			20.000,00	40.000,00	Al netto TEFA - importo erogato nel 2022
Locazione Cremaschina			62.000,00				62.000,00	Canone aggiornato ISTAT 2023
Recupero evasione			120.000,00			140.000,00	260.000,00	Stima "prudenziale" accertamenti
Servizio vegetale						17.500,00	17.500,00	Previsione iniziale inserita in bilancio
Vendita contenitori						5.000,00	5.000,00	Previsione iniziale inserita in bilancio
Sanzioni						25.000,00	25.000,00	Previsione iniziale inserita in bilancio
Conferimenti diretti e convenzioni						100.000,00	100.000,00	Totale bollettazione 2023 al netto delle riduzioni tariffarie calcolate in € 100.000
Eccedenza anno 2022			124.250,00			136.001,05	260.251,05	Somma eccedente consuntivo 2022
Bollettazione TARI	784.015,16	860.672,45		1.742.733,01	1.834.165,35		5.221.585,97	Simulazione del 21/03/2023 con tariffe riviste per rispetto F/V
<b>TOTALE ENTRATE PEF 2024</b>	<b>784.015,16</b>	<b>860.672,45</b>	<b>326.250,00</b>	<b>1.742.733,01</b>	<b>1.834.165,35</b>	<b>443.501,05</b>	<b>5.991.337,02</b>	
	<b>1.970.937,61</b>			<b>4.020.399,41</b>			<b>5.991.337,02</b>	
riparto entrate %	<b>32,90%</b>			<b>67,10%</b>			<b>100,00%</b>	
<b>TOTALE COSTI PEF 2024</b>	<b>2.615.234,00</b>			<b>3.596.389,00</b>			<b>6.211.623,00 €</b>	
riparto costi PEF 2024 %	<b>42,10%</b>			<b>57,90%</b>			<b>100,00%</b>	
						differenza	<b>-220.285,98 €</b>	
						%	<b>-3,68%</b>	<b>aumento totale entrate 2024</b>
Differenza %	P.F.	9,21%		PV.	9,21%		<b>-4,22%</b>	<b>aumento tariffe TARI 2024</b>

Ai sensi dell'art.1 .4 della determina ARERA 4 novembre 2021 n.2 le detrazioni preventivate per l'anno 2024 2025 sono le seguenti

<b>Detrazioni al PEF</b>	<b>Anno 2024</b>
MIUR ( TARI SCUOLE)	40.000,00
Canone Locazione Cremaschina uffici e deposito	62.000,00
Recupero evasione	260.000,00
Proventi vendita contenitori Raccolta Differenziata	5.000,00
Servizio di raccolta a domicilio Vegetale	17.500,00
Sanzioni per violazione regolamento TARI	25.000,00
Somma eccedente consuntivo 2022	260.251,05
<b>TOTALE DETRAZIONI</b>	<b>669.751,05</b>

Detrazioni distinte in parte fissa e variabile come segue:

<b>Detrazioni da Det.2/DRIF/2021 comma 1.4 (MIUR/Evasione /Agevolazioni/Riduzioni )</b>	
	<b>2024</b>
<b>Detrazioni da Det.2/DRIF/2021 comma 1.4 - PARTE VARIABILE</b>	343.501,05
<b>Detrazioni da Det.2/DRIF/2021 comma 1.4 - PARTE FISSA</b>	326.250,00
<b>Detrazioni da Det.2/DRIF/2021 comma 1.4 - TOTALE</b>	<b>669.751,05</b>

Pertanto il Piano Economico Finanziario trasmesso da Garda Uno spa, soggetto gestore, ammonta per l'anno 2024 : **€ 6.211.624,00** , importo dal quale, ai sensi dell'art.1 .4 della determina ARERA 4 novembre 2021 n.2 è possibile detrarre direttamente le entrate non riconducibili a tariffa TARI sopra riportate per l'importo di **€ 669.751,05** in modo da ottenere un importo **€ 5.541.872,95** la cui copertura deve essere garantita da entrate tariffarie, specificatamente:

La copertura dei costi del PEF 2024 è garantita come segue :

<b>COSTI PEF 2024</b>	<b>€ 6.211.624,00</b>
ENTRATE DA TARI ( al netto delle entrate non riconducibili a tariffa TARI , ai sensi dell'art.1 .4 della determina ARERA 4 novembre 2021 n.2	<b>€ 5.541.872,95</b>

ENTRATE NON RICONDUCEBILI A TARIFFA TARI , ai sensi dell'art.1 .4 della determina ARERA 4 novembre 2021 n.2	<b>€ 669.751,05</b>
<b>ENTRATE TOTALI 2024</b>	<b>€ 6.211.624,00</b>

**DATO ATTO** che le tariffe TARI vigenti ( anno 2023) sono le seguenti :

<b>TARIFFE UTENZE DOMESTICHE 2023 - ZONA C</b>		
<i>Numero componenti il nucleo familiare</i>	<i>ZONA C Tariffa parte fissa 2023</i>	<i>ZONA C Tariffa parte variabile 2023</i>
1 componente	0,3412	47,31
2 componenti	0,4010	94,62
3 componenti	0,4479	118,27
4 componenti	0,4862	153,77
5 componenti	0,5246	189,23
6 e più componenti	0,5545	218,81
<b>TARIFFE UTENZE DOMESTICHE 2023 - ZONA ESTERNA C</b>		
<i>Numero componenti il nucleo familiare</i>	<i>ZONA ESTERNA C Tariffa parte fissa 2023</i>	<i>ZONA ESTERNA C Tariffa parte variabile 2023</i>
1 componente	0,3242	44,94
2 componenti	0,3809	89,88
3 componenti	0,4255	112,36
4 componenti	0,4619	146,08
5 componenti	0,4984	179,77
6 e più componenti	0,5268	207,88

#### **TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - ANNO 2023**

	<b>AREA TC - TARIFFE ANNO 2023</b>	<i>tariffa 2023 parte fissa</i>	<i>tariffa 2023 parte variabile</i>	<i>Tariffa Totale 2023</i>
	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	Totale €/mq	Totale €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto			
2	Cinematografi e teatri			

3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta			
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi			
5	Stabilimenti balneari	0,5554	1,2319	<b>1,7873</b>
6	Esposizioni autosaloni			
7	Alberghi con ristorante	1,4240	3,1585	<b>4,5825</b>
8	Alberghi senza ristorante	1,1142	2,4715	<b>3,5857</b>
9	Case di cura e riposo	1,2881	2,8572	<b>4,1452</b>
10	Ospedali	1,3622	3,0214	<b>4,3836</b>
11	Uffici, agenzie e studi professionali			
12	Banche ed istituti di credito			
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)			
14	Edicola, farmacia e tabaccaio			
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)			
16	Banchi di mercato di beni durevoli			
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere			
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro			
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto			
20	Attività industriali con capannone di produzione			
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici			
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	6,6046	14,6497	<b>21,2544</b>
23	Mense, birrerie, amburgherie	5,7521	12,7589	<b>18,5110</b>
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	4,6928	10,4091	<b>15,1019</b>
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	2,6966	5,9813	<b>8,6779</b>
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,2610	5,0152	<b>7,2762</b>
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	8,4991	18,8518	<b>27,3509</b>
28	Ipermercati di generi misti	2,3350	5,1792	<b>7,5143</b>
29 a	Banchi di mercato generi alimentari			
29 b	Banchi di mercato generi misti			
30	Discoteche, night club	1,5926	3,5326	<b>5,1252</b>

<b>AREA TA -TB - TARIFFE ANNO 2023</b>		<i>tariffa 2023 parte fissa</i>	<i>tariffa 2023 parte variabile</i>	<i>Tariffa Totale 2023</i>
	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	Totale €/mq	Totale €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto			
2	Cinematografi e teatri			
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta			
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi			
5	Stabilimenti balneari	0,5110	1,1333	<b>1,6443</b>
6	Esposizioni autosaloni			
7	Alberghi con ristorante	1,3100	2,9058	<b>4,2159</b>
8	Alberghi senza ristorante	1,0251	2,2738	<b>3,2989</b>
9	Case di cura e riposo	1,1850	2,6285	<b>3,8135</b>
10	Ospedali	1,2532	2,7797	<b>4,0330</b>
11	Uffici, agenzie e studi professionali			
12	Banche ed istituti di credito			
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)			
14	Edicola, farmacia e tabaccaio			
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)			
16	Banchi di mercato di beni durevoli			
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere			
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro			
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto			
20	Attività industriali con capannone di produzione			
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici			
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	6,0763	13,4778	<b>19,5540</b>
23	Mense, birrerie, amburgherie	5,2920	11,7381	<b>17,0301</b>
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	4,3174	9,5763	<b>13,8937</b>
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	2,4809	5,5029	<b>7,9837</b>
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,0801	4,6140	<b>6,6941</b>
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	7,8192	17,3437	<b>25,1629</b>
28	Ipermercati di generi misti	2,1482	4,7650	<b>6,9132</b>

29 a	Banchi di mercato generi alimentari			
29 b	Banchi di mercato generi misti			
30	Discoteche, night club	1,4608	3,2499	<b>4,7107</b>

<b>AREA T - TARIFFE ANNO 2023</b>		<i>tariffa 2023 parte fissa</i>	<i>tariffa 2023 parte variabile</i>	<i>Tariffa Totale 2023</i>
TIPOLOGIE DI ATTIVITA'		Totale €/mq	Totale €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,3984	0,8838	<b>1,2823</b>
2	Cinematografi e teatri	0,3466	0,7690	<b>1,1156</b>
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,5403	1,1988	<b>1,7391</b>
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,7584	1,6823	<b>2,4407</b>
5	Stabilimenti balneari			
6	Esposizioni autosaloni	0,3996	0,8864	<b>1,2860</b>
7	Alberghi con ristorante			
8	Alberghi senza ristorante			
9	Case di cura e riposo			
10	Ospedali			
11	Uffici, agenzie e studi professionali	1,2209	2,7079	<b>3,9288</b>
12	Banche ed istituti di credito	0,5677	1,2592	<b>1,8269</b>
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)	1,1330	2,5131	<b>3,6461</b>
14	Edicola, farmacia e tabaccaio	1,3409	2,9742	<b>4,3151</b>
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)	0,6767	1,5008	<b>2,1775</b>
16	Banchi di mercato di beni durevoli			
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere	1,2206	2,7074	<b>3,9280</b>
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro	0,8918	1,9780	<b>2,8698</b>
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,1967	2,6544	<b>3,8511</b>
20	Attività industriali con capannone di produzione			
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,7325	1,6249	<b>2,3575</b>
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)			
23	Mense, birrerie, amburgherie			
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)			

25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)			
26	Plurilicenze alimentari e/o miste			
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio			
28	Ipermercati di generi misti			
29 a	Banchi di mercato generi alimentari			
29 b	Banchi di mercato generi misti			
30	Discoteche, night club			

<b>AREA ESTERNA T - TARIFFE ANNO 2023</b>		<i>tariffa 2023 parte fissa</i>	<i>tariffa 2023 parte variabile</i>	<i>Tariffa Totale 2023</i>
	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	Totale €/mq	Totale €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,3795	0,8417	<b>1,2212</b>
2	Cinematografi e teatri	0,3301	0,7322	<b>1,0624</b>
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,5146	1,1416	<b>1,6562</b>
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,7223	1,6021	<b>2,3245</b>
5	Stabilimenti balneari	0,4443	0,9855	<b>1,4298</b>
6	Esposizioni autosaloni	0,3806	0,8442	<b>1,2248</b>
7	Alberghi con ristorante	1,1392	2,5269	<b>3,6660</b>
8	Alberghi senza ristorante	0,8914	1,9771	<b>2,8685</b>
9	Case di cura e riposo	1,0304	2,2857	<b>3,3162</b>
10	Ospedali	1,0897	2,4172	<b>3,5070</b>
11	Uffici, agenzie e studi professionali	1,1627	2,5789	<b>3,7417</b>
12	Banche ed istituti di credito	0,5407	1,1991	<b>1,7398</b>
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)	1,0790	2,3934	<b>3,4724</b>
14	Edicola, farmacia e tabaccaio	1,2770	2,8326	<b>4,1096</b>
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)	0,6445	1,4294	<b>2,0739</b>
16	Banchi di mercato di beni durevoli			
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere	1,1625	2,5786	<b>3,7411</b>
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro	0,8493	1,8840	<b>2,7333</b>
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,1397	2,5279	<b>3,6676</b>
20	Attività industriali con capannone di produzione			

21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,6976	1,5475	<b>2,2451</b>
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	5,2837	11,7199	<b>17,0036</b>
23	Mense, birrerie, amburgherie	4,6017	10,2071	<b>14,8088</b>
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	3,7542	8,3273	<b>12,0815</b>
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	2,1573	4,7851	<b>6,9424</b>
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,8088	4,0121	<b>5,8210</b>
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	6,7992	15,0815	<b>21,8808</b>
28	Ipermercati di generi misti	1,8680	4,1435	<b>6,0115</b>
29 a	Banchi di mercato generi alimentari			
29 b	Banchi di mercato generi misti			
30	Discoteche, night club	1,2741	2,8260	<b>4,1001</b>

**DATO ATTO** che la simulazione tariffaria riguardante le UTENZE DOMESTICHE derivante dal nuovo rapporto costi fissi e variabili dall'aumento tariffario del 4,22 % è la seguente :

## SIMULAZIONE TARIFFE 2024

## UTENZE DOMESTICHE

simulazione 2023 tariffe		
2023	% PF	%PV
UD	<b>31,07%</b>	<b>68,93%</b>

simulazione 2024 nuove tariffe		
2024	% PF	%PV
UD	<b>42,10%</b>	<b>57,90%</b>

TARIFFE UD 2023 CON RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI ( 31,07% fissi e 68,93% variabili)				
TARIFFE UD 2024 CON RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI ( 42,10 % fissi e 57,90% variabili)				
TARIFFE UTENZE DOMESTICHE 2024 - ZONA C ( modificate con ripartizione dei costi)				
numero componenti il nucleo familiare	ZONA C - tariffa parte fissa 2023	ZONA C - tariffa parte fissa 2024	ZONA C Tariffa parte variabile 2023	ZONA C Tariffa parte variabile 2024
1 componente	0,3412	<b>0,4624</b>	47,31	<b>39,74</b>

2 componenti	0,4010	<b>0,5433</b>	94,62	<b>79,48</b>
3 componenti	0,4479	<b>0,6069</b>	118,27	<b>99,34</b>
4 componenti	0,4862	<b>0,6587</b>	153,77	<b>129,16</b>
5 componenti	0,5246	<b>0,7109</b>	189,23	<b>158,95</b>
6 e più componenti	0,5545	<b>0,7514</b>	218,81	<b>183,80</b>

### TARIFE UTENZE DOMESTICHE 2024 - ZONA ESTERNA C

<i>numero componenti il nucleo familiare</i>	<i>ZONA esterna C Tariffa parte fissa 2023</i>	<i>ZONA esterna C Tariffa parte fissa 2024</i>	<i>ZONA ESTERNA C Tariffa parte variabile 2023</i>	<i>ZONA ESTERNA C Tariffa parte variabile 2024</i>
1 componente	0,3242	<b>0,4392</b>	44,94	<b>37,75</b>
2 componenti	0,3809	<b>0,5162</b>	89,88	<b>75,50</b>
3 componenti	0,4255	<b>0,5765</b>	112,36	<b>94,38</b>
4 componenti	0,4619	<b>0,6258</b>	146,08	<b>122,70</b>
5 componenti	0,4984	<b>0,6753</b>	179,77	<b>151,00</b>
6 e più componenti	0,5268	<b>0,7138</b>	207,88	<b>174,61</b>

### TARIFE UTENZE DOMESTICHE 2024 - ZONA C ( modificate con ripartizione dei costi e aumento del 4,22%)

<i>numero componenti il nucleo familiare</i>	<i>ZONA C - tariffa parte fissa 2023</i>	<i>ZONA C - tariffa parte fissa 2024 ( con modifica rapporto CF/CV )</i>	<i>ZONA C - tariffa parte fissa 2024 ( con aumento 4,22%)</i>	<i>ZONA C Tariffa parte variabile 2023</i>	<i>Zona C Tariffa parte variabile 2024 ( con modifica rapporto CF/CV)</i>	<i>ZONA C Tariffa parte variabile 2024 ( con aumento 4,22%)</i>
1 componente	0,3412	0,4624	<b>0,4819</b>	47,31	39,74	<b>41,42</b>
2 componenti	0,4010	0,5433	<b>0,5663</b>	94,62	79,48	<b>82,83</b>
3 componenti	0,4479	0,6069	<b>0,6325</b>	118,27	99,34	<b>103,54</b>
4 componenti	0,4862	0,6587	<b>0,6865</b>	153,77	129,16	<b>134,61</b>
5 componenti	0,5246	0,7109	<b>0,7409</b>	189,23	158,95	<b>165,65</b>
6 e più componenti	0,5545	0,7514	<b>0,7831</b>	218,81	183,80	<b>191,56</b>

### TARIFE UTENZE DOMESTICHE 2024 - ZONA ESTERNA C

<i>numero componenti il nucleo familiare</i>	<i>ZONA esterna C Tariffa parte fissa 2023</i>	<i>ZONA esterna C Tariffa parte fissa 2024 ( con modifica rapporto CF/CV )</i>	<i>ZONA esterna C Tariffa parte fissa 2024 ( con aumento 4,22%)</i>	<i>ZONA ESTERNA C Tariffa parte variabile 2023</i>	<i>Zona ESTERNA C Tariffa parte variabile 2024 ( con modifica rapporto CF/CV)</i>	<i>ZONA ESTERNA C Tariffa parte variabile 2024 ( con aumento 4,22%)</i>
1 componente	0,3242	0,4392	<b>0,4578</b>	44,94	37,75	<b>39,34</b>
2 componenti	0,3809	0,5162	<b>0,5380</b>	89,88	75,50	<b>78,69</b>
3 componenti	0,4255	0,5765	<b>0,6008</b>	112,36	94,38	<b>98,36</b>
4 componenti	0,4619	0,6258	<b>0,6522</b>	146,08	122,70	<b>127,88</b>

5 componenti	0,4984	0,6753	<b>0,7038</b>	179,77	151,00	<b>157,38</b>
6 e più componenti	0,5268	0,7138	<b>0,7439</b>	207,88	174,61	<b>181,98</b>

**DATO ATTO** che la simulazione tariffaria riguardante le UTENZE NON DOMESTICHE derivante dal nuovo rapporto costi fissi e variabili dall'aumento tariffario del 4,22 % è la seguente :

<b>CALCOLO TARIFFE 2024 UTENZE NON DOMESTICHE</b>		
<b>RAPPORTO EFFETTIVO</b>	<b>PEF 2023</b>	<b>PEF 2024</b>
	<b>%</b>	<b>%</b>
<b>% COSTI FISSI</b>	<b>31,07</b>	<b>42,10</b>
<b>% COSTI VARIABILI</b>	<b>68,93</b>	<b>57,90</b>
	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

<b>AREA TC - TARIFFE ANNO 2024</b>		tariffa 2023 parte fissa (base entrate)	<b>tariffa 2024 parte fissa (base entrate)</b>	tariffe adeguate e 4,22 %	tariffa 2023 parte variabile (base entrate)	<b>tariffa 2024 parte variabile (base entrate)</b>	tariffe adeguate e 4,22 %	Tariffa Totale 2023	tariffe adeguate e 4,22 %	<b>TARIFFA TOTALE 2024 con modifica rapporto parte fissa e variabile</b>	TARIFFA TOTALE con modifica PF e PV 2024 aumentata del 4,22%
TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto											
2 Cinematografi e teatri											
3 Autorimesse e magazzini senza vendita diretta											
4 Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi											
5 Stabilimenti balneari	0,5554	<b>0,7526</b>	0,7843	1,2319	<b>1,0347</b>	1,0784	1,7874	1,8627	<b>1,7873</b>	1,8627	
6 Esposizioni autosaloni											
7 Alberghi con ristorante	1,4240	<b>1,9295</b>	2,0109	3,1585	<b>2,6531</b>	2,7651	4,5828	4,7759	<b>4,5826</b>	4,7759	

8	Alberghi senza ristorante	1,1142	1,5098	1,5735	2,4715	2,0760	2,1636	3,5860	3,7371	3,5858	3,7371
9	Case di cura e riposo	1,2881	1,7454	1,8190	2,8572	2,4000	2,5012	4,1455	4,3203	4,1453	4,3203
10	Ospedali	1,3622	1,8457	1,9236	3,0214	2,5379	2,6450	4,3839	4,5687	4,3837	4,5687
11	Uffici, agenzie e studi professionali										
12	Banche ed istituti di credito										
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)										
14	Edicola, farmacia e tabaccaio										
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)										
16	Banchi di mercato di beni durevoli										
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere										
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro										
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto										
20	Attività industriali con capannone di produzione										
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici										
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	6,6046	8,9493	9,3269	14,6497	12,3055	12,8248	21,2560	22,1518	21,2548	22,1518
23	Mense, birrerie, amburgherie	5,7521	7,7942	8,1231	12,7589	10,7173	11,1695	18,5125	19,2926	18,5114	19,2926
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	4,6928	6,3587	6,6271	10,4091	8,7435	9,1125	15,1031	15,7395	15,1022	15,7395

25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	2,6966	3,6539	3,8081	5,9813	5,0242	5,2362	8,6786	9,0443	8,6781	9,0443
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,2610	3,0637	3,1930	5,0152	4,2127	4,3904	7,2767	7,5834	7,2763	7,5834
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	8,4991	11,5163	12,0023	18,8518	15,8352	16,5034	27,3531	28,5057	27,3515	28,5057
28	Ipermercati di generi misti	2,3350	3,1640	3,2975	5,1792	4,3505	4,5341	7,5149	7,8316	7,5145	7,8316
29 a	Banchi di mercato generi alimentari										
29 b	Banchi di mercato generi misti										
30	Discoteche, night club	1,5926	2,1579	2,2490	3,5326	2,9673	3,0925	5,1255	5,3415	5,1253	5,3415
<b>AREA TA -TB - TARIFFE ANNO 2024</b>		tariffa 2023 parte fissa (base entrate)	<b>tariffa 2024 parte fissa (base entrate)</b>	tariffe adeguate 4,22 %	tariffa 2023 parte variabile (base entrate)	<b>tariffa 2024 parte variabile (base entrate)</b>	tariffe adeguate 4,22 %	Tariffa Totale 2023	tariffe adeguate 4,22 %	<b>TARIFFA TOTALE 2024 con modifica rapporto parte fissa e variabile</b>	<b>TARIFFA TOTALE con modifica PF e PV 2024 aumentata del 4,22%</b>
	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto										
2	Cinematografi e teatri										
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta										
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi										
5	Stabilimenti balneari	0,5110	0,6924	0,7216	1,1333	0,9519	0,9921	1,6445	1,7137	1,6443	1,7137
6	Esposizioni autosaloni										
7	Alberghi con ristorante	1,3100	1,7751	1,8500	2,9058	2,4408	2,5438	4,2162	4,3939	4,2160	4,3939

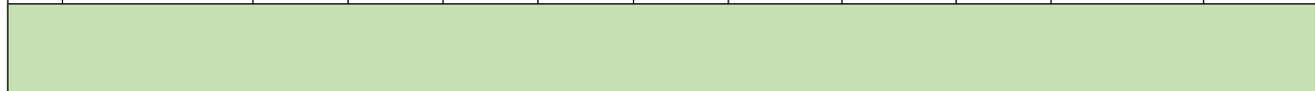
8	Alberghi senza ristorante	1,0251	1,3890	1,4476	2,2738	1,9099	1,9905	3,2991	3,4382	3,2989	3,4382
9	Case di cura e riposo	1,1850	1,6057	1,6735	2,6285	2,2079	2,3011	3,8138	3,9746	3,8136	3,9746
10	Ospedali	1,2532	1,6981	1,7698	2,7797	2,3349	2,4335	4,0333	4,2033	4,0331	4,2033
11	Uffici, agenzie e studi professionali										
12	Banche ed istituti di credito										
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)										
14	Edicola, farmacia e tabaccaio										
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)										
16	Banchi di mercato di beni durevoli										
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere										
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro										
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto										
20	Attività industriali con capannone di produzione										
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici										
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	6,0763	8,2334	8,5808	13,4778	11,3211	11,7988	19,5556	20,3796	19,5544	20,3796
23	Mense, birrerie, amburgherie	5,2920	7,1707	7,4733	11,7381	9,8598	10,2759	17,0315	17,7492	17,0305	17,7492
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	4,3174	5,8501	6,0970	9,5763	8,0439	8,3834	13,8949	14,4804	13,8940	14,4804

25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	2,4809	3,3616	3,5035	5,5029	4,6223	4,8174	7,9844	8,3208	7,9839	8,3208
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,0801	2,8186	2,9375	4,6140	3,8756	4,0392	6,6946	6,9767	6,6942	6,9767
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	7,8192	10,5950	11,0421	17,3437	14,5684	15,1832	25,1649	26,2253	25,1634	26,2253
28	Ipermercati di generi misti	2,1482	2,9109	3,0337	4,7650	4,0025	4,1714	6,9138	7,2051	6,9134	7,2051
29 a	Banchi di mercato generi alimentari										
29 b	Banchi di mercato generi misti										
30	Discoteche, night club	1,4608	1,9794	2,0629	3,2499	2,7298	2,8450	4,7154	4,9080	4,7092	4,9080

AREA T - TARIFFE ANNO 2024		tariffa 2023 parte fissa (base entrate)	tariffa 2024 parte fissa (base entrate)	tariffe adeguate e 4,22 %	tariffa 2023 parte variabile (base entrate)	tariffa 2024 parte variabile (base entrate)	tariffe adeguate 4,22 %	Tariffa Totale 2023	tariffe adeguate e 4,22 %	TARIFFA TOTALE 2024 con modifica rapporto parte fissa e variabile	TARIFFA TOTALE con modifica PF e PV 2024 aumentata del 4,22%
TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,3984	0,5399	0,5627	0,8838	0,7424	0,7737	1,2823	1,3364	1,2823	1,3364
2	Cinematografi e teatri	0,3466	0,4697	0,4895	0,7690	0,6459	0,6732	1,1156	1,1627	1,1156	1,1627
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,5403	0,7322	0,7631	1,1988	1,0069	1,0494	1,7391	1,8125	1,7391	1,8125
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,7584	1,0277	1,0710	1,6823	1,4131	1,4727	2,4409	2,5438	2,4408	2,5438
5	Stabilimenti balneari										
6	Esposizioni autosaloni	0,3996	0,5415	0,5643	0,8864	0,7445	0,7759	1,2861	1,3403	1,2860	1,3403
7	Alberghi con ristorante										

8	Alberghi senza ristorante										
9	Case di cura e riposo										
10	Ospedali										
11	Uffici, agenzie e studi professionali	1,2209	1,6543	1,7241	2,7079	2,2746	2,3706	3,9292	4,0947	3,9289	4,0947
12	Banche ed istituti di credito	0,5677	0,7692	0,8017	1,2592	1,0577	1,1023	1,8270	1,9040	1,8269	1,9040
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)	1,1330	1,5352	1,5999	2,5131	2,1110	2,2000	3,6463	3,8000	3,6461	3,8000
14	Edicola, farmacia e tabaccaio	1,3409	1,8169	1,8936	2,9742	2,4983	2,6037	4,3155	4,4973	4,3152	4,4973
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)	0,6767	0,9169	0,9556	1,5008	1,2607	1,3139	2,1778	2,2695	2,1776	2,2695
16	Banchi di mercato di beni durevoli										
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere	1,2206	1,6539	1,7237	2,7074	2,2742	2,3701	3,9283	4,0938	3,9280	4,0938
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro	0,8918	1,2083	1,2593	1,9780	1,6615	1,7316	2,8700	2,9910	2,8699	2,9910
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,1967	1,6215	1,6899	2,6544	2,2296	2,3237	3,8514	4,0137	3,8511	4,0137
20	Attività industriali con capannone di produzione										
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,7325	0,9926	1,0345	1,6249	1,3649	1,4225	2,3576	2,4570	2,3575	2,4570
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)										
23	Mense, birrerie, amburgherie										
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)										

25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)										
26	Plurilicenze alimentari e/o miste										
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio										
28	Ipermercati di generi misti										
29 a	Banchi di mercato generi alimentari										
29 b	Banchi di mercato generi misti										
30	Discoteche, night club										



<b>AREA ESTERNA T - TARIFFE ANNO 2024</b>		tariffa 2023 parte fissa (base entrate)	<b>tariffa 2024 parte fissa (base entrate)</b>	tariffe adeguate 4,22 %	tariffa 2023 parte variabile (base entrate)	<b>tariffa 2024 parte variabile (base entrate)</b>	tariffe adeguate 4,22 %	Tariffa Totale 2023	tariffe adeguate 4,22 %	<b>TARIFFA TOTALE 2024 con modifica rapporto parte fissa e variabile</b>	<b>TARIFFA TOTALE con modifica PF e PV 2024 aumentata del 4,22%</b>
	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,3795	<b>0,5142</b>	0,5359	0,8417	<b>0,7070</b>	0,7368	1,2213	1,2727	<b>1,2212</b>	1,2727
2	Cinematografi e teatri	0,3301	<b>0,4473</b>	0,4662	0,7322	<b>0,6151</b>	0,6410	1,0624	1,1072	<b>1,0624</b>	1,1072
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,5146	<b>0,6973</b>	0,7267	1,1416	<b>0,9589</b>	0,9994	1,6562	1,7261	<b>1,6562</b>	1,7261
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,7223	<b>0,9788</b>	1,0201	1,6021	<b>1,3458</b>	1,4026	2,3247	2,4226	<b>2,3245</b>	2,4226
5	Stabilimenti balneari	0,4443	<b>0,6021</b>	0,6275	0,9855	<b>0,8278</b>	0,8627	1,4300	1,4902	<b>1,4299</b>	1,4902
6	Esposizioni autosaloni	0,3806	<b>0,5157</b>	0,5375	0,8442	<b>0,7091</b>	0,7390	1,2250	1,2766	<b>1,2249</b>	1,2766

7	Alberghi con ristorante	1,1392	1,5436	1,6087	2,5269	2,1225	2,2121	3,6663	3,8208	3,6661	3,8208
8	Alberghi senza ristorante	0,8914	1,2078	1,2588	1,9771	1,6608	1,7308	2,8688	2,9896	2,8686	2,9896
9	Case di cura e riposo	1,0304	1,3962	1,4552	2,2857	1,9200	2,0010	3,3164	3,4562	3,3162	3,4562
10	Ospedali	1,0897	1,4766	1,5389	2,4172	2,0304	2,1161	3,5072	3,6550	3,5070	3,6550
11	Uffici, agenzie e studi professionali	1,1627	1,5755	1,6420	2,5789	2,1663	2,2577	3,7421	3,8997	3,7418	3,8997
12	Banche ed istituti di credito	0,5407	0,7326	0,7635	1,1991	1,0072	1,0497	1,7400	1,8133	1,7398	1,8133
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)	1,0790	1,4620	1,5237	2,3934	2,0104	2,0952	3,4726	3,6190	3,4724	3,6190
14	Edicola, farmacia e tabaccaio	1,2770	1,7304	1,8034	2,8326	2,3793	2,4797	4,1099	4,2831	4,1097	4,2831
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)	0,6445	0,8733	0,9101	1,4294	1,2007	1,2513	2,0741	2,1615	2,0739	2,1615
16	Banchi di mercato di beni durevoli										
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbieri	1,1625	1,5752	1,6416	2,5786	2,1660	2,2574	3,7413	3,8990	3,7411	3,8990
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro	0,8493	1,1508	1,1994	1,8840	1,5825	1,6493	2,7334	2,8487	2,7333	2,8487
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,1397	1,5443	1,6095	2,5279	2,1234	2,2130	3,6680	3,8225	3,6677	3,8225
20	Attività industriali con capannone di produzione										
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,6976	0,9453	0,9852	1,5475	1,2999	1,3547	2,2452	2,3399	2,2452	2,3399
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	5,2837	7,1595	7,4616	11,7199	9,8445	10,2599	17,0049	17,7215	17,0040	17,7215
23	Mense, birrerie, amburgherie	4,6017	6,2353	6,4984	10,2071	8,5738	8,9356	14,8099	15,4340	14,8091	15,4340

24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	3,7542	5,0870	5,3017	8,3273	6,9948	7,2899	12,0825	12,5916	12,0818	12,5916
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	2,1573	2,9231	3,0465	4,7851	4,0194	4,1890	6,9429	7,2355	6,9425	7,2355
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,8088	2,4510	2,5544	4,0121	3,3701	3,5123	5,8215	6,0668	5,8211	6,0668
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	6,7992	9,2130	9,6018	15,0815	12,6682	13,2028	21,8825	22,8046	21,8812	22,8046
28	Ipermercati di generi misti	1,8680	2,5312	2,6380	4,1435	3,4804	3,6273	6,0120	6,2653	6,0116	6,2653
29 a	Banchi di mercato generi alimentari										
29 b	Banchi di mercato generi misti										
30	Discoteche, night club	1,2741	1,7264	1,7992	2,8260	2,3738	2,4740	4,1004	4,2732	4,1002	4,2732

**DATO ATTO** che la ENTRATE da TARI complessive ( come da SIMULAZIONE BOLLETTE TARI effettuata in data 02.04.2024) derivanti dal nuovo rapporto costi fissi e variabili e dall'aumento tariffario del 4,22 % sono le seguenti :

SIMULAZIONE del 2 aprile 2024 ENTRATE da TARIFFA TARI con AUMENTO del 4,22%							
DESCRIZIONE	ENTRATE FISSE			ENTRATE VARIABILI			TOTALE
	FISSO DOM	FISSO ND		VARIAB DOM	VARIAB ND		
<b>TOTALE ENTRATE PEF 2024</b>	<b>1.104.586,48</b>	<b>1.210.737,23</b>		<b>1.530.041,68</b>	<b>1.607.570,80</b>		<b>5.452.936,19</b>
	<b>2.315.323,71</b>			<b>3.137.612,48</b>			<b>5.452.936,19</b>
<b>riparto entrate %</b>	<b>42,46%</b>			<b>57,54%</b>			<b>100,00%</b>

**DATO ATTO** che la previsione TARI riguardante le Entrate e le spese riconducibili al servizio per l'anno 2024, è la seguente :

PREVISIONE 2024 - PEF TARI									
ENTRATE					SPESE				
CAP.	DESCRIZIONE	PREVISIONE	ASSESTATO DA PEF	VARIAZIONE	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	ASSESTATO DA PEF	VARIAZIONE

92-1	Entrate TARI bollettazione, convenzioni e conferimenti diretti	5.552.502,34	5.541.873,95	-10.628,39	5841	Spese per riscossione TARI	57.000,00	57.000,00	0,00
92-2	Tari scuole statali	37.868,00	40.000,00	2.132,00	5962-2	Accordo con Comune di Lonato	11.000,00	11.000,00	0,00
623	Canone affitto uffici e deposito	63.753,66	62.000,00	-1.753,66	5883	Restituzioni e rimborsi TARI	5.000,00	5.000,00	0,00
83	Recupero evasione (riscossioni)	260.000,00	260.000,00	0,00	Diversi	Oneri personale ufficio tributologico	170.000,00	160000	0,00
374	Servizio di raccolta a domicilio vegetale	17.500,00	17.500,00	0,00	5882	Contributi per iniziative collegate al servizio di igiene urbana	1.000,00	1.000,00	0,00
374-2	Proventi vendita contenitori raccolta differenziata (non rilevante IVA)	5.000,00	5.000,00	0,00	5962	Spese per gestione servizio raccolta	1.969.827,20	1.971.241,80	-1.414,60
690-3	Sanzioni per violazioni	25.000,00	25.000,00	0	5962-1	Spese smaltimento	3.967.213,80	3.928.383,80	38.830,00
	<i>presunto recupero eccedenza da evasione 2022 (*)</i>	250.000,00	260.251,05	260.251,05	5672-1	contenitori per rifiuti carta	3.500,00	3.500,00	0,00
						Perdite presunte su crediti	27.083,00	79.617,70	0,00
		<b>6.211.624,00</b>	<b>6.211.625,00</b>	<b>250.001,00</b>			<b>6.211.624,00</b>	<b>6.211.624,00</b>	<b>37.415,40</b>
94	Contributo perequativo ARERA	30.000,00	60.000,00	30.000,00	5842	Contributo perequativo ARERA	30.000,00	60.000,00	-30.000,00
	<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>6.241.624,00</b>				<b>TOTALE SPESE</b>	<b>6.241.624,00</b>		

**DATO ATTO** che al capitolo di entrata 92-1 delle previsioni TARI 2024 sono sommate all'importo di € **5.452.936,19** riportato nel prospetto riguardante le entrate da tariffa in seguito all'aumento del 4,22% , le somme pari ad un importo complessivo di circa 100.000 € riguardanti le convenzioni con alcune UND , nonché i conferimenti a pagamento da parte di UND presso i centri di raccolta comunali dei rifiuti , al netto delle riduzioni tariffarie riconosciute ad alcune UND che si avvalgono per la raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti aziendali di ditte esterne abilitate e non del servizio pubblico ;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo **3 settembre 2020** , n. 116 riguardante l' *Attuazione della direttiva (UE) 2018/851 che modifica la direttiva 2008/98/CE relativa ai rifiuti e attuazione della direttiva (UE) 2018/852 che modifica la direttiva 1994/62/CE sugli imballaggi e i rifiuti di imballaggio.* , con il quale è stato stabilito lo stralcio dal **1 gennaio 2021** della categoria di attività n.20 "Attività industriali con capannoni di produzione" di cui al DPR n.158/99, nonché di tutte le attività agricole e connesse di cui all'art. 2135 del codice civile, in

quanto superfici produttrici di rifiuti speciali non più soggette al regime di privativa comunale nelle forme di cui all'articolo 113, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che per effetto delle disposizioni contenute nella Legge n. 160 del 27 dicembre 2019, articolo 1 commi da 816 a 836, a decorrere dal 2021 è istituito dai Comuni, dalle Province e dalle Città metropolitane il Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria che sostituisce il Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP), l'Imposta comunale sulla pubblicità (ICP) il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari, di conseguenza, ai sensi del comma 847 del medesimo articolo 1, sono abrogati i capi I e II del decreto legislativo n. 507 del 1993, gli articoli 62 e 63 del decreto legislativo n. 446 del 1997 e ogni altra disposizione in contrasto con le nuove norme in materia di Canone Unico Patrimoniale, nello specifico non saranno più soggette a tariffa TARI le seguenti categorie di attività :

- cat. 16 - Banche di mercato beni durevoli
- cat. 29.a - Banche medi mercato generi alimentari
- cat. 29.b - Banche di mercato generi misti

**DATO ATTO** che per l'anno 2024 è previsto un aumento tariffario rispetto all'anno 2023 del 4,22% per tutte le utenze domestiche e NON domestiche con diverso effetto sulle utenze domestiche a causa della ripartizione tra costi fissi e variabili rispetto al totale dei costi previsti nel PEF 2024 che si riporta di seguito

	PEF 2023	PEF 2024
<b>COSTI FISSI</b>	31,07%	42,10%
<b>COSTI VARIABILI</b>	68,93%	57,90%
	100,00%	100,00%

**DATO ATTO** che :

- tale nuova ripartizione tra costi fissi e variabile non ha effetto sulle UND avendo come unico parametro di riferimento il mq di superficie aziendale , mentre ha effetto sulle utenze domestiche che hanno un doppio parametro di calcolo, vale a dire il parametro superficie alloggio e il parametro relativo al numero dei componenti del nucleo familiare;
- tale definizione dei costi fissi e variabili determina per le Utenze Domestiche minori costi a carico del parametro relativo ai componenti del nucleo familiare ( vale a dire ai costi variabili corrispondenti alla parte variabile della tariffa) e un aumento a carico del parametro superficie alloggio ( vale a dire ai costi fissi corrispondenti alla parte fissa della tariffa) stante l'aumento del 4,22% a carico di tutte le utenze

**DATO ATTO** che le vigenti tariffe sono state determinate assumendo il criterio della ripartizione del territorio comunale in fasce territoriali tramite l'Indice territoriale di cui dell'art. 4 c. 3 del decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158:

UTENZE NON DOMESTICHE:

- Zona Turistica A - B - C
- Zona A (nord e sud)
- Zona B (nord e sud)

UTENZE DOMESTICHE:

- Zona C
- Zona A (nord e sud)
- Zona B (nord e sud);

Tutto ciò premesso, vista l'articolazione tariffaria, comprensiva dei coefficienti (Ka, Kb, Kc, Kd) applicati per l'anno 2023 per le Utenze Domestiche e le Utenze NON Domestiche;

Le **TARIFFE TARI** per l'anno 2024 sono le seguenti :

<b>TARIFFE UTENZE DOMESTICHE 2024 - ZONA C</b> <b>( modificate con ripartizione dei costi e aumento del 4,22%)</b>		
<i>numero componenti il nucleo familiare</i>	<i>ZONA C - tariffa parte fissa 2024 (con aumento 4,22%)</i>	<i>ZONA C Tariffa parte variabile 2024 ( con aumento 4,22%)</i>
1 componente	<b>0,4819</b>	<b>41,42</b>
2 componenti	<b>0,5663</b>	<b>82,83</b>
3 componenti	<b>0,6325</b>	<b>103,54</b>
4 componenti	<b>0,6865</b>	<b>134,61</b>
5 componenti	<b>0,7409</b>	<b>165,65</b>
6 e più componenti	<b>0,7831</b>	<b>191,56</b>

<b>TARIFFE UTENZE DOMESTICHE 2024 - ZONA ESTERNA C</b> <b>( modificate con ripartizione dei costi e aumento del 4,22%)</b>		
<i>numero componenti il nucleo familiare</i>	<i>ZONA esterna C Tariffa parte fissa 2024 ( con aumento 4,22%)</i>	<i>ZONA ESTERNA C Tariffa parte variabile 2024 (con aumento 4,22%)</i>
1 componente	<b>0,4578</b>	<b>39,34</b>
2 componenti	<b>0,5380</b>	<b>78,69</b>
3 componenti	<b>0,6008</b>	<b>98,36</b>
4 componenti	<b>0,6522</b>	<b>127,88</b>
5 componenti	<b>0,7038</b>	<b>157,38</b>
6 e più componenti	<b>0,7439</b>	<b>181,98</b>

### **TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE 2024**

	<b>AREA TC - TARIFFE ANNO 2024</b>	<i>tariffa 2024 parte fissa</i>	<i>tariffa 2024 parte variabile</i>	<i>Tariffa Totale 2024</i>
	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	Totale €/mq	Totale €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto			
2	Cinematografi e teatri			
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta			
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi			

5	Stabilimenti balneari	0,7843	1,0784	1,8627
6	Esposizioni autosaloni			
7	Alberghi con ristorante	2,0109	2,7651	4,7759
8	Alberghi senza ristorante	1,5735	2,1636	3,7371
9	Case di cura e riposo	1,8190	2,5012	4,3203
10	Ospedali	1,9236	2,6450	4,5687
11	Uffici, agenzie e studi professionali			
12	Banche ed istituti di credito			
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)			
14	Edicola, farmacia e tabaccaio			
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)			
16	Banchi di mercato di beni durevoli			
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere			
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro			
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto			
20	Attività industriali con capannone di produzione			
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici			
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	9,3269	12,8248	22,1518
23	Mense, birrerie, amburgherie	8,1231	11,1695	19,2926
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	6,6271	9,1125	15,7395
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	3,8081	5,2362	9,0443
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	3,1930	4,3904	7,5834

27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	12,0023	16,5034	28,5057
28	Ipermercati di generi misti	3,2975	4,5341	7,8316
29 a	Banchi di mercato generi alimentari			
29 b	Banchi di mercato generi misti			
30	Discoteche, night club	2,2490	3,0925	5,3415

<b>AREA TA -TB - TARIFFE ANNO 2024</b>		<b>tariffa 2024 parte fissa</b>	<b>tariffa 2024 parte variabile</b>	<b>Tariffa Totale 2024</b>
TIPOLOGIE DI ATTIVITA'		Totale €/mq	Totale €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto			
2	Cinematografi e teatri			
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta			
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi			
5	Stabilimenti balneari	0,7216	0,9921	1,7137
6	Esposizioni autosaloni			
7	Alberghi con ristorante	1,8500	2,5438	4,3939
8	Alberghi senza ristorante	1,4476	1,9905	3,4382
9	Case di cura e riposo	1,6735	2,3011	3,9746
10	Ospedali	1,7698	2,4335	4,2033
11	Uffici, agenzie e studi professionali			
12	Banche ed istituti di credito			
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)			
14	Edicola, farmacia e tabaccaio			
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)			

16	Banchi di mercato di beni durevoli			
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere			
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro			
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto			
20	Attività industriali con capannone di produzione			
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici			
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	8,5808	11,7988	20,3796
23	Mense, birrerie, amburgherie	7,4733	10,2759	17,7492
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	6,0970	8,3834	14,4804
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	3,5035	4,8174	8,3208
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,9375	4,0392	6,9767
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	11,0421	15,1832	26,2253
28	Ipermercati di generi misti	3,0337	4,1714	7,2051
29 a	Banchi di mercato generi alimentari			
29 b	Banchi di mercato generi misti			
30	Discoteche, night club	2,0629	2,8450	4,9080

	<b>AREA T - TARIFFE ANNO 2024</b>	<i>tariffa 2024 parte fissa</i>	<i>tariffa 2024 parte variabile</i>	<i>Tariffa Totale 2024</i>
	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	Totale €/mq	Totale €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,5627	0,7737	1,3364

2	Cinematografi e teatri	0,4895	0,6732	1,1627
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,7631	1,0494	1,8125
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	1,0710	1,4727	2,5438
5	Stabilimenti balneari			
6	Esposizioni autosaloni	0,5643	0,7759	1,3403
7	Alberghi con ristorante			
8	Alberghi senza ristorante			
9	Case di cura e riposo			
10	Ospedali			
11	Uffici, agenzie e studi professionali	1,7241	2,3706	4,0947
12	Banche ed istituti di credito	0,8017	1,1023	1,9040
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)	1,5999	2,2000	3,8000
14	Edicola, farmacia e tabaccaio	1,8936	2,6037	4,4973
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)	0,9556	1,3139	2,2695
16	Banchi di mercato di beni durevoli			
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere	1,7237	2,3701	4,0938
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro	1,2593	1,7316	2,9910
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,6899	2,3237	4,0137
20	Attività industriali con capannone di produzione			
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	1,0345	1,4225	2,4570
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)			
23	Mense, birrerie, amburgherie			

24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)			
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)			
26	Plurilicenze alimentari e/o miste			
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio			
28	Ipermercati di generi misti			
29 a	Banchi di mercato generi alimentari			
29 b	Banchi di mercato generi misti			
30	Discoteche, night club			

<b>AREA ESTERNA T - TARIFFE ANNO 2024</b>		<i>tariffa 2024 parte fissa</i>	<i>tariffa 2024 parte variabile</i>	<i>Tariffa Totale 2024</i>
	TIPOLOGIE DI ATTIVITA'	Totale €/mq	Totale €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,5359	0,7368	1,2727
2	Cinematografi e teatri	0,4662	0,6410	1,1072
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,7267	0,9994	1,7261
4	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	1,0201	1,4026	2,4226
5	Stabilimenti balneari	0,6275	0,8627	1,4902
6	Esposizioni autosaloni	0,5375	0,7390	1,2766
7	Alberghi con ristorante	1,6087	2,2121	3,8208
8	Alberghi senza ristorante	1,2588	1,7308	2,9896
9	Case di cura e riposo	1,4552	2,0010	3,4562
10	Ospedali	1,5389	2,1161	3,6550
11	Uffici, agenzie e studi professionali	1,6420	2,2577	3,8997

12	Banche ed istituti di credito	0,7635	1,0497	1,8133
13	Negozi (abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie)	1,5237	2,0952	3,6190
14	Edicola, farmacia e tabaccaio	1,8034	2,4797	4,2831
15	Negozi (tappeti, cappelli, antiquariato, tende e tessuti)	0,9101	1,2513	2,1615
16	Banchi di mercato di beni durevoli			
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere e barbiere	1,6416	2,2574	3,8990
18	Attività artigianali tipo: falegname, idraulico, elettricista, fabbro	1,1994	1,6493	2,8487
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,6095	2,2130	3,8225
20	Attività industriali con capannone di produzione			
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,9852	1,3547	2,3399
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub (compreso plateatico)	7,4616	10,2599	17,7215
23	Mense, birrerie, amburgherie	6,4984	8,9356	15,4340
24	Bar, caffè, pasticceria (compreso plateatico)	5,3017	7,2899	12,5916
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari (compreso plateatico)	3,0465	4,1890	7,2355
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,5544	3,5123	6,0668
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al taglio	9,6018	13,2028	22,8046
28	Ipermercati di generi misti	2,6380	3,6273	6,2653
29 a	Banchi di mercato generi alimentari			
29 b	Banchi di mercato generi misti			
30	Discoteche, night club	1,7992	2,4740	4,2732

## CONCLUSIONE

Le tariffe TARI 2024 sopra elencate garantiscono come in precedenza evidenziato un gettito previsionale da bollettazione TARI pari a € 5.452.936,19 come da simulazione effettuata in data 02.04.2024, mentre il gettito riguardante la TARI 2024, comprese altre entrate riconducibili al servizio rifiuti ma non derivanti da bollettazione sono le seguenti :

ENTRATE TARI 2024							
DESCRIZIONE	ENTRATE FISSE			ENTRATE VARIABILI			TOTALE
	FISSO DOM	FISSO ND	FISSO ALTRO	VARIAB DOM	VARIAB ND	VARIAB. ALTRO	
ENTRATE da bollettazione PEF 2024 (simulazione del 02.04.2024)	1.104.586,48	1.210.737,23		1.530.041,68	1.607.570,80		5.452.936,19
Conferimenti diretti e convenzioni						100.000,00	100.000,00
Altre entrate riconducibili al servizio rifiuti			326.250,00			343.501,05	669.751,05
<b>TOTALE ENTRATE TARI 2024</b>	<b>2.641.573,71</b>			<b>3.581.113,55</b>			<b>6.222.687,24</b>
riparto entrate %	42,45%			57,55%			100,00%

Mentre i costi del servizio di gestione dei rifiuti per l'anno 2024 sono i seguenti :

Totale entrate tariffarie in favore del gestore secondo il metodo ARERA ( per il Comune sono costi di gestione )	<b>6.211.624,00</b>
--	---------------------

Si evidenzia che la differenza tra entrate ( € 6.222.687,24) e costi PEF 2024 ( 6.211.624,00) di € 11.063,24 è compatibile con il carattere previsionale delle entrate .

La percentuale di ripartizione delle entrate da TARI risulta quindi essere :

	ENTRATE FISSE	ENTRATE VARIABILI	
riparto entrate %	42,45%	57,55%	100,00%

Mentre la ripartizione dei costi del servizio è la seguente :

	COSTI FISSI PEF 2024	COSTI VARIABILI PEF 2024	
riparto costi PEF 2024 %	42,10%	57,90%	100,00%

La differenza pari allo 0,35 % nel rapporto tra costi fissi e variabili del PEF 2024 rispetto all'importo delle Entrate fisse e variabili preventivate per la copertura del servizio pari allo 0,35 % è compatibile come in precedenza evidenziato con il carattere previsionale delle entrate .

Sussistono pertanto le condizioni per dare atto che le entrate tariffarie oggetto di approvazione ( e tra queste quelle derivanti da bollettazione TARI con tariffe in aumento del 4,22 % rispetto 2023 sono in grado di garantire per l'anno 2024 la copertura finanziaria pari al 100% del costo complessivo del servizio di gestione dei rifiuti pari ad € **6.211.624,00**, secondo le modalità di cui al Piano Economico Finanziario, predisposto annualmente dal gestore, secondo quanto previsto dal MTR (All. A – Deliberazione n. 443/2019/R/rif del 31 ottobre 2019 e della deliberazione n. 363/2021 del 3 agosto 2021 , avente come oggetto: "APPROVAZIONE DEL METODO TARIFFARIO RIFIUTI (MTR-2) PER IL SECONDO SEMIPERODO REGOLATORIO 2024-2025" , con il quale provvedimento vengono definiti i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento per il periodo 2024-2025, adottando il Metodo Tariffario Rifiuti (MTR-2).

Il Responsabile  
Settore Ambiente ed Ecologia  
Arch. Dario Bonzi

.....