RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE di Garda Uno S.p.A.

al Bilancio chiuso al 31 dicembre 2022

ai sensi dell'art. 2429, comma 2, del Codice Civile

Signori azionisti,

il Collegio Sindacale, nelle persone dei suoi componenti:

- Dott. Eugenio Vitello - Presidente
- Dott. Gianpietro Venturini - Sindaco Effettivo
- Dott.ssa Caterina Dusi - Sindaco Effettivo

presenta la seguente Relazione, ai sensi dell'art. 2429 comma 2 del Codice civile, al progetto di Bilancio dell'esercizio 2022 che il Consiglio di Amministrazione ha messo a nostra disposizione unitamente alla Relazione sulla Gestione nei termini di legge.

Il progetto di bilancio che è composto dai seguenti distinti documenti: lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico, la relazione sulla Gestione, il Rendiconto Finanziario e la Nota Integrativa, è stato sottoposto alla revisione contabile della società Active Audit S.r.l con esito positivo, come da relazione qui allegata, e può essere riassunto nelle seguenti risultanze:

Stato patrimoniale

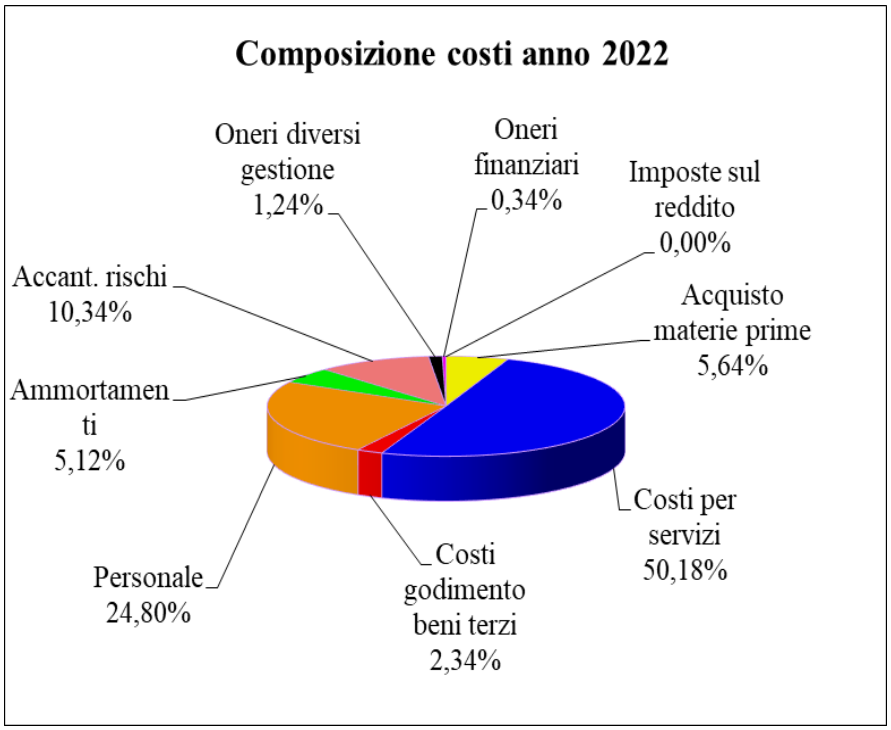
Attivo	54.025.454
Passivo e Patrimonio netto	51.807.604
Utile dell'esercizio	2.217.850

Conto economico

Utile dell'operatività corrente al lordo delle imposte	1.661.144

Imposte correnti, anticipate e anni precedenti	- 556.706
Utile dell'esercizio	2.217.850

La composizione dei costi può essere così graficamente rappresentata:



Indici di gestione:

a) Indice di sostenibilità degli oneri finanziari : $\frac{\text{interessi passivi}}{\text{ricavi tipici}}$	= 0,39%
b) Indice di liquidità : $\frac{\text{attivo a breve termine}}{\text{passivo a breve termine}}$	= 140,52%
c) Indice di liquidità immediata : $\frac{\text{attivo corrente meno rimanenze finali}}{\text{passivo corrente}}$	= 130,81%
d) Indice di indebitamento previdenziale e tributario $\frac{\text{debiti tributari, debiti verso istituti previdenziali e assistenziali}}{\text{totale dell'attivo dello Stato patrimoniale}}$	= 1,63%

e) Indice di ritorno liquido dell'attivo

$$\frac{\text{cash flow}}{\text{totale dell'attivo dello Stato patrimoniale}} = 14{,}11\%$$

Allo stato attuale non si rilevano criticità in merito alla continuità aziendale.

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31-12-2022 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, nonché sul rispetto delle specifiche norme di legge relative alle società partecipate da Enti locali territoriali. Al riguardo si rinvia ai verbali di verifica periodica.

Abbiamo partecipato a n. 2 Assemblee dei Soci, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla Legge ed allo Statuto Sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo ottenuto dal Consiglio d'Amministrazione, durante le n. 11 riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società e dalle sue partecipate e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere, sono conformi alla Legge ed allo Statuto Sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea dei Soci o tali da

compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Relativamente all’esercizio 2022 abbiamo tenuto n. 1 riunione con la Società incaricata della revisione legale dei conti e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione. Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni amministrative.

Abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni, dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, e l'esame dei documenti aziendali e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Si attesta di avere eseguito il controllo sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società e sul suo concreto funzionamento (art. 2403). In merito al risultato si fa rinvio al contenuto dei verbali del collegio sindacale redatti durante le visite periodiche.

Non sono pervenute denunce ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Abbiamo esaminato il bilancio d'esercizio chiuso al 31-12-2022, in merito al quale precisiamo che non essendo a noi demandato il controllo analitico di

merito sul contenuto del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura così come abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

In ordine al processo di formazione del Bilancio ex art. 2429, riferiamo che, per quanto a nostra conoscenza, il Consiglio d' Amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quattro, C.C. e in ordine ai fatti di rilievo accaduti dopo la chiusura dell'esercizio Vi rinviamo a quanto riportato nella Relazione sulla gestione.

Ai sensi dell'art. 2426 c.c., punto 5, comunichiamo che non risultano iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale costi di impianto e ampliamento nell'esercizio 2022.

Abbiamo verificato la rispondenza del Bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri e non abbiamo osservazioni al riguardo.

BILANCIO CONSOLIDATO

Il Collegio informa i Signori Azionisti che la Società, non ricorrendone i presupposti di legge, non è tenuta a presentare il bilancio consolidato relativo al periodo 2022.

IN CONCLUSIONE

Considerando anche le risultanze dell'attività svolta dall'organo di revisione legale dei conti, risultanze contenute nell'apposita relazione accompagnatoria

del bilancio medesimo, proponiamo all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso il 31 dicembre 2022 così come redatto dal Consiglio d’Amministrazione, ivi compresa la destinazione dell’utile di esercizio come proposto dall’organo amministrativo.

Padenghe sul Garda, 11 aprile 2023.

Il Collegio Sindacale di Garda Uno S.p.A.

Firmato: Il presidente del Collegio Sindacale dott. Eugenio Vitello

Firmato: Il sindaco dott. Gianpietro Venturini

Firmato: Il sindaco dott.ssa Caterina Dusi