

Coefficienti DPR 158/99								
STUDIO K software - www.studiok.it								
UTENZE DOMESTICHE								
Componenti nucleo famigliare	Ka (nord)				Kb			
	< 5000 Abitanti	>5000 Abitanti	-	-	min	max	med	ad-hoc
Famiglie di 1 componente	0,84	0,80			0,60	1,00	0,80	0,50
Famiglie di 2 componenti	0,98	0,94			1,40	1,80	1,60	0,00
Famiglie di 3 componenti	1,08	1,05			1,80	2,30	2,05	0,00
Famiglie di 4 componenti	1,16	1,14			2,20	3,00	2,60	0,00
Famiglie di 5 componenti	1,24	1,23			2,90	3,60	3,25	0,00
Famiglie di 6 o più componenti	1,30	1,30			3,40	4,10	3,75	3,00
Non residenti o locali tenuti a disposizione	1,08	1,05			1,80	2,30	2,05	0,00
Superfici domestiche accessorie	0,84	0,80			0,00	0,00	0,00	0,00

[illegible]

NORD	
Ka (nord)	
< 5000 Abitanti	>5000 Abitanti
0,84	0,80
0,98	0,94
1,08	1,05
1,16	1,14
1,24	1,23
1,30	1,30
0,00	0,00
0,00	0,00

CENTRO	
Ka (centro)	
< 5000 Abitanti	>5000 Abitanti
0,82	0,86
0,92	0,94
1,03	1,02
1,10	1,10
1,17	1,17
1,21	1,23
0,00	0,00
0,00	0,00

SUD	
Ka (sud)	
< 5000 Abitanti	>5000 Abitanti
0,75	0,81
0,88	0,94
1,00	1,02
1,08	1,09
1,11	1,10
1,10	1,06
0,00	0,00
0,00	0,00

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

Comune di SOIANO DEL LAGO	ALLEGATO "B"																	
STUDIO K software - www.studiok.it																		
UTENZE DOMESTICHE							CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA						CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE				TOTALE TARIFFA	TOTALE GETTITO
Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni		Coeff.		Quota unitaria PF Euro/m ²	Gettito QF Utenze domestiche	QUOTA FISSA		Coeff.		Quota unitaria parte variabile	Gettito QV utenze domestiche	QUOTA VARIABILE	TARIFFA MEDIA	Gettito QF+QV
	n	m ²	%	m ²		Ka		Quf	Euro	Euro/m ²		Kb		Quv	Euro	Euro/Utenza	Euro/Utenza	Euro
						Nord	S.tot*Ka	Ctuf / Somm S _(n) * Ka _(n)	Quf*S*Ka	Quf*Ka			Kb*Nuc	Qtot / Somm N _(n) * Kb _(n)	Quv*Kb*Nuc	Quv*Kb	QF+QV	
Famiglie di 1 componente	495	51.310,50	25,0%	104		0,84	43.101	0,40	17.325	0,337657	min	0,60	297	54,75	16.260	32,85	67,85	33.585
Famiglie di 2 componenti	616	61.108,00	31,1%	99		0,98	59.886	0,40	24.072	0,393933	min	1,40	862,4	54,75	47.214	76,65	115,73	71.287
Famiglie di 3 componenti	602	57.894,00	30,4%	96		1,08	62.526	0,40	25.134	0,434130	min	1,80	1083,6	54,75	59.325	98,55	140,30	84.458
Famiglie di 4 componenti	208	31.426,00	10,5%	151		1,16	36.454	0,40	14.654	0,466288	min	2,20	457,6	54,75	25.053	120,44	190,89	39.706
Famiglie di 5 componenti	29	4.856,00	1,5%	167		1,24	6.021	0,40	2.420	0,498446	min	2,90	84,1	54,75	4.604	158,77	242,23	7.025
Famiglie di 6 o più componenti	33	8.771,00	1,7%	266		1,30	11.402	0,40	4.583	0,522564	min	3,40	112,2	54,75	6.143	186,14	325,03	10.726
Non residenti o locali tenuti a disposizione			0,0%	0		1,08	-	0,40	-	0,434130	min	1,80	0	54,75	-	98,55	98,55	-
Superfici domestiche accessorie			0,0%	0		0,84	-	0,40	-	0,337657	min	0,00	0	54,75	-	-	-	-
TOTALE (escluso pertinenze)	1.983	215.365,50	100%	109			219.390		88.188,77				2.897	54,75	158.598,49			246.787,26
UTENZE NON DOMESTICHE							CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA						CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE				TOTALE TARIFFA	TOTALE GETTITO
						Coeff.		Quota unitaria PF Euro/m ²	Gettito QF Utenze non domestiche	QUOTA FISSA		Coeff.		Quota unitaria parte variabile	Gettito QV utenze non domestiche	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE	Gettito QF+QV
Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Quota attività	Superficie media locali		Kc		Quf	Euro	Euro/m ²		Kd	kg/anno stimati	Quv	Euro	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro
	n	m ²	%	m ²		Nord	S.tot*Kc	Ctapf / Somm S _(ap) * Kc _(ap)	Quf*S*Kc	Quf*Kc			S*Kd	Qtot / Somm N _(n) * Kb _(n)	Sap*Kd (ap)*Cu	Quv*Kd	QF+QV	
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	4	1.134,00	2,9%	284	min	0,32	363	1,33	481	0,42	ad-hoc	3,00	3.402	0,21	718	0,63	1,06	1.199
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0	0,00	0,0%	0	max	0,80	-	1,33	-	1,06	max	6,55	-	0,21	-	1,38	2,44	-
Stabilimenti balneari	0	0,00	0,0%	0	max	0,63	-	1,33	-	0,83	max	5,20	-	0,21	-	1,10	1,93	-
Esposizioni, autosaloni	3	185,00	0,5%	62	ad-hoc	0,35	65	1,33	86	0,46	med	3,03	560	0,21	118	0,64	1,10	204
Alberghi con ristorante	8	8.446,00	21,9%	1.056	med	1,20	10.135	1,33	13.432	1,59	max	10,93	92.315	0,21	19.486	2,31	3,90	32.919
Alberghi senza ristorante	28	6.272,75	16,3%	224	max	0,91	5.708	1,33	7.565	1,21	max	7,49	46.983	0,21	9.917	1,58	2,79	17.483
Case di cura e riposo	0	0,00	0,0%	0	max	1,00	-	1,33	-	1,33	max	8,19	-	0,21	-	1,73	3,05	-
Uffici, agenzie, studi professionali	29	3.079,00	8,0%	106	max	1,13	3.479	1,33	4.611	1,50	max	9,30	28.635	0,21	6.044	1,96	3,46	10.655
Banche ed istituti di credito	1	251,00	0,7%	251	max	0,58	146	1,33	193	0,77	max	4,78	1.200	0,21	253	1,01	1,78	446
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	3	1.346,00	3,5%	449	med	0,99	1.333	1,33	1.766	1,31	med	8,12	10.923	0,21	2.306	1,71	3,03	4.072
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1	139,00	0,4%	139	ad-hoc	1,20	167	1,33	221	1,59	med	10,63	1.477	0,21	312	2,24	3,83	533
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	12	2.966,00	7,7%	247	min	0,72	2.136	1,33	2.830	0,95	med	7,20	21.355	0,21	4.508	1,52	2,47	7.338
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3	866,00	2,2%	289	med	1,04	901	1,33	1.194	1,38	med	8,52	7.374	0,21	1.557	1,80	3,18	2.750
Attività industriali con capannoni di produzione	15	8.153,00	21,2%	544	min	0,43	3.506	1,33	4.646	0,57	ad-hoc	4,20	34.243	0,21	7.228	0,89	1,46	11.874
Attività artigianali di produzione beni specifici	9	4.012,00	10,4%	446	min	0,55	2.207	1,33	2.924	0,73	ad-hoc	5,20	20.862	0,21	4.404	1,10	1,83	7.328
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	3	429,00	1,1%	143	min	4,84	2.076	1,33	2.752	6,41	med	50,28	21.568	0,21	4.553	10,61	17,03	7.304
Bar, caffè, pasticceria	5	376,00	1,0%	75	med	4,96	1.865	1,33	2.472	6,57	min	29,82	11.212	0,21	2.367	6,29	12,87	4.838
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5	843,00	2,2%	169	med	2,07	1.745	1,33	2.313	2,74	med	16,99	14.323	0,21	3.023	3,59	6,33	5.336
Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0,00	0,0%	0	max	2,61	-	1,33	-	3,46	max	21,41	-	0,21	-	4,52	7,98	-
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0	0,00	0,0%	0	min	6,06	-	1,33	-	8,03	min	49,72	-	0,21	-	10,50	18,53	-
Discoteche, night club	0	0,00	0,0%	0	max	1,64	-	1,33	-	2,17	max	13,45	-	0,21	-	2,84	5,01	-
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,33	-	-	max	0,00	-	0,21	-	-	-	-
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,33	-	-	max	0,00	-	0,21	-	-	-	-
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,33	-	-	max	0,00	-	0,21	-	-	-	-
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,33	-	-	max	0,00	-	0,21	-	-	-	-
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,33	-	-	max	0,00	-	0,21	-	-	-	-
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,33	-	-	max	0,00	-	0,21	-	-	-	-
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,33	-	-	max	0,00	-	0,21	-	-	-	-
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,33	-	-	max	0,00	-	0,21	-	-	-	-
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	1,33	-	-	max	0,00	-	0,21	-	-	-	-
Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	0	0,00	0,0%	0	ad-hoc	0,00	-	1,33	-	-	ad-hoc	0,00	-	0,21	-	-	-	-
TOTALE	129	38.497,75	100%	298		34,03	35.830		47.486,26			283,99	316.431		66.793,48			114.279,74
	Numero oggetti	Superficie totale		Superficie media locali					Gettito QF						Gettito QV			Gettito QF+QV
TOTALE GENERALE	2.112	253.863,25		120					135.675,03						225.391,97			361.067,00

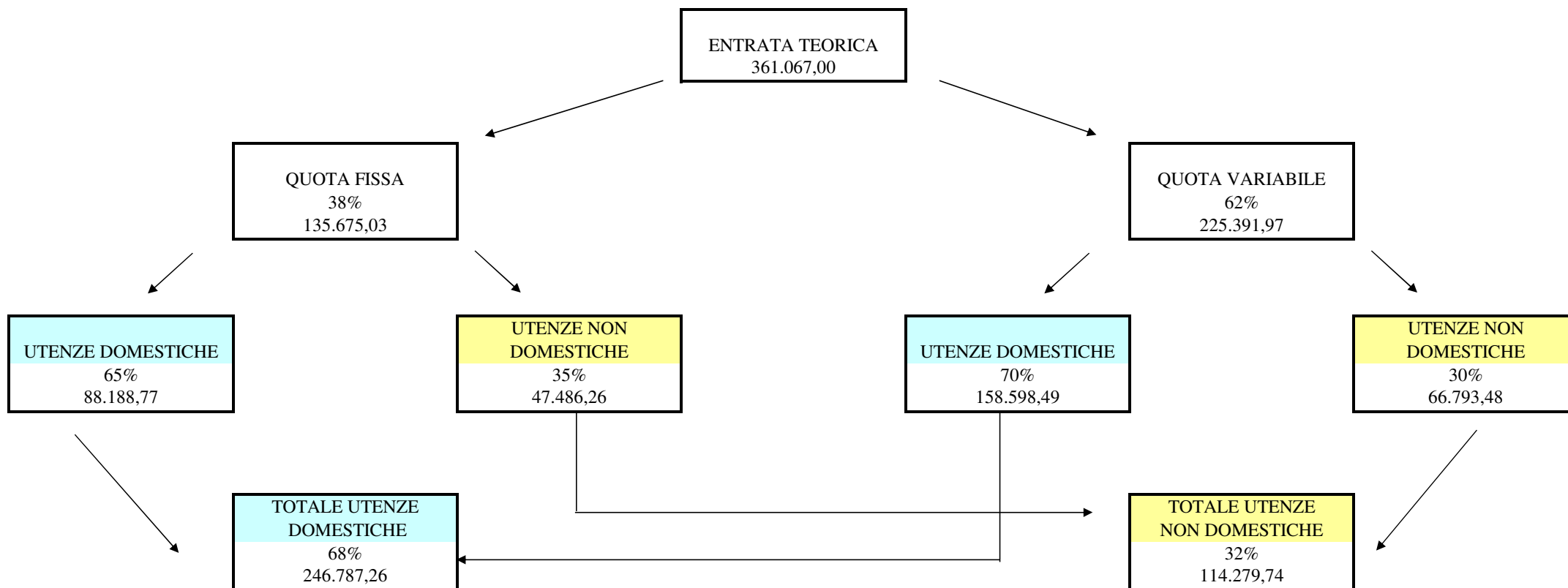
UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Nord	54,747658					
Famiglie di 1 componente	495	51.310,50	25,0%	103,7	0,84	0,60	0,337657	35,00	32,85	32,85	67,85
Famiglie di 2 componenti	616	61.108,00	31,1%	99,2	0,98	1,40	0,393933	39,08	76,65	38,32	115,73
Famiglie di 3 componenti	602	57.894,00	30,4%	96,2	1,08	1,80	0,434130	41,75	98,55	32,85	140,30
Famiglie di 4 componenti	208	31.426,00	10,5%	151,1	1,16	2,20	0,466288	70,45	120,44	30,11	190,89
Famiglie di 5 componenti	29	4.856,00	1,5%	167,4	1,24	2,90	0,498446	83,46	158,77	31,75	242,23
Famiglie di 6 o più componenti	33	8.771,00	1,7%	265,8	1,30	3,40	0,522564	138,89	186,14	31,02	325,03
Non residenti o locali tenuti a disposizione	0	0,00	0,0%	0,0	1,08	1,80	0,434130	-	98,55	32,85	98,55
Superfici domestiche accessorie	0	0,00	0,0%	0,0	0,84	0,00	0,337657	-	-	-	-
Totale (escluso pertinenze)	1.983	215.365,50	100%	108,6		Media	0,442170		Media	32,82	

Comune di SOIANO DEL LAGO									ALLEGATO "D"	
STUDIO K software - www.studiok.it										
UTENZE NON DOMESTICHE										
								QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		Euro/m²	Euro/m²	Euro/m²
		n	m²	Coef	Nord	Coef	Nord		Quv*Kd	QF+QV
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	4	1.134,00	min	0,32	ad-hoc	3,00	0,424102	0,633253	1,057354
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	-	max	0,80	max	6,55	1,060254	1,382602	2,442855
3	Stabilimenti balneari	-	-	max	0,63	max	5,20	0,834950	1,097638	1,932588
4	Esposizioni, autosaloni	3	185,00	ad-hoc	0,35	med	3,03	0,463861	0,638530	1,102391
5	Alberghi con ristorante	8	8.446,00	med	1,20	max	10,93	1,590381	2,307150	3,897531
6	Alberghi senza ristorante	28	6.272,75	max	0,91	max	7,49	1,206039	1,581021	2,787060
7	Case di cura e riposo	-	-	max	1,00	max	8,19	1,325317	1,728780	3,054097
8	Uffici, agenzie, studi professionali	29	3.079,00	max	1,13	max	9,30	1,497609	1,963083	3,460692
9	Banche ed istituti di credito	1	251,00	max	0,58	max	4,78	0,768684	1,008982	1,777667
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	3	1.346,00	med	0,99	med	8,12	1,312064	1,712948	3,025013
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1	139,00	ad-hoc	1,20	med	10,63	1,590381	2,242770	3,833151
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	12	2.966,00	min	0,72	med	7,20	0,954229	1,519806	2,474035
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3	866,00	med	1,04	med	8,52	1,378330	1,797382	3,175712
14	Attività industriali con capannoni di produzione	15	8.153,00	min	0,43	ad-hoc	4,20	0,569887	0,886554	1,456440
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	9	4.012,00	min	0,55	ad-hoc	5,20	0,728925	1,097638	1,826562
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	3	429,00	min	4,84	med	50,28	6,414536	10,612258	17,026795
17	Bar, caffè, pasticceria	5	376,00	med	4,96	min	29,82	6,573575	6,294531	12,868105
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5	843,00	med	2,07	med	16,99	2,743407	3,586321	6,329728
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	-	-	max	2,61	max	21,41	3,459079	4,519313	7,978391
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	-	-	min	6,06	min	49,72	8,031424	10,495106	18,526530
21	Discoteche, night club	-	-	max	1,64	max	13,45	2,173521	2,839082	5,012603
22	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
23	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
24	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
25	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
26	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
27	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
28	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
29	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
30	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
31	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
	Totale	129	38.497,75							

Comune di SOIANO DEL LAGO
STUDIO K software - www.studiok.it
RIPARTIZIONE COSTI TARIFFA RIFIUTI - ANNO 2023

ALLEGATO "E"



Nota

La ripartizione dei costi fissi rispetta i criteri di cui all'art. 4 D.P.R. 158 che consentono di introdurre correttivi razionali ai costi attribuibili alle famiglie. Nel triennio 2013/2015 si prevede di arrivare ad una distribuzione dei costi di parte fissa e di parte variabile che tenga conto della reale produttività di rifiuto prodotto dalle 2 fasce di utenza (art. 49, comma 10, D.lgs. 22/97).